ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583‑ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

**ОТЧЕТ**

**о ходе размещения объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, признанного соответствующим критериям, установленным частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ), реализации масштабного инвестиционного проекта, признанного соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ**

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ уведомления о результатах рассмотрения отчета уполномоченным органом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Наименование объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта (далее – объект/проект): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Отчетный период: c \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Начало и окончание реализации (размещения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Сведения**

**о ходе размещения (реализации) объекта/проекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид сведений | Содержание сведений |
| 1 | Сведения о ходе размещения (реализации) объекта/проекта |  |
| 2 | Сведения о выполнении установленных распоряжением Губернатора и заявленных в декларации сроков размещения (реализации) объекта/проекта1 |  |
| 3 | Описание препятствий, возникших в ходе размещения (реализации) объекта/проекта (при наличии) |  |
| 4 | Сведения, подтверждающие соответствие размещения (реализации) объекта/проекта целевому назначению, установленному распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленному арендатором в декларации2 |  |
| 5 | Фотографии, отражающие состояние размещаемого (реализуемого) объекта/проекта3 |  |

1 – в случае несоблюдения установленных распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленных в декларации сроков размещения (реализации) объекта/проекта указываются сведения о причинах несоблюдения и о мерах, принятых арендатором, по недопущению несоблюдения сроков;

2 – прилагаются копии документов, подтверждающих соответствие размещения (реализации) объекта/проекта целевому назначению, установленному распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленному арендатором в декларации, – проектная документация и (или) акты выполненных работ и (или) иные документы по усмотрению арендатора. В случае если такие копии документов прилагались в одном из предыдущих отчетных периодов, их представление вместе с отчетом за отчетный период необязательно;

3 – прилагаются фотографии размещаемого (реализуемого) объекта/проекта, которые были сделаны не ранее 2 недель до даты направления отчета в уполномоченный орган. Фотографии размещаемого (реализуемого) объекта/проекта прилагаются только в случае, если строительство объекта/проекта к моменту направления отчета началось.

**Финансово-экономические показатели объекта/проекта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатели | Всего по проекту | Отчетный период | Всего нарастающим итогом |
| план(квартал, год) | факт(квартал, год) | % | план(квартал, год) | факт(квартал, год) | % | план | факт | % |
| 1 | Инвестиции в проект, тыс. руб. |
| 1.1 | Инвестиционные затраты, всего (с НДС) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Инвестиционные затраты, всего (без НДС), в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | Капитальные вложения, всего: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | проектно-изыскательские работы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.2 | строительно-монтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.3 | машины, оборудование, инструмент и инвентарь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.4 | прочие |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2 | Вложения в нематериальные активы, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Из пункта 1.1 за счет собственных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | Из пункта 1.1 за счет заемных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Сведения об объекте (объектах) недвижимости, строительство которого (ых) осуществляется в рамках проекта |
| 2.1 | Наименование и назначение (проектируемое назначение) объекта недвижимости, местоположение объекта недвижимости (строительный адрес) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Информация о разрешении на строительство: номер, дата выдачи, кем выдано4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительством (номер, дата выдачи разрешения, кем выдано)5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Налоговые начисления по проекту, тыс. руб. |
| 3.1 | В федеральный бюджет, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | НДС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2 | акцизы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.3 | налог на прибыль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.4 | НДФЛ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.5 | НДПИ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.6 | другие налоги |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | В консолидированный бюджет Новосибирской области, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | акцизы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.2 | налог на прибыль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.3 | налог на имущество |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.4 | НДФЛ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.5 | транспортный налог |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.6 | единый налог на вмененный доход |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.7 | НДПИ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.8 | другие налоги |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Социальная эффективность проекта |
| 4.1 | Среднесписочная численность сотрудников по проекту, чел. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | Создание новых рабочих мест по проекту |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3 | ФОТ, включая страховые взносы по проекту, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.4 | Средняя заработная плата по проекту, руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

4 – в случае непредставления арендатором указанной информации по собственной инициативе уполномоченный орган запрашивает ее в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

5 – в случае непредставления арендатором указанной информации по собственной инициативе уполномоченный орган запрашивает ее в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Приложения: на \_\_\_ л.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись руководителя арендатора (с расшифровкой)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 подпись главного бухгалтера или иного лица, уполномоченного

 на ведение бухгалтерского учета арендатора (с расшифровкой)

М.П. (при наличии)

Применяемые сокращения:

НДПИ – налог на добычу полезных ископаемых;

НДС – налог на добавленную стоимость;

НДФЛ – налог на доходы физических лиц;

ФОТ – фонд оплаты труда.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_