УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Новосибирской области

номер и дата

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»**

I. Общие положения

1. Комиссия по оценке соответствия масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015  
№ 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменений в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ), является координационным органом, образованным в целях эффективного взаимодействия областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области при определении соответствия масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ (далее – комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области, а также настоящим Положением.

3. Комиссия состоит из председателя комиссии, двух заместителей председателя комиссии, секретаря и других членов комиссии.

II. Задачи комиссии

4. Основными задачами комиссии являются:

1) рассмотрение обращения инициаторов проектов о возможности реализации (размещения) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, претендующих на соответствие критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ, на земельных участках без проведения торгов (далее – инициатор проекта);

2) определение соответствия масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Закон Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ.

III. Полномочия комиссии

5. Для решения поставленных задач комиссия:

1) рассматривает предложения областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области по результатам рассмотрения поступившего в их адрес обращения инициатора проекта;

2) рассматривает документы, обосновывающие соответствие масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ;

6. Комиссия вправе:

1) запрашивать у областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области в пределах их полномочий информацию, необходимую для реализации своих целей и задач;

2) приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, структурных подразделений администрации Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области, инициатора проекта, экспертных организаций по вопросам предоставления земельных участков для реализации (размещения) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, соответствующих критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ.

IV. Организация работы комиссии

7. Работа комиссии осуществляется путем проведения заседаний комиссии.

8. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, который рассматривает обращение инициатора проекта.

9. Председатель комиссии организует работу комиссии и ведет ее заседания, в его отсутствие – заместитель председателя комиссии, исполняющий обязанности председателя комиссии и назначаемый председателем комиссии.

10. Заседание комиссии является правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

11. Решение комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

12. Заседание комиссии и принятые на нем решения оформляются протоколом заседания комиссии.

13. Протокол заседания комиссии подписывается секретарем комиссии и утверждается председателем комиссии, а в его отсутствие – исполняющим обязанности председателя комиссии.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_