**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта**

**Вид проекта:** Постановление администрации Чулымского района

**Наименование проекта:** «О внесении изменений в постановление администрации Чулымского района от 16.12.2016 № 755 «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Чулымского района Новосибирской области, включенного в перечень муниципального имущества Чулымского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»»

**Разработчик проекта правового акта**: отдел земельных отношений и имущества управления экономического развития администрации Чулымского района

**Описание проблемы, на решение которой направлено предполагаемое регулирование и обоснование необходимости подготовки акта:**

 Субъекты малого и среднего предпринимательства (СМиСП) – один из ключевых элементов, обеспечивающих конкурентоспособность экономики территории, создание новых рабочих мест, развитие инноваций и рост налоговых поступлений в бюджет. Одновременно в силу небольших финансовых и кадровых ресурсов малый и средний бизнес является наиболее уязвимым. Именно поэтому данная категория граждан и организаций нуждается в особой и многогранной поддержке со стороны государственных и муниципальных органов – имущественной, финансовой, информационной, консультационной и др. В силу ограниченности финансовых ресурсов, особенно на начальном этапе ведения предпринимательской деятельности, СМиСП может столкнуться с трудностями своевременности и в полном объеме оплаты арендной платы на арендованное муниципальное имущество, размер которой может оказаться значительным, так ка устанавливается на основании отчета независимого оценщика.

 Проект подготовлен в соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (льготная арендная плата). В целях избегания трудностей, связанных с оплатой арендной платы за муниципальное имущество, предлагается разработка проекта постановления «О внесении изменений в постановление администрации Чулымского района от 16.12.2016 № 755 «О порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества Чулымского района Новосибирской области, включенного в перечень муниципального имущества Чулымского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»»

**Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:**

Субъекты малого и среднего предпринимательства.

**Возможные способы направления участниками публичных консультаций своих мнений, предложений и замечаний:**

- в форме электронного документа по электронной почте chlzem@mail.ru в виде прикрепленного файла;

- в форме открытого обсуждения на портале АИС «Электронная демократия Новосибирской области» [http://dem.nso.ru/bills];

- на бумажном носителе письменной почтовой корреспонденцией по адресу: 632551, Новосибирская область, г. Чулым, ул. Чулымская, 43, администрация Чулымского района, отдел земельных отношений и имущества управления экономического развития.

**Сроки проведения публичных консультаций, в течение которого принимаются замечания и предложения:**

с «26»октября 2017 года по «10» ноября 2017 года