

УТВЕРЖДАЮ

Глава Барабинского района  
Новосибирской области



(подпись)

/Бессонов Е.В./  
(Ф.И.О.)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об экспертизе административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде», утвержденного постановлением администрации Барабинского района от 12.10.2017 № 993 (в редакции постановлений администрации Барабинского района от 21.12.2018 № 1419, от 03.10.2019 № 1111)**

«19» марта 2020 года

№ 1

В соответствии с пунктом 12 Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением четырнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 12.04.2017 № 134 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности» (в редакции решения двадцать первой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 15.02.2018 № 190, решения сорок второй сессии Совета депутатов Барабинского района Новосибирской области третьего созыва от 19.12.2019 № 326) (далее – Порядок проведения экспертизы), а также в соответствии с Планом экспертизы нормативных правовых актов администрации Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2020 год, утвержденным постановлением администрации Барабинского района от 24.12.2019 № 1473, отделом экономики администрации Барабинского района Новосибирской области (далее – Уполномоченное структурное подразделение) проведена экспертиза административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде», утвержденного постановлением администрации Барабинского района от 12.10.2017 № 993 (в редакции



постановлений администрации Барабинского района от 21.12.2018 № 1419, от 03.10.2019 № 1111) (далее - Регламент).

Структурное подразделение администрации Барабинского района Новосибирской области, разработавшее муниципальный правовой акт – отдел имущества и земельных отношений администрации Барабинского района (далее – Разработчик акта).

### **1. Общее описание рассматриваемого регулирования.**

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 227-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с принятием федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Барабинского района Новосибирской области.

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» (далее – муниципальная услуга), в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) и информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» (далее – административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для участников отношений.

Заявителями на предоставление муниципальной услуги выступают граждане Российской Федерации, которым в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации предоставлены жилые помещения на условиях социального найма по ордеру либо договору социального найма жилого помещения, и ранее не участвующие в приватизации иных жилых помещений (за исключением несовершеннолетних лиц, которые будучи собственниками занимаемого жилого



помещения в порядке его приватизации, сохраняют право на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения в домах муниципального жилищного фонда после достижения ими совершеннолетия) на территории Российской Федерации в период с 11.07.1991 года.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется администрацией Барабинского района. Результатом предоставления муниципальной услуги является: заключение договора передачи жилого помещения в собственность, отказ в предоставлении муниципальной услуги.

Срок предоставления муниципальной услуги 60 рабочих дней со дня обращения за муниципальной услугой.

По выбору заявителя заявление о продлении срока действия разрешения на строительство и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги представляются одним из следующих способов:

лично в администрацию Барабинского района или ГАУ «МФЦ»;

почтовым отправлением по месту нахождения администрации Барабинского района;

в электронной форме путем направления запроса на адрес электронной почты администрации Барабинского района, с помощью официального сайта администрации Барабинского района или посредством заполнения электронной формы запроса на ЕПГУ.

В регламенте прописан перечень необходимых и обязательных для предоставления документов (п.2.6 раздела 2).

Основанием для начала предоставления муниципальной услуги является обращение заявителя в администрацию Барабинского района с комплектом документов, необходимых для получения услуги «Заключение договоров бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого или жилого помещения в муниципальном жилищном фонде», предусмотренных настоящим административным регламентом.

В предоставлении муниципальной услуги может быть отказано по следующим основаниям:

– документы предоставлены лицом, не имеющим полномочий на их предоставление в соответствии с действующим законодательством;

– невозможность установления содержания представленных документов;

– представленные документы исполнены карандашом.

Помимо вышеперечисленных положений административный регламент содержит также:

- требования к:

помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, предоставляемая организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги;

к месту ожидания и приема заявителей;

размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной

информации о порядке предоставления услуги;

- показатели доступности и качества муниципальной услуги;
- иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

## **2. Информация о проведенных публичных консультациях.**

Публичные консультации проводились в период с 24 января 2020 года по 25 февраля 2020 года.

Уведомление о проведении экспертизы Решения и опросной лист были размещены на портале ГИС НСО "Электронная демократия" в сети Интернет - <http://dem.nso.ru/lawandnpa/5d5b56b9-c88b-4c55-82cf-9b7564924f0e> и на официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области разделе «Деятельность» - подраздел «Оценка регулирующего воздействия» по следующей гиперссылке: <http://www.admbaraba.nso.ru/page/75>.

В рамках проведения публичных консультаций Уполномоченное структурное подразделение направило соответствующие уведомления (письма) следующим органам и лицам:

- в администрации поселений Барабинского района Новосибирской области;
- общественному помощнику, уполномоченному по защите прав предпринимателей в Барабинском районе.

Участники данного мероприятия проявили сдержанную позицию в отношении данного нормативного правового акта. Предложения и замечания со стороны представителей инвестиционной и предпринимательской деятельности не были представлены.

## **3. Выводы по результатам экспертизы.**

Отдел экономики администрации Барабинского района Новосибирской области выявил следующее.

При проведении экспертизы Регламента установлено, что указанный документ соответствует нормам действующего законодательства, в указанном документе отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района:**

По итогам анализа в соответствии с пунктом 11 Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района Новосибирской области сделан вывод об отсутствии в исследуемом нормативном акте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, положений



способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности:

п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района
1	Наличие в нормативном правовом акте избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации	отсутствуют
2	Наличие в нормативном правовом акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности	отсутствуют
3	Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях,	отсутствуют

	выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством обязательных процедур	
4	Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района	отсутствуют
5	Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации исполнительными органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности	отсутствуют

**5. Предложения о способах устранения положений нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района: отсутствуют.**

**6. Предложения и замечания лиц, участвовавших в экспертизе: отсутствуют.**

Начальник отдела экономики  
администрации Барабинского района  
Новосибирской области

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Янкина О.В.  
(Ф.И.О.)