

Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта

I. Общая информация

1. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: проект постановления администрации Убинского района Новосибирской области «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Убинского района Новосибирской области при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов (далее – постановление).

2. Разработчик проекта нормативного правового акта: Управление экономики и планирования, имущества и земельных отношений администрации Убинского района Новосибирской области

3. Контактная информация разработчика нормативного правового акта (органа, осуществляющего полномочия разработчика акта):

Ф.И.О.: Нагога Евгения Сергеевна

Должность: начальник управления экономики и планирования, имущества и земельных отношений администрации Убинского района Новосибирской области

Телефон, адрес электронной почты: 83836621707, evnadm@mail.ru

II. Сведения о проведении публичных консультаций по уведомлению о необходимости разработки проекта акта:

1. Публичные консультации по уведомлению проводились в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Убинского района Новосибирской области, устанавливающих новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Убинского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением сессии Совета депутатов Убинского района Новосибирской области от 29.09.2022 № 95.

2. Даты проведения публичных консультаций: 22.08.2023 -04.09.2023

3. Степень регулирующего воздействия: низкая.

4. Ссылка на соответствующую страницу в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет», где размещены документы о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта (в случае, если публичные консультации проводились):

<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/57021e0b-f468-4088-850f-15e955e39de9>

III. Описание проблем, для решения которых разработан проект нормативного правового акта, и предлагаемого регулирования

1. Описание проблем, негативных эффектов и их обоснование

Таблица 1

№	Проблема (сущность проблемы)	Характер проблемы	Негативные эффекты	Обоснование негативных эффектов
1	реализация полномочий органов местного самоуправления, установленных Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», создание условий определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Убинского района Новосибирской области при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов с физическими и юридическими лицам;	Отсутствие		

2. Описание способов решения заявленных проблем, применяемых в других субъектах Российской Федерации (странах), в том числе без введения предлагаемого регулирования:

Таблица 2

Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1)	Способ решения проблемы	Наименование субъекта РФ (страны)	Источник данных (название статьи НПА, адрес страницы сайта)
1	№1		Утверждение Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и Убинского района Новосибирской области при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов

3. Описание иных способов решения заявленных проблем, в том числе без введения предлагаемого регулирования.

Помимо способов, описанных в таблице 2, заявленные проблемы могут быть решены также иными способами (в том числе без введения нового регулирования): отсутствуют.

Таблица 3

Наименование проблемы с указанием номера (из таблицы 1)	№ способа решения проблемы	Описание способа решения заявленной проблемы	Примечания

4. Предлагаемое регулирование.

4.1. Описание предлагаемого регулирования: данный муниципальный нормативный правовой акт (далее – проект) разработан в соответствии со статьей 39.4 Земельного

кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «
общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Уставом Убинского муниципального района Новосибирской области. Проект
определяет цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
Убинского района Новосибирской области при заключении договора купли-продажи
земельного участка без проведения торгов.

4.2. Обоснование выбора предлагаемого способа регулирования (выбранных
способов решения проблем) в сопоставлении с иными возможными способами
решения проблем:

Причины, по которым из всех возможных способов решения заявленных
проблем, приведенных в таблице 2 пункта 2 настоящего сводного отчета, был выбран:
Утверждение Порядка определения цены земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности Убинского района Новосибирской области при
заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

1. Цели регулирования:

Таблица 4

№ п/п	Цели предлагаемого регулирования (со ссылкой на номер проблемы из таблицы 1)	Индикаторы достижения целей; текущее значение индикаторов	Прогнозируемые значения индикаторов
1	Приведение законодательной базы Убинского района в соответствие с законодательством Российской Федерации	Принятие нормативного правового акта; Не принят	Принятие нормативного правового акта

6. Описание способа расчета (оценки) значений индикаторов достижения цели
предлагаемого регулирования

Значения индикаторов, приведенных в таблице 4, рассчитываются следующим
образом и с получением информации из следующих источников: отсутствуют.

7. Иные сведения, которые, по мнению разработчика акта, позволяют оценить
обоснованность предлагаемого регулирования.

IV. Обоснование необходимости представления документов, предусмотренных
проектом акта (в случае, если проектом акта на субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности возлагается обязанность
по представлению документов): отсутствуют.

Таблица 5

Перечень документов, представляемых субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности	Обоснование необходимости предоставления документов

V. Заинтересованные лица и воздействие на них предлагаемого регулирования

1. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, затрагиваемых предлагаемым регулированием

Таблица 6

Наименование групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности	Оценка количества на стадии разработки проекта акта	Источники данных
Физические лица, юридические лица	не ограничено	отсутствуют

2. Устанавливаемые или изменяемые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: отсутствуют

Таблица 7

Содержание новой (измененной) обязанности, ограничения, требования	Порядок организации исполнения субъектами	Оценка расходов субъектов (включая периодичность, если применимо)
Группа участников (в соответствии с Таблицей 6)		

3. Оценка иных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с введением предлагаемого регулирования: отсутствуют

Таблица 8

Положение проекта акта, реализация которого может потребовать расходы	Вид расходов	Оценка расходов (включая периодичность, если применимо)

4. Полномочия органов местного самоуправления Убинского района Новосибирской области/администрации Убинского района Новосибирской области, устанавливаемые, изменяемые или отменяемые предлагаемым регулированием, и оценка расходов на их реализацию: отсутствуют

Таблица 9

Функция, полномочия, право, обязанность	Характер воздействия (Введение/ Изменение/ Отмена)	Предполагаемый порядок реализации	Расходы муниципального бюджета
<i>Органы местного самоуправления</i>			

5. Оценка иных расходов бюджета Новосибирской области, бюджетов муниципальных образований, связанных с введением предлагаемого регулирования: отсутствуют

Таблица 10

№ пп	Положение проекта акта, реализация которого может потребовать расходы	Вид расходов/уровень бюджета бюджетной системы	Оценка расходов бюджета (включая периодичность, если применимо)

6. Оценка возможных поступлений в областной бюджет/бюджеты муниципальных образований:

Таблица 11

Уровень бюджета бюджетной системы	Источник поступлений	Количественная оценка и периодичность возможных поступлений
Местный бюджет	Купля-продажа	

7. Обоснование количественной оценки поступлений в соответствующий бюджет: данные возможно спланировать по фактам заключения договоров купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

VI. Анализ воздействия предлагаемого регулирования на состояние конкуренции в регулируемой сфере деятельности

1. Положения, которые могут отрицательно воздействовать на состояние конкуренции:

Таблица 12

№ пп	Положение, которое может отрицательно воздействовать на состояние конкуренции	Наличие положения в проекте акта	
		Есть/нет	Ссылка на положение
1	Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности		
1.1	Предоставляет преимущество по продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъекту (группе субъектов) предпринимательской деятельности	нет	
1.2	Ограничивает возможность субъектов предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги	нет	
1.3	Вводит требование по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	нет	
1.4	Создает географический барьер, ограничивающий возможность субъектов предпринимательской деятельности продавать товары, выполнять работы, оказывать услуги	нет	

2	Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию		
2.1	Ограничивает возможность субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги	нет	
2.2	Ограничивает свободу субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг	нет	

2. Обоснование необходимости введения указанных разработчиком положений (при наличии): отсутствуют.

3. Расчет риска отрицательного воздействия на состояние конкуренции:

Количество лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность в регулируемой сфере, составляет: - (источник: __ - _____). Из них соответствуют требованиям предлагаемого регулирования либо имеют возможность соответствовать им (% от указанного количества, доля).

Вводимое регулирование, в соответствии с нижеследующим порядком расчета, обладает степенью риска отрицательного воздействия на состояние конкуренции.

Таблица 13

Доля лиц, указанных в пункте 3 раздела VI сводного отчета	Степень риска отрицательного воздействия		
	Высокая	Средняя	Низкая
менее 50%			
от 50 до 80%			
более 80%			

VII. Размещение уведомления и публичные консультации

1. Информация о размещении уведомления

1.1. Уведомление было размещено 21.08.2023 и доступно в сети Интернет по следующему адресу: <https://dem.nso.ru/#/npa/bills/57021e0b-f468-4088-850f-15e955e39de9> ; <https://ubinadm.nso.ru/page/2346> .

1.2. Предложения в связи с размещением указанного уведомления принимались

в период с 22.08.2023 по 04.09.2023

1.3. В указанный период предложения представили следующие лица: отсутствуют.

2. Информация о проведении публичных консультаций

2.1. Публичные консультации проводились (в том числе с учетом решений о продлении, если таковые имели место) в период с 22.08.2023 по 04.09.2023.

2.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы:

- администрации поселений, входящих в состав Убинского района;

-общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Убинском районе.

2.3. В указанный выше срок предложения представили следующие участники публичных консультаций: отсутствуют.

3. Сводка предложений по проекту акта, поступивших во время проведения публичных консультаций

№	Участник	Предложение	Сведения об учете (причинах отклонения)
-	-	-	-

Начальник управления экономики и планирования,
имущества и земельных отношений
администрации Убинского района
Новосибирской области



Е.С.Нарога

13.09.2023 г