ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку осуществления контроля за ходом размещения (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, признанных соответствующими критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

**ОТЧЕТ**

**о ходе размещения объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, признанного соответствующим критериям, установленным частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 583-ОЗ), реализации масштабного инвестиционного проекта, признанного соответствующим критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1 Закона № 583-ОЗ**

Наименование арендатора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ уведомления о результатах рассмотрения отчета уполномоченным органом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Наименование объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта (далее – объект / проект): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Отчетный период: c \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Начало и окончание реализации (размещения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сведения

о ходе размещения (реализации) объекта / проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид сведений** | **Содержание сведений** |
| 1 | Сведения о ходе размещения (реализации) объекта / проекта |  |
| 2 | Сведения о выполнении установленных распоряжением Губернатора и заявленных в декларации сроков размещения (реализации) объекта / проекта <1> |  |
| 3 | Описание препятствий, возникших в ходе размещения (реализации) объекта / проекта (при наличии) |  |
| 4 | Сведения, подтверждающие соответствие размещения (реализации) объекта / проекта целевому назначению, установленному распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленному арендатором в декларации <2> |  |
| 5 | Фотографии, отражающие состояние размещаемого (реализуемого) объекта / проекта <3> |  |

--------------------------------

<1> В случае несоблюдения установленных распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленных в декларации сроков размещения (реализации) объекта / проекта указываются сведения о причинах несоблюдения и о мерах, принятых арендатором, по недопущению несоблюдения сроков.

<2> Прилагаются копии документов, подтверждающих соответствие размещения (реализации) объекта / проекта целевому назначению, установленному распоряжением Губернатора Новосибирской области и заявленному арендатором в декларации – проектная документация и (или) акты выполненных работ и (или) иные документы по усмотрению арендатора. В случае если такие копии документов прилагались в одном из предыдущих отчетных периодов, их предоставление вместе с отчетом за отчетный период необязательно.

<3> Прилагаются фотографии размещаемого (реализуемого) объекта / проекта, которые были сделаны не ранее 2 недель до даты направления отчета в уполномоченный орган. Фотографии размещаемого (реализуемого) объекта / проекта прилагаются только в случае если строительство объекта / проекта к моменту направления отчета началось.

Финансово-экономические показатели

объекта / проекта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Показатели** | **Всего по проекту** | | | **Отчетный период** | | | **Всего нарастающим итогом** | | |
| **План**  **(квартал, год)** | **Факт**  **(квартал, год)** | **%** | **план**  **(квартал, год)** | **Факт**  **(квартал, год)** | **%** | **план** | **факт** | **%** |
| **1** | | **Инвестиции в проект, тыс. руб.** | | | | | | | | | |
| 1.1 | | Инвестиционные затраты всего, (с НДС) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | | Инвестиционные затраты всего, (без НДС), в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1 | | Капитальные вложения, всего: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.1 | | проектно-изыскательские работы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.2 | | строительно-монтажные работы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.3 | | машины, оборудование, инструмент и инвентарь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.1.4 | | прочие |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2.2 | | Вложения в нематериальные активы, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | | Из пункта 1.1 за счет собственных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.4 | | Из пункта 1.1 за счет заемных средств |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **Сведения об объекте (объектах) недвижимости, строительство которого (-ых) осуществляется в рамках проекта** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | | Наименование и назначение (проектируемое назначение) объекта недвижимости, местоположение объекта недвижимости (строительный адрес) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | | Информация о разрешении на строительство: номер, дата выдачи, кем выдано <4> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | | Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершенного строительством (номер, дата выдачи разрешения, кем выдано) <5> |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | | **Налоговые начисления по проекту, тыс. руб.** | | | | | | | | | |
| 3.1 | | В федеральный бюджет, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | | НДС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.2 | | акцизы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.3 | | налог на прибыль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.4 | | НДФЛ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.5 | | НДПИ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.6 | | другие налоги |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2 | | В консолидированный бюджет Новосибирской области, всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | | акцизы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.2 | | налог на прибыль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.3 | | налог на имущество |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.4 | | НДФЛ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.5 | | транспортный налог |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.6 | | единый налог на вмененный доход |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.7 | | НДПИ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.8 | | другие налоги |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** | | **Социальная эффективность проекта** | | | | | | | | | |
| 4.1 | | Среднесписочная численность сотрудников по проекту, чел. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | | Создание новых рабочих мест по проекту |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.3 | | ФОТ, включая страховые взносы по проекту, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.4 | | Средняя заработная плата по проекту, руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<4> В случае непредставления арендатором указанной информации по собственной инициативе, уполномоченный орган запрашивает ее в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

<5> В случае непредставления арендатором указанной информации по собственной инициативе, уполномоченный орган запрашивает ее в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Приложения: на \_\_\_ л.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись руководителя арендатора (с расшифровкой)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись главного бухгалтера или иного лица, уполномоченного

на ведение бухгалтерского учета арендатора (с расшифровкой)

М.П. (при наличии)

Применяемые сокращения:

НДС – налог на добавленную стоимость;

НСО – Новосибирская область;

НДФЛ – налог на доходы физических лиц;

НДПИ – налог на добычу полезных ископаемых;

ФОТ – фонд оплаты труда.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_