



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ
И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

от 02.05.2023 № 23/3.3/00611

На № _____ от _____

Заместителю мэра города
Новосибирска – начальнику
департамента строительства и
архитектуры мэрии города
Новосибирска

Кондратьеву А. В.

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в отдельные положения постановлений мэрии города Новосибирска»

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в отдельные положения постановлений мэрии города Новосибирска» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – разработчик).

Проектом муниципального правового акта предусмотрено внесение изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404, административный регламент предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от

06.04.2020 № 1144 (далее – административные регламенты, Административный регламент, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404, Административный регламент, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 06.04.2020 № 1144).

Целью предлагаемого правового регулирования является приведение указанных административных регламентов в соответствие с действующим законодательством, совершенствование действующих редакций административных регламентов.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395. В соответствии с пунктом 2.4 указанного Порядка размещение уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает внесение изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись степень достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», вступившим в силу 01.03.2023, внесены изменения в пункт 7 статьи 11.4, статью 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающие сокращение сроков принятия решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории. В связи с этим пунктами 1.1, 2.1 проекта муниципального правового акта предлагается внести изменения в пункты 2.4 административных регламентов, устанавливающие срок предоставления муниципальных услуг. Так, срок предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на

кадастровом плане территории сокращен с 30 до 20 дней, по предварительному согласованию предоставления земельного участка – с 30 до 14 дней.

В связи с изменением общих сроков предоставления указанных муниципальных услуг проектом муниципального правового акта вносятся изменения в сроки осуществления административных действий в рамках административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги, принятию решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальных услуг. В частности, пунктами 1.2, 1.3 проекта муниципального правового акта в подпунктах 3.3.3.2, 3.3.3.3 Административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404, до двух дней сокращается срок для согласования проекта постановления мэрии об отказе в утверждении схемы с руководителями ряда структурных подразделений мэрии города Новосибирска, а также для подготовки проекта границ земельного участка или земельных участков на инженерно-топографической основе и его согласования. Пунктом 1.4 муниципального правового акта в пункте 3.3.5 указанного административного регламента с 26 до 16 дней уменьшается срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги, подготовке проекта постановления мэрии об утверждении схемы либо проекта постановления мэрии об отказе в утверждении схемы.

Пунктами 2.2 – 2.4 проекта муниципального правового акта в подпунктах 3.3.2, 3.3.4 – 3.3.6 Административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.04.2020 № 1144, до одного дня сокращается срок для подготовки и направления в рамках межведомственного информационного взаимодействия запросов в соответствующие органы о предоставлении документов, для подготовки проекта постановления мэрии о согласовании либо об отказе в согласовании предоставления земельного участка, до двух дней – для согласования проекта постановления мэрии о согласовании либо об отказе в согласовании предоставления земельного участка с руководителями ряда структурных подразделений мэрии города Новосибирска, до трех дней – для издания постановления мэрии о согласовании либо об отказе в согласовании предоставления земельного участка. Пунктом 2.5 проекта муниципального правового акта в пункте 3.3.8 Административного регламента, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 06.04.2020 № 1144 с 26 до 12 дней сокращен срок выполнения административной процедуры по рассмотрению документов на получение муниципальной услуги, изданию постановления мэрии о согласовании либо об отказе в согласовании предоставления земельного участка. Кроме того, пунктом 2.6 (ошибочно указан разработчиком 2.7) в пункте 3.4.4 указанного административного регламента установлен однодневный срок выполнения административной процедуры по выдаче (направлению) копии постановления мэрии о согласовании либо отказе в согласовании предоставления земельного участка.

Правовое регулирование направлено на приведение муниципальных правовых актов в соответствие со статьями 11.4, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, оптимизацию, повышение уровня качества и доступности предоставления муниципальной услуги, однако является недостаточным,

поскольку при установлении в пунктах 1.1 – 1.4 проекта муниципального правового акта сроков предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (20 дней), осуществления административных действий в рамках муниципальной услуги (16 дней) не учтены требования постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», в соответствии с которыми процедуры, предусмотренные пунктом 7 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, должны осуществляться в срок не более 14 календарных дней, что может повлечь нарушение прав и интересов субъектов правоотношений при предоставлении муниципальной услуги

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (пункты 1.1 – 1.4 проекта муниципального правового акта). Считаю необходимым доработать проект муниципального правового акта с учетом замечаний, изложенных в заключении.

Начальник департамента



М. А. Маслова

Шереметьева
2274643



Шереметьева Ю.И.