

Сводка замечаний и предложений,
поступивших в ходе проведения публичных консультаций
по проекту акта, сводному отчету о проведении
оценки регулирующего воздействия

I. Сведения о проведении публичных консультаций

1. Наименование разработчика:

министерство экономического развития Новосибирской области.

Контактное лицо, телефон:

Волокитин Павел Николаевич – начальник управления инвестиционной политики и территориального развития экономики министерства экономического развития Новосибирской области, 8 (383) 238 67 32, 8 (383) 238 67 80, zpl@nso.ru.

1.1. Наименование проекта акта:

Постановление Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Новосибирской области» (далее – проект постановления).

2. Адрес страницы ГИС НСО "Электронная демократия Новосибирской области", на которой были размещены документы для проведения публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

<http://dem.nso.ru/lawandnpa/21092d5a-c28c-4bee-9958-5062c7853992>

3. Срок, в течение которого проводились публичные консультации по проекту акта, сводному отчету: с 17.08.2020 по 25.08.2020.

4. Перечень органов и лиц, которые были извещены о проведении публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

- департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области;
- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области;
- АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирск области»;
- мэрия города Новосибирска;
- администрация города Бердска Новосибирской области;
- администрация города Искитима Новосибирской области;
- администрация города Оби Новосибирской области;
- администрация р.п. Кольцово Новосибирской области;
- администрация Баганского района Новосибирской области;
- администрация Барабинского района Новосибирской области;
- администрация Болотнинского района Новосибирской области;
- администрация Венгеровского района Новосибирской области;
- администрация Доволенского района Новосибирской области;
- администрация Здвинского района Новосибирской области;
- администрация Искитимского района Новосибирской области;
- администрация Карасукского района Новосибирской области;
- администрация Каргатского района Новосибирской области;
- администрация Колыванского района Новосибирской области;
- администрация Куйбышевского района Новосибирской области;
- администрация Купинского района Новосибирской области;
- администрация Краснозерского района Новосибирской области;
- администрация Коченевского района Новосибирской области;

- администрация Кочковского района Новосибирской области;
- администрация Кыштовского района Новосибирской области;
- администрация Маслянинского района Новосибирской области;
- администрация Мошковского района Новосибирской области;
- администрация Новосибирского района Новосибирской области;
- администрация Ордынского района Новосибирской области;
- администрация Северного района Новосибирской области;
- администрация Сузунского района Новосибирской области;
- администрация Татарского района Новосибирской области;
- администрация Тогучинского района Новосибирской области;
- администрация Убинского района Новосибирской области;
- администрация Усть-Таркского района Новосибирской области;
- администрация Чановского района Новосибирской области;
- администрация Черепановского района Новосибирской области;
- администрация Чистоозерного района Новосибирской области;
- администрация Чулымского района Новосибирской области;
- Новосибирское областное региональное отделение ООО «Деловая Россия».

II. Сведения о работе с поступившими замечаниями, предложениями

Перечень замечаний и предложений, поступивших в ходе публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

Информация об отсутствии замечаний и предложений поступила от:

- администрации города Бердска Новосибирской области;
- администрации Черепановского района Новосибирской области.

| N п/п | Участник публичных консультаций | Замечание (предложение) | Сведения об учете/причинах отклонения |
|-------|--|--|---|
| 1 | Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области | Уведомление о необходимости разработки проекта постановления не содержит достаточной информации, подтверждающей необходимость разработки проекта постановления, с учетом наличия в Новосибирской области постановления Правительства Новосибирской области от 23 июня 2020 года № 241-п «Об установлении порядка осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные | Принятие постановления Правительства Новосибирской области от 23 июня 2020 года № 241-п «Об установлении порядка осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» влечет за собой внесение изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | <p>проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».</p> | <p>Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ» и в постановление Правительства Новосибирской области от 16.04.2019 № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ» в части наделения комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом № 583-ОЗ, полномочиями по рассмотрению предложений уполномоченных органов по результатам осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов (далее – предложения) и принятию решений по результатам рассмотрения предложений, а также в части включения в формы деклараций инициатора проекта пункта о его согласии на включение в договор аренды земельного участка условия об обязанности инициатора проекта уплатить в бюджет Новосибирской области неустойку в случае невыполнения критериев в части общего объема инвестиций и сроков реализации проекта.</p> <p>Включение обязанности по уплате неустойки арендатором в договор аренды земельного участка возможно только после внесения изменений в вышеуказанные постановления Правительства Новосибирской области.</p> <p>Кроме того, необходимо внесение изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 218-п «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Новосибирской области и предоставленные в аренду без торгов» и постановление Правительства Новосибирской области от 10.06.2015 № 219-п «Об установлении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и предоставленные в аренду без торгов, расположенные на территории Новосибирской области» в части исключения положений, предусматривающих возможность применения к арендной плате повышающего коэффициента в случае нарушения арендатором предусмотренных распоряжением Губернатора Новосибирской области сроков размещения (реализации) объекта, проекта, поскольку применение данной меры только в отношении арендаторов, заключивших договоры аренды</p> |
|--|--|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | земельных участков, находящихся в государственной собственности Новосибирской области или государственная собственности на которые не разграничена, признается коррупционным фактором по абзацу «в» пункта 3 Методики проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96. |
|--|--|--|--|

Министр экономического развития
Новосибирской области

«28» августа 2020



/ Л.Н. Решетников /