



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ И
КАДРОВОЙ РАБОТЫ

630099, г. Новосибирск - 99
Красный проспект, 34
Тел./ факс 227-40-43

Заместителю мэра города
Новосибирска - начальнику
департамента строительства и
архитектуры мэрии города
Новосибирска

Кондратьеву А. В.

от 25.10.2018 № 23/23/01046

На № _____ от _____

Заключение

**об оценке регулирующего воздействия проекта решения
Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение
Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке
подготовки документации по планировке территории и признании
утратившими силу отдельных решений Совета депутатов
города Новосибирска»**

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – разработчик акта).

Проектом муниципального правового акта предусмотрено внесение изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска» (далее – решение). Целью предлагаемого правового регулирования является

совершенствование процедуры подготовки документации по планировке территорий, приведение в соответствие со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ).

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395.

В соответствии с пунктом 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, размещение уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает приведение муниципального нормативного правового акта города Новосибирска в соответствие с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись степень достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

В связи с внесением Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» изменений в статьи 45, 46 ГрК РФ проектом муниципального правового акта предусматривается внесение соответствующих изменений в решение. Так, пунктами 1.1, 1.2.1, 1.2.6, 1.2.7 проекта муниципального правового акта предмет регулирования решения дополняется внесением изменений в документацию по планировке территории и ее отменой (действующая редакция регулирует отношения по подготовке документации по планировке территории). Правовое регулирование обусловлено частью 20 статьи 45 ГрК РФ, согласно которой порядок внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не

подлежащими применению устанавливаются ГрК РФ и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Наименование, пункт 1 решения, наименование приложения к решению дополняются словами «внесения в неё изменений, отмены»; приложение к решению дополняется новым разделом 4 «Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории и ее отмены»; признается утратившим силу пункт 2.14 приложения к решению. Пункты 4.1, 4.2 приложения к решению дублируют положения части 21 статьи 45, части 5.2 статьи 46 ГрК РФ, при этом муниципальное регулирование не определяет процедуру внесения изменений в документацию по планировке территории. Согласно пункту 4.3 приложения к решению отмена документации по планировке территории (ее отдельных частей) возможна в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в случае выявления оснований для ее отмены (отмены ее частей), однако в действующем законодательстве отсутствует указанный порядок, также не предусмотрены основания для отмены документации по планировке территории (ее отдельных частей). Кроме того, не урегулирован порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению. Предлагаемое правовое регулирование является недостаточным, в результате чего предусмотренные ГрК РФ полномочия органа местного самоуправления по внесению изменений в документацию по планировке территории, отмене такой документации или ее отдельных частей, признанию отдельных частей такой документации не подлежащими применению не реализованы.

В связи с установлением в статье 45 ГрК РФ случаев, когда решение органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории не требуется (части 1.1, 12.12 статьи 45 ГрК РФ), пунктом 1.2.2 проекта муниципального правового акта в пункт 2.1, абзац третий пункта 2.4 приложения к решению вносятся соответствующие изменения. Согласно пункту 2.1 решения принятие мэрией города Новосибирска решения о подготовке документации по планировке территории не требуется в случаях подготовки такой документации заинтересованными лицами, указанными в частях 1.1, 12.12 статьи 45 ГрК РФ. Пунктом 2.4 решения предусмотрено, что в случае подачи предложения о подготовке документации по планировке территории такими лицами, им отказывается в принятии решения о подготовке документации по планировке территории.

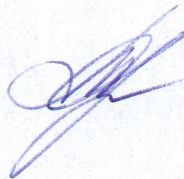
Пунктом 1.2.3 проекта муниципального правового акта пункт 2.8 приложения к решению излагается в новой редакции, предусматривающей изменение срока, в течение которого департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ, с 30 календарных на 20 рабочих дней. Правовое регулирование направлено на приведение данного срока в соответствие с частью 4 статьи 46 ГрК РФ.

Согласно изменениям, внесенными пунктами 1.2.4, 1.2.5 проекта муниципального акта, пункт 2.11 решения излагается в новой редакции, согласно которой принятие решения об утверждении документации по планировке территории, отклонение такой документации и направление ее на доработку

осуществляет департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска от имени мэрии города Новосибирска (в соответствии с действующей редакцией указанные решения принимаются мэром города Новосибирска). Данные изменения внесены на основании части 13 статьи 46 ГрК, позволяют оптимизировать процедуру подготовки документации по планировке территории.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (пункт 1.2.7 проекта муниципального правового акта). Считаю необходимым доработать проект муниципального правового акта с учетом замечаний, изложенных в заключении.

Исполняющая обязанности
начальника департамента



А. Н. Макарухина