

ВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении разработать проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.01.2022 № 300 «О критериях согласования предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и основаниях отклонения такого предложения»»

1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: **проект постановления мэрии города «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.01.2022 № 300 «О критериях согласования предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и основаниях отклонения такого предложения».**

2. Планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: **май 2024 года.**

3. Наименование разработчика муниципального нормативного правового акта: **департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.**

4. Место нахождения разработчика муниципального нормативного правового акта: **630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 403.**

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального нормативного правового акта и цели предлагаемого правового регулирования: с целью обеспечения сбалансированного и устойчивого развития территории предлагаются изменения, предусматривающие неприменение оснований отклонения предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в определенном случае. .

6. Категории лиц, на которых распространяется правовое регулирование: **юридические (физические) лица, являющиеся правообладателями земельных участков.**

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа: **25.03.2024 – 05.04.2024.**

8. Способы представления предложений в связи с размещением уведомления: **в форме электронного документа по электронному адресу OChichkan@admnsk.ru в виде прикрепленного файла;**

в письменном виде по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 403;

в форме открытого обсуждения на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа.