

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

Об установлении льготной
арендной платы

В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Установить на срок с 1 мая 2022 года по 1 мая 2023 года льготную арендную плату в размере 2 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска, по договорам аренды земельного участка, заключенным и заключаемым на основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, размер арендной платы по которым определен в размере рыночной стоимости права аренды земельного участка в соответствии с пунктом 2.1 Положения о Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности города Новосибирска и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2015 № 1402 (далее - Положение № 1402).

2. Установить, что в течение срока с 1 мая 2022 года по 1 мая 2023 года не применяется предусмотренный пунктом 2.6.1 Положения № 1402 повышающий коэффициент 2 к арендной плате, в случае нарушения арендатором предусмотренных распоряжением высшего должностного лица Новосибирской области сроков размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов.

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть