

Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия при приведении нормативного правового акта Новосибирской области в соответствие с нормативным правовым актом Российской Федерации*

1. Наименование проекта нормативного правового акта Новосибирской области (далее – проект акта):

«О внесении изменений в Административный регламент министерства строительства Новосибирской области предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)».

2. Наименование разработчика:

министерство строительства Новосибирской области.

Контактное лицо, телефон:

Ткачева Татьяна Борисовна – консультант отдела градостроительных программ и перспективного развития управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области, т. 319-64-27, svm@nso.ru.

3. Обоснование наличия у разработчика обязанности по приведению нормативного правового акта Новосибирской области в соответствие с нормативным правовым актом Российской Федерации: министерство строительства Новосибирской области, являющееся органом исполнительной власти Новосибирской области, уполномоченным на выдачу разрешений на ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов капитального строительства приводит Административный регламент предоставления данной государственной услуги в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Перечень нормативных положений проекта акта:

Ссылка на статью (пункт, подпункт, абзац) проекта акта, предусматривающую нормативное положение	Ссылка на структурную единицу (статью, часть, пункт и др.) нормативного правового акта Российской Федерации в соответствии с которой излагается (в том числе в новой редакции) нормативное положение проекта акта
Пункт 1. В пункте 7 после слов «реестр государственных» дополнить словами «и муниципальных».	Уточняется наименование федеральной государственной информационной системы.
Пункт 2. В пункте 11 абзацы десятый – шестнадцатый исключить.	Информация о получении сведений о ходе выполнения запроса излагается в пункте 50 раздела III Административного регламента

* В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Новосибирской области, установленным постановлением Губернатора Новосибирской области от 17.01.2017 № 2, сводный отчет подписывается разработчиком и размещается на странице ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в формате pdf.

	<p>в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг» и типовыми формулировками административных действий.</p>
<p>Пункт 3. В пункте 14: 1) подпункт 4 изложить в следующей редакции: «4) государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Новосибирской области»; 2) в абзаце восьмом после слов «предоставления государственных и муниципальных услуг» дополнить словами «(далее также – Федеральный закон № 210-ФЗ)».</p>	<p>В подпункте 4 пункта 14 Административного регламента уточняется наименование органа государственной власти Новосибирской области.</p>
<p>Пункт 4. В пункте 19: 1) в абзаце первом после слов «следующие документы» дополнить словами «(указанные в подпунктах 1 - 3 настоящего пункта документы предоставляются заявителем в случае, если данные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) или едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее - единый государственный реестр заключений)»; 2) абзац второй изложить в следующей редакции: «1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»; 3) абзац третий изложить в следующей редакции: «2) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15</p>	<p>Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, которые заявитель направляет с заявлением о предоставлении государственной услуги, в том числе, если такие документы, их копии или сведения, содержащиеся в них, отсутствуют в ЕГРН, в едином государственном реестре заключений, приводится в соответствие с ч. 7, ч. 7.1, ч. 7.2 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (изменения в ст. 51 внесены Федеральным законом от 27.07.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральными законами: от 02.08.2019 № 283-ФЗ, от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>

статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации:»;

4) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

3) положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:».

Пункт 5.

В пункте 19.1:

1) в абзаце третьем после слов «в пункте 49» дополнить словами «Административного регламента»;

2) после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«Порядок направления документов, указанных в пунктах 19, 25 Административного регламента, в министерство в электронной форме установлен Правительством Российской Федерации.

Уведомление, документы, предусмотренные пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявление о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство), а также документы, предусмотренные частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случаях, если их представление необходимо в соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса

Положением о направлении уведомления, документов, заявления в форме электронных документов Административный регламент дополняется в связи с внесением изменений в часть 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Дополнение положением о направлении документов в форме электронного документа в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство, соответствует также части 10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (изменения в ч.10, ч.21.14 внесено Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<p>Российской Федерации, могут быть направлены в форме электронных документов. Разрешение на строительство, решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.».</p>	
<p>Пункт 6. Пункт 25 излагается в новой редакции – дополнен перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных исполнительных органов, федеральных органов исполнительной власти, органов государственных внебюджетных фондов, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, участвующих в предоставлении государственной услуги.</p>	<p>Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов власти, органов местного самоуправления и иных организациях, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, приводится в соответствии с ч. 7, ч. 7.1, ч. 7.2 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (изменения в ст. 51 внесены Федеральным законом от 27.07.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральными законами: от 02.08.2019 № 283-ФЗ, от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>
<p>Пункт 7. В абзаце первом пункта 26 после слов «в соответствующих органах» дополнить словами «уполномоченным специалистом. Указанные в абзацах 2, 5, 6 пункта 25 документы предоставляются заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений).».</p>	<p>Уточняется необходимость направления заявителем отдельных документов, указанных в пункте 25 Административного регламента в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений). Изменение соответствует части 7.2 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
<p>Пункт 8. В пункте 30 Административного регламента дополнить подпунктом 4 следующего содержания: «4) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии</p>	<p>Пункт 30 Административного регламента дополняется в соответствии с частью 13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (часть 13 статьи 51 дополнена предложением об основании для отказа Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс</p>

<p>территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории) в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления.».</p>	<p>Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации).</p>
<p>Пункт 9. В пункте 46: 1) слова «а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации» исключить; 2) дополнить абзацем следующего содержания: «На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящего пункта Административного регламента в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов.».</p>	<p>Положения пунктов 46, 47 Административного регламента приводятся в соответствие с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" (изменения внесены Федеральным законом от 18.07.2019 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и признании утратившим силу пункта 16 части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»).</p>
<p>Пункт 10. В пункте 47: 1) подпункт 4 изложить в следующей редакции: «4) оборудование мест для бесплатной парковки автотранспортных средств на территории, прилегающей к зданию, в котором находится министерство, МФЦ, в том числе выделение не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства, за исключением случаев, предусмотренных правилами дорожного движения;»; 2) в подпункте 9 слово «сотрудниками» заменить словом «работниками»; 3) дополнить подпунктом 10 следующего содержания: «10) возможность получения государственной услуги через МФЦ, в том числе посредством запроса о предоставлении нескольких государственных услуг (далее – комплексный запрос).».</p>	<p>В подпункте 3 пункта 10 проекта приказа пункт 47 Административного регламента дополняется подпунктом 10 о возможности обращения заявителя за предоставлением государственной услуги через МФЦ, в том числе посредством комплексного запроса в соответствии с подпунктом 17 пункта 21 Федерального закона от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг».</p>
<p>Пункт 11. В пункте 49:</p>	<p>В пункте 49 Административного регламента приводятся в соответствие</p>

<p>1) в абзаце девятом слова «Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить словами «Федерального закона № 210-ФЗ»;</p> <p>2) в абзацах шестнадцатом, семнадцатом слова «Федерального закона от 27 июля 2007 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» заменить словами «Федерального закона № 210-ФЗ».</p>	<p>сокращения наименования Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.</p>
<p>Пункт 12.</p> <p>В пункте 50 Административного регламента излагаются в новой редакции административные действия при предоставлении государственной услуги в электронной форме.</p>	<p>В пункте 50 Административного регламента указываются типовые формулировки для административных действий, выполнение которых обеспечивается заявителю при предоставлении услуг в электронной форме (письмо департамента информатизации и развития телекоммуникационных технологий Новосибирской области от 05.12.2017 № 2395-21/32-Вн).</p>
<p>Пункт 13.</p> <p>В пункте 55 после слов «государственной услуги» дополнить словами «, который проверяет на наличие оснований для отказа в приеме документов для предоставления государственной услуги, указанных в пункте 28 Административного регламента.».</p>	<p>В пункте 55 Административного регламента уточняется содержание административного действия специалиста Отдела при выполнении административной процедуры «Прием и регистрация заявления и документов на предоставление государственной услуги».</p>
<p>Пункт 14.</p> <p>Дополнить пунктом 58.1 следующего содержания:</p> <p>«58.1. Уполномоченный специалист в течение трех рабочих дней готовит ответ заявителю при наличии оснований для отказа в приеме документов, указанных в пункте 28 Административного регламента.».</p>	<p>Уточняется состав и срок действий при выполнении административной процедуры «Рассмотрение и проверка документов, представленных заявителем».</p>
<p>Пункт 15.</p> <p>В абзаце первом пункта 59.1 слова «в абзаце шестом» заменить словами «в абзаце десятом».</p>	<p>Уточняется абзац пункта 25 Административного регламента, в котором указан необходимый для рассмотрения и принятия решения документ.</p>
<p>Пункт 16.</p> <p>В пункте 60.1:</p> <p>1) в абзаце первом слова «абзацами 2 - 5» заменить словами «абзацами 2 - 16»;</p> <p>2) дополнить абзацем вторым следующего содержания:</p> <p>«В случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения уполномоченный специалист Отдела в рамках межведомственного информационного взаимодействия в течение одного рабочего дня формирует и направляет запрос о предоставлении</p>	<p>В подпункте 1 пункта 16 уточняется количество абзацев в пункте 60.1 Административного регламента после внесения изменений.</p> <p>В подпункте 2 проекта приказа абзацем вторым дополняется пункт 60.1 Административного регламента в соответствии с п. 7 ч. 21.15 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в который внесено изменение в части обязанности уполномоченного на выдачу разрешений на строительство органов запроса дополнительной</p>

<p>информации о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства в органы, уполномоченные на осуществление государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля, и запрос о наличии извещения о начале работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в орган государственного строительного надзора.».</p>	<p>информации в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения, об отсутствии извещения о начале работ по строительству, реконструкции, что является основанием для отказа в продлении срока действия разрешения (подпункт д пункта 20 статьи 1 Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).</p>
<p>Пункт 17. В пункте 65: 1) в абзаце первом слова «в трех экземплярах, два из которых выдаются заявителю под подпись в журнале регистрации выданных разрешений на строительство, третий» заменить словами «в двух экземплярах, один из которых выдается заявителю под подпись в журнале регистрации выданных разрешений на строительство, второй»; 2) абзац третий изложить в следующей редакции: «Уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство, уведомление об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство, уведомление об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство оформляются в двух экземплярах, один из которых выдается заявителю под подпись в журнале учета уведомлений об отказе либо направляется заявителю почтой в течение одного рабочего дня после подписания, второй хранится в министерстве с комплектом документов, представленных заявителем.».</p>	<p>В подпунктах 1, 2 уточняется количество экземпляров разрешения на строительство, уведомления об отказе и других результирующих документов.</p>
<p>Пункт 18. Пункт 69 дополнить абзацем третьим следующего содержания: «Разрешение на строительство, решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.».</p>	<p>Изменение соответствует части 10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (изменение внесено Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).</p>
<p>Пункт 19. В пункте 81 слова «(далее – Федеральный закон № 210-ФЗ)» исключить.</p>	<p>Исключаются слова о сокращении наименования Федерального закона в пункте 81 Административного регламента.</p>

<p>Пункт 20. Наименование подраздела перед пунктом 85 изложить в следующей редакции: «Особенности подачи и рассмотрения жалобы».</p>	<p>Наименование подраздела приводится в соответствии с Постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг».</p>
<p>Пункт 21. Наименование подраздела «Перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы» и пункт 93 исключить.</p>	<p>Подразделы раздела V Административного регламента исключаются в связи с внесением изменений в пункт 25 Постановления Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области административных регламентов предоставления государственных услуг» (Постановление Правительства Новосибирской области от 15.01.2019 № 6 «О внесении изменений в Постановление Правительства Новосибирской области от 18.10.2010 № 176-п».</p>
<p>Пункт 22. Наименование подраздела «Порядок обжалования решения по жалобе» и пункт 96 исключить.</p>	
<p>Пункт 23. Наименование подраздела «Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы» и пункт 98 исключить.</p>	
<p>Пункт 24. В приложении № 2 к Административному регламенту уточняется перечень прилагаемых к заявлению документов, необходимых для предоставления государственной услуги.</p>	<p>Перечень прилагаемых к заявлению документов, необходимых для предоставления государственной услуги приводится в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (изменения внесены Федеральным законом от 27.07.2019 № 151-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральными законами: от 02.08.2019 № 283-ФЗ, от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p>

Министр строительства
Новосибирской области



подпись

И.И. Шмидт

06.08.2020