



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ
И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

от 10.06.2024 № 23/3.3/00906
На № _____ от _____

Заместителю мэра города
Новосибирска – начальнику
департамента строительства
и архитектуры мэрии города
Новосибирска

Кондратьеву А. В.

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

Проектом муниципального правового акта предусмотрено утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги по

выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) (далее – административный регламент). Целью предлагаемого правового регулирования является определение процедуры по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) (далее – муниципальная услуга) с учетом положений Федерального закона от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.07.2022 № 2302 (далее - Порядок разработки и утверждения административных регламентов).

Муниципальный правовой акт направлен на регулирование общественных отношений, участниками которых являются физические и юридические лица; мэрия города Новосибирска, предоставляющая муниципальную услугу, управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска, осуществляющее процедуру предоставления муниципальной услуги от имени мэрии города Новосибирска.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395. В соответствии с пунктом 2.4 указанного Порядка размещение уведомления о намерении разработать проект муниципального правового акта на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает утверждение административного регламента предоставления муниципальной услуги.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись достаточность оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих

возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Проект административного регламента включает следующие разделы: общие положения (раздел 1), стандарт предоставления муниципальной услуги (раздел 2), состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (раздел 3), формы контроля за исполнением административного регламента (раздел 4), а также досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников (раздел 5). Проектом административного регламента определены примерная форма заявления о выдаче разрешения на строительство (приложение 1), образцы уведомлений о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка (приложение 2), примерная форма заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (приложение 3), журнал учета заявлений о выдаче разрешений на строительство, внесении изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства (приложение 4), образец уведомления об отказе в выдаче разрешения на строительство (приложение 5), образец уведомления об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство (приложение 6). Структура проекта административного регламента соответствует общим принципам и требованиям к предоставлению муниципальных услуг, установленным Федеральным законом № 210-ФЗ, требованиям к административным регламентам, определенным Порядком разработки и утверждения административных регламентов. Предлагаемое разработчиком правовое регулирование устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги, обеспечивает доступность предоставления муниципальной услуги.

В разделе 1 проекта административного регламента указаны нормативные правовые акты, в соответствии с которыми он разработан (пункт 1.1), определено содержание административного регламента (пункт 1.2), круг лиц, которым предоставляется муниципальная услуга (пункты 1.3, 1.4), предусмотрена возможность представления интересов заявителей лицами, обладающими соответствующими полномочиями (пункты 1.5). Правовое регулирование закрепляет общие положения по предоставлению муниципальной услуги, упорядочивает действия участников правоотношений, обеспечивает защиту их прав и интересов.

Разделом 2 проекта административного регламента при формировании стандарта предоставления муниципальной услуги определены наименование муниципальной услуги (пункт 2.1.), структурное подразделение мэрии города Новосибирска, осуществляющее процедуру предоставления муниципальной услуги – управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска (пункт 2.2), результат и сроки предоставления муниципальной услуги (пункты 2.3, 2.4), указаны правовые основания для предоставления

муниципальной услуги (пункт 2.5), перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, в том числе запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия, и требования к ним (пункт 2.6), определены основания для отказа в приеме документов (пункт 2.7), указано на отсутствие оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги (подпункт 2.8.1), установлены основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги (подпункт 2.8.2), основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство (подпункт 2.8.3) и иные положения в соответствии с требованиями Порядка разработки и утверждения административных регламентов. Правовое регулирование направлено на определение основных требований к предоставлению муниципальной услуги, реализацию прав заявителей на предоставление муниципальной услуги, однако является недостаточным, поскольку в пункте 2.3 административного регламента не указано наименование информационной системы, в которой фиксируется факт получения заявителем результата предоставления муниципальной услуги, что не соответствует пункту 2.5 Порядка разработки и утверждения административных регламентов, и может повлечь нарушение прав заявителей на обеспечение надлежащего информирования заинтересованных лиц о результате предоставления муниципальной услуги.

Раздел 3 проекта административного регламента определяет перечень административных процедур, выполняемых в рамках предоставления муниципальной услуги, их состав, последовательность и сроки выполнения, а также требования к порядку выполнения административных процедур, в том числе особенность их выполнения в электронном виде. В целях предоставления муниципальной услуги осуществляются следующие административные процедуры: прием и регистрация документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги (подпункт 3.1.1); принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги (подпункт 3.1.3); предоставление результата муниципальной услуги (пункт 3.1.4), исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (подпункт 3.1.5), выдача дубликата документа, выданного по результатам предоставления муниципальной услуги (подпункт 3.1.6). Правовое регулирование направлено на повышение доступности предоставления муниципальной услуги, уровня качества ее предоставления.

Проект административного регламента содержит раздел 4, определяющий формы контроля за исполнением административного регламента, а также раздел 5, устанавливающий досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) мэрии, предоставляющей муниципальную услугу, ГАУ «МФЦ», организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников. Правовое регулирование обеспечивает право на досудебное (внесудебное) рассмотрение жалоб в процессе получения муниципальной услуги, в том числе субъектами предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о наличии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета города Новосибирска (пункт 2.3 административного регламента). Считаю необходимым доработать проект муниципального правового акта с учетом замечаний, изложенных в заключении.

Начальник департамента



С. А. Копырин

Зеленцова
2274085

