



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ И
КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

Начальнику департамента
энергетики, жилищного и
коммунального хозяйства города

Перязеву Д. Г.

от 19.05.2022 № 23/3.3/00-793
На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 260»

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 260» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – разработчик).

Проектом муниципального правового акта предлагается внесение изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 260 (далее – Положение). Целью вносимых проектом муниципального правового акта изменений является совершенствование регулирования отношений, связанных с

порядком организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395.

Уведомление о подготовке проекта муниципального правового акта было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novosibirsk.ru/pravdocsinf.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/9b1288b9-d653-4780-8301-ed47307f76f4>). Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 04.04.2022 по 15.04.2022, по информации, предоставленной разработчиком, предложения в связи с размещением уведомления за указанный период не поступали.

Информационное сообщение о проведении публичных консультаций было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novosibirsk.ru/publexp.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/9b1288b9-d653-4780-8301-ed47307f76f4>). Публичные консультации по проекту муниципального правового акта проводились в период с 22.04.2022 по 18.05.2022. В рамках публичных консультаций по проекту муниципального правового акта предложения не поступили.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись достаточность оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Статьей 45 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» предусмотрены следующие виды профилактических мероприятий: информирование, обобщение правоприменительной практики, меры стимулирования добросовестности, объявление предостережения, консультирование, самообследование, профилактический визит. Законом определено, что при осуществлении муниципального контроля является обязательным проведение профилактических мероприятий в виде информирования и консультирования, иные виды профилактических мероприятий определяются положением о виде контроля.

С учетом формирующейся практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска проектом муниципального правового акта вносятся изменения в раздел 3 Положения, регулирующий организацию проведения профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля. Так, подпунктом 1.1.1 проекта муниципального правового акта в перечень видов профилактических мероприятий, определенный пунктом 3.5 Положения, включается профилактический визит. Подпунктом 1.1.3 проекта муниципального правового акта раздел 3 дополняется абзацем 3.10, определяющим содержание и порядок проведения профилактического визита. В частности, профилактический визит проводится в форме беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, в ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица, при этом ему не может быть выдано предписание об устранении нарушений обязательных требований. Действие нормы направлено на повышение информированности контролируемых лиц о способах соблюдения обязательных требований законодательства, а также устранение условий, причин и факторов, способных привести к их нарушению. Однако выбранное правовое регулирование является недостаточным, поскольку не предусматривает возможности использования видео-конференц-связи при осуществлении профилактического визита, что может повлечь нарушение прав контролируемых лиц на использование такой формы профилактического визита, установленной статьей 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Кроме того, подпунктом 1.1.2 проекта муниципального правового акта предлагается увеличение срока, установленного абзацем 12 пункта 3.8 Положения для направления уведомления об исполнении предостережения, до 30 рабочих дней. Данное изменение направлено на повышение эффективности муниципального контроля, способствует своевременному исполнению контролируемым лицом вынесенного предостережения, информированию уполномоченного структурного подразделения о его исполнении.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска (пункт 1.1.3 проекта муниципального правового акта). Считаем необходимым доработать проект муниципального правового акта с учетом замечаний, изложенных в заключении.

Начальник департамента



М. А. Маслова

