

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Карасукского района Новосибирской области, утвержденный решением двадцать седьмой сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 18.09.2014 № 294»

от 05.10.2017г.

№ 3

В соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Карасукского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области от 28.12.2015г. № 18 (далее – порядок проведения оценки регулирующего воздействия), управлением экономического развития администрации Карасукского района Новосибирской области (далее - управление экономического развития) рассмотрен проект решения Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области «О внесении изменений в Порядок предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Карасукского района Новосибирской области, утвержденный Решением двадцать седьмой сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 18.09.2014г. № 294» (далее - проект акта) и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, подготовленный управлением имущества и земельных отношений администрации Карасукского района Новосибирской области.

1. Выводы о соблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

Проект решения разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карасукского района Новосибирской области.

В соответствии с требованиями порядка проведения оценки регулирующего воздействия уведомление о подготовке проекта решения было размещено разработчиком в специализированном разделе на официальном сайте администрации района, на портале «Электронная демократия».

Предложения в связи с размещением указанного извещения принимались в период с 20.09.2017г. по 27.09.2017г. В указанный период предложений не поступало.

В период с 28.09.2017г. по 05.10.2017г. были проведены публичные консультации, материалы для проведения публичных консультаций были

размещены в специализированном разделе официального сайта администрации района, на портале «Электронная демократия». О публичных консультациях были извещены председатель Карасукского Райпо, директор ООО «Диана» (помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей Новосибирской области), индивидуальный предприниматель Головинский В.А. (помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей Новосибирской области). В указанный период от субъектов предпринимательской деятельности поступила информация об отсутствии замечаний по рассматриваемому проекту муниципального правового акта.

По результатам рассмотрения представленных материалов управлением экономического развития установлено, что процедуры оценки регулирующего воздействия, установленные порядком проведения оценки регулирующего воздействия, разработчиком соблюдены. Документы, представленные разработчиком для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия, соответствуют установленным требованиям.

2. Сведения о выявленных положениях проекта акта, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, положениях, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Карасукского района Новосибирской области, бюджета города Карасука Карасукского района Новосибирской области.

Проект решения разработан в пределах компетенции, установленной Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Карасукского района Новосибирской области.

Подготовка акта направлена на изменение расчета возмещения затрат за предоставляемое в аренду муниципальное имущество Карасукского района Новосибирской области.

В соответствии с п. 4.3 Порядка предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности Карасукского района Новосибирской области, утвержденным решением двадцать седьмой сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 18.09.2014г. № 294, расходы по содержанию сданного в аренду муниципального имущества (эксплуатационные, коммунальные и необходимые административно-хозяйственные услуги) не включаются в величину арендной платы. Возмещение данных расходов производится арендатором по отдельному договору с Арендодателем (договор на оказание услуг) либо по прямым договорам с организациями – поставщиками таких услуг.

Новым регулированием предполагается исправить наименования приложения, в котором отражена примерная форма договора на оказание услуг.

Также предлагается в пункте 4.1. примерной формы Договора на оказание услуг (возмещение эксплуатационных, коммунальных и необходимых административно – хозяйственных затрат) исключить слова «, уплате налогов,

взноса на капитальный ремонт» и исключить из расчета возмещения затрат (приложение № 1 к договору на оказание услуг) статьи расходов «Взнос на капитальный ремонт», «Налог на имущество», «Налог на землю».

Указанные изменения приведут к снижению платы по договору на оказание услуг (возмещение эксплуатационных, коммунальных и необходимых административно-хозяйственных затрат), в случае заключения данного договора арендатором муниципального имущества.

В результате проведенного анализа положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Карасукского района Новосибирской области, бюджета города Карасука Карасукского района Новосибирской области, не выявлены.

№ п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Карасукского района Новосибирской области/города Карасука Карасукского района Новосибирской области
1	Наличие в проекте акта избыточных требований к составу, форме или срокам предоставления документов, сведений	Отсутствуют.
2	Наличие в проекте акта избыточных требований к имуществу, персоналу, заключенным договорам	Отсутствуют.
3	Наличие в проекте акта иных требований к субъекту предпринимательской, инвестиционной деятельности, не обусловленных необходимостью решения проблем регулирования	Отсутствуют.
4	Наличие в проекте акта избыточных полномочий органов государственной власти, органов местного самоуправления, их должностных лиц, недостаточность или отсутствие таких полномочий	Отсутствуют.
5	Наличие в проекте акта иных положений, вводящих иные избыточные обязанности,	Отсутствуют.

	запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности или способствующих их введению; положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности	
6	Наличие в проекте акта положений, которые могут быть неоднозначно истолкованы и привести в этом случае к ущемлению интересов субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности	Отсутствуют.
7	Наличие в проекте акта положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому	Отсутствуют.
8	Наличие в проекте акта иных положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области	Отсутствуют.
9	Наличие в проекте акта положений, необоснованно запрещающих осуществление предпринимательской, инвестиционной деятельности (в том числе определенных видов такой деятельности) в Новосибирской области	Отсутствуют.

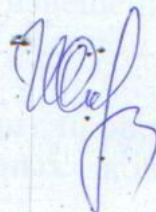
3. Выводы.

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия управление экономического развития пришло к следующим выводам:

- порядок проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта соблюден;

- в проекте акта не были выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, положения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Карасукского района Новосибирской области, бюджета города Карасука Карасукского района Новосибирской области.

Первый заместитель главы администрации
Карасукского района Новосибирской области



И.Э.Слютина