Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

I. Общая информация

1. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения сессии Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Карасукского района Новосибирской области, утвержденный решением двадцать седьмой сессии Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области от 18.09.2014 № 294».

2. Разработчик проекта нормативного правового:

Управление имущества и земельных отношений администрации Карасукского района Новосибирской области.

3. Контактная информация разработчика нормативного правового акта (органа, осуществляющего полномочия разработчика акта):

Ф.И.О.: Гарнагина Татьяна Александровна.

Должность: начальник управления имущества и земельных отношений.

Телефон, адрес электронной почты: 8 (383-55) 32295, Е-mail: imuzem@mail.ru.

II. Описание проблемы, на решение которой направлено

предлагаемое регулирование, способы ее решения

1. Краткая характеристика проблем, на решение которых направлен проект нормативного правового акта.

Подготовка акта направлена на изменение расчета арендной платы за предоставляемое муниципальное имущество Карасукского района Новосибирской области.

2. Способы решения заявленных проблем.

Поскольку методика расчета арендной платы определяется арендодателем, предполагается определять размер арендной платы по договору, заключаемому без проведения торгов, а также начальный размер арендной платы по договору заключаемому по результатам проведения торгов, на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, за исключением случаев, установленных подпунктами 4.1.1., 4.1.2., 4.1.3., 4.1.4. Порядка.

III. Описание предлагаемого регулирования,

определение целей предлагаемого регулирования

1. Описание и цель предлагаемого регулирования:

Изменение расчета арендной платы за предоставляемое муниципальное имущество Карасукского района Новосибирской области.

IV. Заинтересованные лица

Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:

Потенциальные арендаторы муниципального имущества.

**V. Вводимые или изменяемые обязанности, ограничения субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности, требования к ним**.

Введение или изменение обязанностей, ограничений субъектов предпринимательской (инвестиционной) деятельности не предусмотрено.

**VI. Изменение функций органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования**.

Изменение функций органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования, не предусмотрено.

**VII. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования.**

1. Описание расходов бюджета Карасукского района Новосибирской области на реализацию вводимых, изменяемых функций, полномочий, прав, обязанностей: отсутствуют.

2. Описание расходов бюджета Карасукского района Новосибирской области на организационно-технические, методологические и иные мероприятия.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Мероприятия** | Сроки реализации | **Объём финансирования** |
| Отсутсвуют |  |  |

3. Оценка возможных поступлений бюджета Карасукского района Новосибирской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Уровень бюджета бюджетной системы** | Источник  поступлений | **Количественная оценка и периодичность возможных поступлений** |
| Муниципальный | Арендная плата | Может быть определена по итогам заключения договоров аренды имущества либо по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды имущества, либо без проведения торгов в случаях, предусмотренных законода-тельством. |

VIII. Риски решения проблем предложенным способом

и риски негативных последствий

Риски решения проблем предложенным способом и риски негативных последствий отсутствуют.

**IX. Иные сведения, которые, по мнению разработчика акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

Иные сведения, которые, по мнению разработчика акта, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования, отсутствуют.

Заместитель главы администрации

Карасукского района Новосибирской области И.Э.Слютина