



АДМИНИСТРАЦИЯ УБИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Убинское

от 31.07.2024 № 415-па

Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области

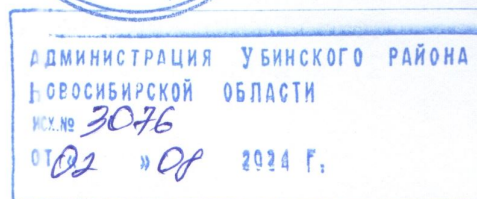
В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Убинского муниципального района Новосибирской области, администрация Убинского района Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области.
2. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании администрации Убинского района Новосибирской области «Ведомости Убинского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Убинского района Новосибирской области в сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Убинского района  
Новосибирской области



О.В. Аккуратнова



УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Убинского района  
Новосибирской области  
от 31.07.2024 № 415-па

**ПОРЯДОК**  
**заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений**  
**в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к**  
**реализации) на территории Убинского района Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и регулирует условия и порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений при реализации инвестиционных проектов (планируемых к реализации), одной из сторон которого является Убинский район Новосибирской области.
2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области, (далее – Соглашение) заключается не позднее 1 января 2030 года.
3. Убинский район Новосибирской области может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого соглашения является Новосибирская область, на территории которой реализуется соответствующий инвестиционный проект.
4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются положения гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.
5. Соглашение заключается с организацией, реализующей новый инвестиционный проект в сферах российской экономики, при условии соблюдения запретов, установленных статьей 6 Федерального закона.
6. Порядок подачи заявления о заключении Соглашения устанавливается Федеральным законом. Форма заявления и требования к оформлению прилагаемых документов и материалов, а также форма Соглашения, утверждаются Правительством Российской Федерации.
7. Соглашение должно содержать следующие условия:
  - 1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;
  - 2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:



- а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;
  - б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);
  - в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);
  - г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;
  - д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;
- 3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных Федеральным законом;
- 4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;
- 5) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;
- 6) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;
- 7) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.
8. Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы в порядке, предусмотренном Федеральным законом. Для подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений используется электронная подпись.
9. От имени Убинского района Новосибирской области Соглашение подлежит подписанию администрацией Убинского района Новосибирской области (решение о заключении Соглашения принимается в форме постановления администрации Убинского района Новосибирской области).
10. Соглашение признается заключенным с даты регистрации соответствующего соглашения и подлежит включению в реестр соглашений не позднее пяти рабочих дней с даты подписания администрацией Убинского района Новосибирской области.
11. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.
12. Соглашение действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом, и может быть прекращено в любое время по соглашению сторон.