



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ
И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

от 25.12.2020 № 23/3.3/01277

На № _____ от _____

Начальнику департамента
энергетики, жилищного и
коммунального хозяйства города

Перязеву Д. Г.

Заключение

**об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов
города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок организации и
осуществления муниципального жилищного контроля на территории города
Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города
Новосибирска от 19.09.2012 № 678»**

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города (далее – разработчик).

Проектом муниципального правового акта предусмотрено внесение изменений в Порядок организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 678 (далее – Порядок). Целью предлагаемого правового регулирования является совершенствование организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска, приведение Порядка в соответствие с

Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ).

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395. В соответствии с пунктом 2.4 указанного Порядка размещение уведомления о намерении разработать проект муниципального нормативного правового акта города Новосибирска на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта направлен на приведение муниципального нормативного правового акта города Новосибирска в соответствие с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись достаточность оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Пунктом 1.1 проекта муниципального правового акта в пункте 1.1 Порядка предусмотрено сокращенное наименование Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» – Федеральный закон № 294-ФЗ. Пунктом 1.5 проекта муниципального правового акта сокращенное наименование данного Федерального закона указано в пункте 3.10 Порядка. Предлагаемые изменения имеют юридико-технический характер, направлены на оптимизацию муниципального правового акта, упрощают его применение субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Пунктом 1.2 проекта муниципального правового акта внесено изменение в установленное абзацем шестым пункта 2.3 Порядка полномочие мэрии города Новосибирска по осуществлению муниципального контроля, согласно которому мэрия организует и проводит мероприятия, направленные на профилактику нарушений требований федеральных законов, законов Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений. Данное правовое регулирование обеспечивает приведение Порядка в

соответствие с Федеральным законом № 294-ФЗ, а также устраняет правовую неопределенность.

Пунктом 1.3 проекта муниципального правового акта Порядок дополнен пунктом 3.6.1, регламентирующим проведение уполномоченными должностными лицами предварительной проверки поступившей информации. Так, при отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений, достаточных данных о фактах, указанных в подпункте 3.5.3 Порядка, должностными лицами структурных подразделений мэрии города Новосибирска может быть проведена предварительная проверка поступившей информации в соответствии с Федеральным законом № 294-ФЗ. При выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений, получении достаточных данных о фактах, указанных в подпункте 3.5.3 Порядка, должностное лицо подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в подпункте 3.5.3 Порядка. Правовое регулирование обеспечивает приведение Порядка в соответствие со статьей 10 Федерального закона № 294-ФЗ, совершенствование процедуры осуществления муниципального жилищного контроля, повышение его качества.

Пункт 1.4 проекта муниципального правового акта устанавливает в пункте 3.9 Порядка требование о направлении в орган прокуратуры заявления о согласовании проведения внеплановой проверки по типовой форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации. Предлагаемое регулирование направлено на соблюдение части 6 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, а также Приказа Минэкономразвития России от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», утверждающего типовую форму такого заявления, что позволит обеспечить единообразный подход к оформлению документов при организации и проведении внеплановых проверок.

Пункт 1.6 проекта муниципального правового акта дополняет Порядок пунктами 3.23, 3.24. Так, пункт 3.23 предусматривает процедуру выдачи юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережения о недопустимости нарушения требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных отношений. Пункт 3.24 закрепляет, что выдача данного предостережения и иные мероприятия, направленные на профилактику нарушений указанных требований, осуществляются в целях предупреждения таких нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, устранения причин, факторов и условий им способствующих. Мероприятия, направленные на профилактику нарушений требований федеральных законов, законов Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска в области жилищных

отношений, осуществляются структурными подразделениями мэрии в соответствии с ежегодно утверждаемыми правовым актом мэрии программами профилактики нарушений. Правовое регулирование обусловлено положениями статьи 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ, позволяет обеспечить совершенствование деятельности по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории города Новосибирска.

Согласно изменению, которое внесено пунктом 1.7 проекта муниципального правового акта в абзац третий пункта 7.1 Порядка, субъекты проверок вправе получать от структурного подразделения мэрии, его должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и предоставление которой предусмотрено Федеральным законом № 294-ФЗ. Предлагаемое изменение направлено на приведение Порядка в соответствие со статьей 21 Федерального закона № 294-ФЗ, устраняет недостаточность правового регулирования, обеспечивает защиту прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении проверок.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в проекте муниципального правового акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Исполняющая обязанности
начальника департамента



А. Н. Макарухина