Приложение № 6

к Положению об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области

**Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков в границах**

**особо охраняемой природной территории регионального значения – лесного парка «Заельцовский бор» Новосибирской области (далее – лесной парк)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование функциональной зоны лесного парка | Наименования и коды (числовое обозначение) основных видов разрешенного использования земельных участков | Наименования и коды (числовое обозначение) вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Особо охраняемая зона | Природно-познавательный туризм (5.2);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  недропользование (6.1)1;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  резервные леса (10.4);  водные объекты (11.0);  общее пользование водными объектами (11.1);  гидротехнические сооружения (11.3);  ритуальная деятельность (12.1) | Связь (6.8) |
| 2 | Зона хозяйственного назначения | для индивидуального жилищного строительства (2.1)2;  малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)3;  среднеэтажная жилая застройка (2.5)3;  коммунальное обслуживание (3.1);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  социальное обслуживание (3.2);  дома социального обслуживания (3.2.1);  оказание социальной помощи населению (3.2.2);  оказание услуг связи (3.2.3);  бытовое обслуживание (3.3)4;  здравоохранение (3.4);  амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);  образование и просвещение (3.5);  дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);  культурное развитие (3.6);  объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);  парки культуры и отдыха (3.6.2);  цирки и зверинцы (3.6.3);  осуществление религиозных обрядов (3.7.1)3;  магазины (4.4)3;  общественное питание (4.6)3;  гостиничное обслуживание (4.7)4;  развлекательные мероприятия (4.8.1);  отдых (рекреация) (5.0);  спорт (5.1);  обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);  обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);  площадки для занятий спортом (5.1.3);  оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);  природно-познавательный туризм (5.2);  туристическое обслуживание (5.2.1);  недропользование (6.1)1;  связь (6.8);  железнодорожный транспорт (7.1)5;  железнодорожные пути (7.1.1)5;  обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2)5;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  стоянки транспорта общего пользования (7.2.3);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  санаторная деятельность (9.2.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  водные объекты (11.0);  гидротехнические сооружения (11.3);  земельные участки (территории) общего пользования (12.0);  улично-дорожная сеть (12.0.1);  благоустройство территории (12.0.2);  земельные участки общего назначения (13.0);  ведение огородничества (13.1)6;  ведение садоводства (13.2)7 | Хранение автотранспорта (2.7.1)3;  размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)3;  служебные гаражи (4.9)3;  стоянка транспортных средств (4.9.2) |
| 3 | Парково-рекреационная зона | для индивидуального жилищного строительства (2.1)8;  коммунальное обслуживание (3.1);  предоставление коммунальных услуг (3.1.1);  социальное обслуживание (3.2);  дома социального обслуживания [(3.2.1)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B24E84141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  оказание социальной помощи населению [(3.2.2)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B24E54141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  оказание услуг связи [(3.2.3)](consultantplus://offline/ref=C9277D799CC2B6535052AF954867898D72BDC30CDE516BA2168C531B40BB4ED2CC0894B82CE63B25EC4141223A7F3202417CB8F928F67047h4n8C);  здравоохранение (3.4);  амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1);  образование и просвещение (3.5);  дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1);  культурное развитие (3.6);  объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1);  парки культуры и отдыха (3.6.2);  цирки и зверинцы (3.6.3);  общественное питание (4.6)3;  гостиничное обслуживание (4.7)4;  развлекательные мероприятия (4.8.1);  отдых (рекреация) (5.0);  спорт (5.1);  обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1);  обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);  площадки для занятий спортом (5.1.3);  оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4);  природно-познавательный туризм (5.2);  туристическое обслуживание (5.2.1);  недропользование (6.1)1;  связь (6.8);  железнодорожный транспорт (7.1)5;  железнодорожные пути (7.1.1)5;  обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2)5;  размещение автомобильных дорог (7.2.1);  трубопроводный транспорт (7.5);  деятельность по особой охране и изучению природы (9.0);  охрана природных территорий (9.1);  санаторная деятельность (9.2.1);  историко-культурная деятельность (9.3);  резервные леса (10.4);  водные объекты (11.0);  общее пользование водными объектами (11.1);  гидротехнические сооружения (11.3);  земельные участки (территории) общего пользования (12.0);  улично-дорожная сеть (12.0.1);  благоустройство территории (12.0.2) | служебные гаражи (4.9)3;  стоянка транспортных средств (4.9.2) |

1 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для геологического изучения недр в целях поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи;

2 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства до даты создания лесного парка включительно;

3 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, на которых размещены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно;

4 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, на которых расположены соответствующие данному виду разрешенного использования объекты капитального строительства, построенные или разрешение на строительство которых выдано до даты создания лесного парка включительно;

5 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, на которых размещены или планируется строительство объектов детской железной дороги;

6 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, предоставленных для ведения огородничества до даты создания лесного парка включительно;

7 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, предоставленных для ведения садоводства до даты создания лесного парка включительно;

8 - виды разрешенного использования земельных участков определяются для земельных участков, на которых размещены объекты индивидуального жилищного строительства, построенные до даты создания лесного парка включительно.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_