



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ И
КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

Начальнику департамента
транспорта и дорожно-
благоустроительного комплекса
мэрии города Новосибирска

Васильеву К. А.

от 12.09.2023 № 23/3.3/01266

На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации»

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска (далее – разработчик, департамент).

Проектом муниципального правового акта предлагается внесение изменений в Порядок организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, установленный постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 (далее – Порядок). Целью вносимых проектом муниципального правового акта

изменений является совершенствование организации работы по установлению публичных сервитутов в указанных целях.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395.

Уведомление о подготовке проекта муниципального правового акта было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novo-sibirsk.ru/pravdocsinf.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/a80dfdab-bbd0-4031-87b6-e5f3516cc1e2>). Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 15.06.2023 по 28.06.2023, по информации, предоставленной разработчиком, предложения в связи с размещением уведомления за указанный период не поступали.

Информационное сообщение о проведении публичных консультаций было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novo-sibirsk.ru/publexp.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/a80dfdab-bbd0-4031-87b6-e5f3516cc1e2>). Публичные консультации по проекту муниципального правового акта проводились в период с 05.07.2023 по 25.07.2023. О проведении публичных консультаций дополнительно были извещены Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Союз «Новосибирская городская торгово-промышленная палата», Союз «Торгово-промышленная палата Новосибирской области», межрегиональная общественная организация «Межрегиональная Ассоциация руководителей предприятий», некоммерческое партнерство «Совет по защите прав и законных интересов субъектов малого и среднего бизнеса», местная общественная организация «Объединение предпринимателей Октябрьского района города Новосибирска», муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Новосибирское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России», члены экспертного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной

деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В период проведения публичных консультаций по муниципальному правовому акту поступили предложения от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области Мамулата Н. Е. (далее – Уполномоченный). Уполномоченный указывает на отсутствие в проекте муниципального правового акта порядка установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, предусмотренных подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ, что приводит к установлению ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. В целях недопущения нарушения прав и законных интересов субъектов предпринимательской и экономической деятельности Уполномоченный предлагает внести соответствующие изменения.

По предложениям Уполномоченного разработчиком представлена позиция, согласно которой предложения являются обоснованными, в проект будут внесены соответствующие изменения.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись достаточность оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Проектом муниципального правового акта предусматривается внесение изменений в раздел 3 Порядка, определяющий порядок подготовки и принятия решений об установлении публичных сервитутов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Так, подпунктом 1.1 проекта муниципального правового акта пункт 3.1 Порядка дополняется абзацем, согласно которому департамент после регистрации ходатайства об установлении публичного сервитута, передает его муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Городской центр организации дорожного движения» (далее – МБУ «ГЦОДД») для осуществления проверки на наличие (отсутствие) оснований для его возврата без рассмотрения в соответствии с пунктом 9 статьи 39.41 Земельного кодекса РФ. В соответствии с изменениями, предлагаемыми подпунктами 1.2 – 1.6 проекта муниципального правового акта в пункты 3.2 – 3.5, 3.6.3 Порядка, МБУ «ГЦОДД» осуществляет подготовку уведомления о возврате ходатайства без рассмотрения при наличии таких оснований, направление запросов о правообладателях земельных участков, о возможности установления публичного сервитута, подготовку проекта постановления мэрии об установлении публичного сервитута либо об отказе в его установлении, направление копии постановления об установлении публичного сервитута правообладателям земельных участков, в отношении которых принято

решение о его установлении, а также обладателю публичного сервитута, также в адрес МБУ «ГЦОДД» департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска направляется ответ на запрос о возможности установления публичного сервитута. Правовое регулирование направлено на совершенствование процедуры подготовки документов по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Необходимо отметить, что проектом муниципального правового акта не предусмотрен порядок установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 4.1, 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог; реконструкция капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами), в связи с чем правовое регулирование является недостаточным, ограничивает права заявителей на обращение с ходатайством об установлении публичного сервитута в целях, установленных подпунктами 4.1, 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, и может повлечь невозможность реализации заявителями своих прав.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о наличии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска (отсутствие в проекте муниципального правового акта положений, регламентирующих порядок установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 4.1, 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации). Считаем необходимым доработать проект муниципального правового акта с учетом замечаний, изложенных в заключении.

Начальник департамента



М. А. Маслова

Синягина
2274393

