

УТВЕРЖДАЮ
Глава Барабинского района
Новосибирской области

 (подпись) /Кутепов И.В./
(Ф.И.О.)

**Заключения об экспертизе
административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Предоставление информации об объектах недвижимого имущества,
находящихся в муниципальной собственности и предназначенных
для сдачи в аренду»**

(наименование муниципального нормативного правового акта)

«19» марта 2023 года

№ 1

1. Общее описание рассматриваемого регулирования.

В соответствии с пунктом 12 Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением четырнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 12.04.2017 № 134 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности» (в редакции решения пятой сессии Совета депутатов Барабинского района четвертого созыва от 24.12.2020 № 27) (далее – Порядок проведения экспертизы), а также в соответствии с Планом экспертизы нормативных правовых актов администрации Барабинского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2023 год, утвержденным постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 21.12.2022 № 1770, отделом экономики администрации Барабинского района Новосибирской области (далее – Уполномоченное структурное подразделение) проведена экспертиза административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду,

утвержденного постановлением администрации Барабинского района от 08.02.2013 г. № 214 (с изм. от 21.12.2018 №1432) (далее - Регламент).

Структурное подразделение администрации Барабинского района Новосибирской области, разработавшее муниципальный правовой акт – отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района (далее – Разработчик акта).

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, утвержденный постановлением администрации Барабинского района от 08.02.2013 г. № 214 (с изм. от 21.12.2018 №1432), разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Барабинского района Новосибирской области.

Предметом регулирования данного административного регламента являются сроки и последовательность административных процедур при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду (далее - муниципальная услуга).

Получателями муниципальной услуги являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), и их представители (далее - заявитель).

Муниципальная услуга предоставляется администрацией Барабинского района Новосибирской области.

Ответственным за организацию предоставления муниципальной услуги является отдел имущества и земельных отношений администрацией Барабинского района Новосибирской области.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1) предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду;

2) принятие решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Срок предоставления услуги - 30 календарных дней со дня регистрации надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении муниципальной услуги и в полном объеме прилагаемых к нему документов (по необходимости), соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации.

Срок выдачи документов, являющихся результатом предоставления услуги – 30 календарных дней.

Срок направления документов, являющихся результатом предоставления услуги – 2 рабочих дня.

При обращении заявителя по телефону информирование осуществляется по телефону в устной форме. При личном обращении заявителя ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов.

При письменном обращении, поступившему в орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме, ответ направляется заявителю в течение 30 (тридцати) дней со дня регистрации письменного обращения. Ответ подписывается Главой Барабинского района (далее – Глава), содержит фамилию и номер телефона исполнителя. Ответ на обращение, поступившее в форме электронного документа, направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении.

В исключительных случаях, а также в случае направления запроса в другие государственные органы власти, органы местного самоуправления или должностному лицу, Глава вправе продлить срок рассмотрения обращения не более чем на 30 (тридцать) дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения заявителя.

2. Информация и результаты проведенных публичных консультаций, включая замечания и предложения участников публичных консультаций:

Публичные консультации проводились в период с 13 января 2023 года по 14 февраля 2023 года.

Уведомление о проведении экспертизы Решения и опросной лист были размещены на портале ГИС НСО "Электронная демократия" в сети Интернет - <https://dem.nso.ru/#/npa/bills/99bef01b-5dfe-4a42-9e63-93447f27a522> и на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области разделе «Деятельность» - подраздел «Оценка регулирующего воздействия» по следующей гиперссылке: <http://www.admbaraba.nso.ru/page/75>.

В рамках проведения публичных консультаций Уполномоченное структурное подразделение направило соответствующие уведомления (письма) следующим органам и лицам:

- в администрации поселений Барабинского района Новосибирской области;
- общественному помощнику, уполномоченному по защите прав предпринимателей в Барабинском районе.

Информационные письма об отсутствии замечаний и предложений поступили от:

- администрации Межозерного сельсовета Барабинского района Новосибирской области;
- администрации Новоспасского сельсовета Барабинского района Новосибирской области;
- администрации Устьянцевского сельсовета Барабинского района Новосибирской области;
- администрации города Барабинска Барабинского района Новосибирской области.

Остальные участники публичных консультаций проявили сдержанную позицию в отношении данного нормативного правового акта. Предложения и замечания со стороны представителей инвестиционной и предпринимательской деятельности не были представлены.

3. Выводы по результатам экспертизы, в том числе с учетом замечаний и предложений участников публичных консультаций:

Отдел экономики администрации Барабинского района Новосибирской области выявил следующее.

При проведении экспертизы Регламента установлено, что указанный документ соответствует нормам действующего законодательства, в указанном документе отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района Новосибирской области:

п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия
-----	----------	---

		к этому, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района и предложения по их устранению
	Наличие в нормативном правовом акте избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации	отсутствуют
	Наличие в нормативном правовом акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности	отсутствуют
	Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения, иных установленных законодательством Новосибирской области обязательных процедур	отсутствуют
	Наличие положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому	отсутствуют
	Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района Новосибирской области	отсутствуют
	Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации исполнительными органами муниципальной власти Барабинского района Новосибирской области	отсутствуют

	установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности	
--	---	--

5. Предложения о способах устранения положений нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района Новосибирской области:
отсутствуют.

Первый зам. Главы
администрации Барабинского района
Новосибирской области



(подпись)

С.И. Капорилов
(Ф.И.О.)