**П Р О Е К Т**

постановления администрации

Убинского района

Новосибирской области

Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области

 В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Убинского района Новосибирской области,

**п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Ведомости Убинского района Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации Убинского района Новосибирской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль исполнения постановления возложить на первого заместителя главы администрации Убинского района Новосибирской области Аккуратнову О.В.

Глава Убинского района О.Ф. Конюк

Первый заместитель главы администрации

Убинского района Новосибирской области О.В. Аккуратнова

Начальник управления экономики и планирования,

имущества и земельных отношений администрации

Убинского района Новосибирской области Е.С. Нагога

Начальник управления финансов и налоговой

политики Убинского района Новосибирской области Т.В. Говаруха

Начальник юридического отдела Ю.Ю. Слободина

Управляющий делами администрации А.Н. Селютин

Отправить:

1. Управление экономики - 1 экз., 2. Первый зам. Главы - 1 экз.

Исп. Ерёмин В. Г.

21-179

Утвержден постановлением

администрации Убинского района

Новосибирской области

 от №

Порядок

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и регулирует условия и порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений при реализации инвестиционных проектов (планируемых к реализации) одной из сторон которого является Убинский район Новосибирской области.

2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Убинского района Новосибирской области (далее - Соглашение) заключается не позднее 1 января 2030 года.

3. Убинский район Новосибирской области может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого соглашения является Новосибирская область, на территории которой реализуется соответствующий инвестиционный проект.

4. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются положения гражданского законодательства с учётом особенностей, установленных Федеральным законом.

5. Соглашение заключается с организацией, реализующей новый инвестиционный проект в сферах российской экономики, при условии соблюдения запретов, установленных статьей 6 Федерального закона.

6. Порядок подачи заявления о заключении Соглашения устанавливается Федеральным законом. Форма заявления и требования к оформлению прилагаемых документов и материалов, а также форма Соглашения утверждается Правительством Российской Федерации.

7. Соглашение должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных Федеральным законом;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков установленных Федеральным законом;

5) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

6) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

7) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

8. Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы в порядке, предусмотренном Федеральным законом. Для подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений используется электронная подпись.

9. От имени Убинского района Новосибирской области Соглашение подлежит подписанию администрацией Убинского района Новосибирской области (решение о заключении Соглашения принимается в форме постановления администрации Убинского района Новосибирской области).

10. Соглашение признается заключенным с даты регистрации соответствующего соглашения и подлежит включению в реестр соглашений не позднее пяти рабочих дней с даты подписания администрацией Убинского района Новосибирской области.

11. Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

12. Соглашение действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Федеральным законом и может быть прекращено в любое время по соглашению сторон.