

# **СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

## **о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта города Новосибирска, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности**

### **1. Общая характеристика проекта муниципального правового акта**

1.1. Вид и наименование проекта муниципального правового акта, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – проект муниципального акта):

проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404».

1.2. Разработчик проекта муниципального акта (с указанием контактной информации):

Отдел застройки городских территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска, 630091, г. Новосибирск, контактные данные: Кузнецова Екатерина Васильевна, 227-50-53, EVKuznetsova@admnsk.ru

1.3. Предполагаемый срок вступления в силу проекта муниципального акта:  
2024 год.

### **2. Анализ возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений**

2.1. Проблемы, на решение которых направлены варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, причины возникновения указанных проблем и негативные эффекты, возникающие вследствие их наличия:

В действующий административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404, (далее – административный регламент), требуется внести уточнение по случаям

распространения данного регламента, а именно утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях его образования для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона в порядке, установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, в рамках процедур предварительного согласования предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предоставления земельного участка на основании пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, перераспределения земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

Отсутствие вышеуказанного уточнения на случаи распространения административного регламента ведет к снижению качества и доступности муниципальной услуги, предоставляемой мэрией города Новосибирска.

2.2. Возможные варианты правового регулирования конкретных общественных отношений, направленные на решение проблем, указанных в пункте 2.1:

N п/п	Проблема	Возможные варианты правового регулирования общественных отношений
1	2	3
1	Отсутствие уточнения на случаи распространения административного регламента	Принятие соответствующего постановления в целях уточнения случаев распространения административного регламента

2.3. Изучение опыта решения заявленных проблем в других субъектах, муниципальных образованиях Российской Федерации:

Так, постановлением Администрации города Омска от 25.05.2020 № 283-п уточнены заявители при предоставлении муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Омска».

Постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 25.09.2017 № 4487 определено, что регламент предоставления рассматриваемой муниципальной услуги не распространяется на случаи утверждения схемы расположения земельного участка в целях его образования для продажи или предоставления в аренду в порядке, установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.4. Выводы по результатам проведения анализа возможных вариантов правового регулирования конкретных общественных отношений (обоснование выбора предлагаемого проектом муниципального акта способа правового регулирования):

В силу того, что отсутствие уточнения на случаи распространения административного регламента ведет к снижению качества и доступности муниципальной услуги, предоставляемой мэрией города Новосибирска, возможен единственный вариант – издание постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.12.2019 № 4404».

2.5. Цели предлагаемого способа правового регулирования:

№ п/п	Цель	Показатели достижения целей правового регулирования	Обоснование расчета показателей достижения целей
1	2	3	4
1	Принятие соответствующего постановления в целях уточнения случаев распространения административного регламента	–	–

2.6. Планируемые мероприятия по контролю достижения целей предлагаемого муниципальным актом способа правового регулирования:  
отсутствуют.

2.7. Содержание устанавливаемых (изменяемых) предлагаемым проектом муниципального акта способом правового регулирования обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей для субъектов инвестиционной деятельности и полномочий:

№ п/п	Категория лиц, на которых распространяется правовое регулирование (субъекты предпринимательской и иной экономической	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической	Расходы и доходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, бюджета

	деятельности, субъекты инвестиционной деятельности, органы местного самоуправления, жители города Новосибирска)	деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, полномочий органов местного самоуправления города Новосибирска	города Новосибирска
1	2	3	4
1	Физические и юридические лица, являющиеся собственниками объекта адресации либо обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации: право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного (бессрочного) пользования (заявители), представители заявителей, кадастровые инженеры	Новые обязательные требования не устанавливаются, действующие не изменяются	Реализация проекта постановления не потребует дополнительных средств из бюджета города Новосибирска

2.8. Обоснование необходимости установления переходного периода, распространения способа правового регулирования на ранее возникшие отношения:  
Установление переходного периода не требуется.

### **3. Анализ воздействия предлагаемого регулирования на состояние конкуренции в городе Новосибирске в регулируемой сфере деятельности**

3.1. Положения, применение которых может оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции:

N	Положение, которое может	Наличие положения в проекте
---	--------------------------	-----------------------------

п/п	оказывать отрицательное влияние на состояние конкуренции	муниципального акта		
		есть/нет	содержание положения	обоснование введения положения
1	2	3	4	5
1. Ограничение количества или круга субъектов предпринимательской деятельности				
1.1	Предоставление преимуществ по реализации товаров, выполнению работ, оказанию услуг субъектам предпринимательской деятельности	нет		
1.2	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности реализовывать товары, выполнять работы, оказывать услуги (введение территориальных ограничений, создание административных барьеров и другие)	нет		
1.3	Введение требования по получению разрешения или согласования в качестве условия для начала или продолжения деятельности	нет		
2. Ограничение способности субъектов предпринимательской деятельности вести конкуренцию				
2.1	Ограничение возможности субъектов предпринимательской деятельности устанавливать цены на товары, работы или услуги	нет		
2.2	Ограничение свободы субъектов предпринимательской деятельности осуществлять рекламу или маркетинг своих товаров или услуг	нет		

2.3	Создание неравных экономических условий осуществления предпринимательской деятельности, повышение производственных затрат одних субъектов предпринимательской деятельности по сравнению с затратами других (ограничение использования технологий производства, введение дополнительных требований и иные)	нет		
-----	---	-----	--	--

#### **4. Результаты размещения уведомления о намерении разработать проект муниципального акта**

В соответствии с пунктом 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, размещение уведомления о намерении разработать проект муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает внесение изменений в административные регламенты, направленных на их приведение в соответствие с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

#### **5. Результаты проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта <\*>**

5.1. Публичные консультации по проекту муниципального акта проводились в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

5.2. О проведении публичных консультаций были извещены следующие лица и органы:

---

5.3. Сводка предложений, поступивших во время проведения публичных консультаций:

п/п	Лицо, представившее предложения	Содержание предложения	Обоснование принятия или отклонения предложения
	2	3	4

5.4. Информация об отказе от принятия муниципального акта по результатам проведения публичных консультаций (при его наличии):

---

Примечания:

<\*> - раздел сводного отчета заполняется после проведения публичных консультаций по проекту муниципального акта.

---