



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ
И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

Заместителю мэра города Новоси-
бирска – начальнику департамента
строительства и архитектуры мэрии
города Новосибирска

Кондратьеву А. В.

от 26.06.2023 № 23/3.3/00880
На № _____ от _____

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717»

Департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленным решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, пунктом 3.4 Положения о департаменте правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 30.12.2015 № 7488, проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717» (далее – проект муниципального правового акта).

Разработчиком проекта муниципального правового акта является департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (далее – департамент, разработчик).

Проектом муниципального правового акта предусмотрено внесение изменений в Порядок предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям

электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, на установку лифтового оборудования и благоустройство придомовой территории многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 09.03.2022 № 717 (далее – Порядок). Целью правового регулирования является совершенствование Порядка, предоставление дополнительных возможностей получения субсидии субъектам правоотношений, приведение Порядка в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Порядок направлен на регулирование общественных отношений, участниками которых являются юридические лица, (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществившие работы по технологическому присоединению к сетям электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков; жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы, созданные для строительства многоквартирного дома, осуществившие работы по установке лифтового оборудования, а также благоустройству придомовой территории многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков; департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, предоставляющий субсидии от имени мэрии города Новосибирска.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395. Уведомление о намерении разработать проект муниципального правового акта было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novo-sibirsk.ru/pravdocsinf.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/a8bd05fe-bef0-42e2-9503-090940627b08>). Предложения в связи с размещением уведомления принимались в период с 22.03.2023 по 04.04.2023, по информации, предоставленной разработчиком, предложения в связи с размещением уведомления за указанный период не поступали.

Информационное сообщение о проведении публичных консультаций было размещено в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте города Новосибирска (<http://pravo.novo-sibirsk.ru/publexp.aspx>), а также в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» (<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/a8bd05fe-bef0-42e2-9503-090940627b08>). Публичные консультации по проекту муниципального правового акта проводились в период с 10.04.2023 по 05.05.2023. О проведении публичных консультаций дополнительно были извещены Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Союз «Новосибирская городская торгово-промышленная палата»,

Межрегиональная общественная организация «Межрегиональная ассоциация руководителей предприятий», Местная общественная организация «Объединение предпринимателей Октябрьского района города Новосибирска», муниципальное автономное учреждение города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», Союз «Новосибирская торгово-промышленная палата», Новосибирское областное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», индивидуальный предприниматель Ковалева О. А., Новосибирское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России», а также члены экспертного совета по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В период проведения публичных консультаций по муниципальному правовому акту поступили предложения от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области Мамулата Н. Е. (далее – Уполномоченный). По мнению Уполномоченного, требование, установленное Порядком, о предоставлении расчета дефицита средств на оплату по договорам технологического присоединения при подаче заявки на получение субсидий является излишним, поскольку на момент подачи заявки работы по договорам выполнены, возмещение затрат осуществляется в полном объеме. Кроме того, Уполномоченный указывает на отсутствие в законодательстве понятия «отдежуренная топографическая съемка», тогда как Порядок содержит требование о ее предоставлении при обращении за субсидией.

По поступившим предложениям Уполномоченного была представлена позиция разработчика, согласно которой понятие «отдежуренная топографическая съемка» будет заменено на «исполнительная топографическая съемка», в проект муниципального правового акта впоследствии будут внесены соответствующие изменения. По мнению разработчика, требование о предоставлении расчета дефицита соответствует подпункту «д» пункта 5 Общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492.

При проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта выявлялись достаточность оснований введения предлагаемого правового регулирования и наличие положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, в том числе оказывающих отрицательное воздействие на состояние конкуренции, положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Пунктами 1.1, 1.2 проекта муниципального правового акта вносятся изменения в общие положения, определенные разделом 1 Порядка. Так, в пункте 1.3 Порядка предусматривается возможность предоставления субсидии поэтапно. Пунктом 1.4 Порядка определен перечень лиц, которым предоставляется субсидия. Правовое регулирование направлено на обеспечение доступности предоставления субсидии, снижение финансовой нагрузки на организации, созданные для строительства многоквартирных домов, граждане - участники строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, при проведении работ.

Пунктами 1.3 – 1.6 проекта муниципального правового акта вносятся изменения в порядок проведения отбора, определенный разделом 2 Порядка. Так, согласно изменениям пункта 2.5 Порядка при установлении требований к участнику отбора о невозможности получения средств из бюджета города Новосибирска в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели предоставления субсидии предусмотрена возможность получения субсидии, которая не могла быть предоставлена ранее в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств. В соответствии с абзацем восьмью пункта 2.7 Порядка к заявке на предоставление субсидии прилагается расчет, подтверждающий наличие дефицита денежных средств на оплату по договорам, с предоставлением документов, подтверждающих его обоснование. Кроме того, проектом муниципального правового акта актуализируется определенный пунктом 2.10 Порядка перечень документов, прилагаемых к заявке, из него исключаются сертификат соответствия на лифтовое оборудование и паспорт лифта. Правовое регулирование направлено на обеспечение доступности получения субсидии, исключение необоснованного требования по предоставлению документов для получения субсидии на приобретение и установку лифтового оборудования, актуализацию Порядка.

Пунктами 1.7 – 1.9 проекта муниципального правового акта вносятся изменения в раздел 3 Порядка, определяющий условия предоставления субсидий. Так, при строительстве объекта жилищного строительства с привлечением денежных средств граждан сверх цены договора об участии в строительстве многоквартирного дома в целях его ввода в эксплуатацию предлагается из подпункта 3.1.4 Порядка исключить положения о необходимости расчета указанных денежных средств на основе проектной документации на строительство многоквартирного дома, в том числе сметной документации, выполненной по утвержденным государственным расценкам. Также в подпункте 3.2.1 Порядка срок принятия решения о предоставлении субсидии (об отказе в ее предоставлении) увеличивается с 10 до 20 рабочих дней, департамент наделяется полномочиями по проведению натурного осмотра лифтового оборудования и придомовой территории многоквартирного дома с целью подтверждения достоверности информации предоставленной участником отбора, о факте осуществления работ, за возмещением затрат на которые обращается участник отбора. Кроме того, подпунктом 3.2.2 Порядка предусмотрена процедура уведомления департаментом победителя отбора в случае невозможности предоставления субсидии в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств. Правовое регулирование направлено на упрощение условий предоставления субсидии, исключение избыточного регулирования, возлагающего на заявителей обязанность расчета денежных средств на основе проектной документации на строительство многоквартирного дома, в том числе сметной документации, выполненной

по утвержденным государственным расценкам, недопущение нецелевого использования бюджетных средств города Новосибирска, получение дополнительных гарантий добросовестности, ответственности получателей субсидий.

Пунктом 1.10 проекта муниципального правового акта форма заявки на предоставление субсидии излагается в редакции, предусматривающей наличие информации о договорах, на оплату которых планируется возмещение затрат, адреса многоквартирного дома, согласия на обработку персональных данных для физических лиц. Правовое регулирование направлено на приведение приложения к Порядку в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», обеспечение защиты прав субъектов правоотношений при обработке их персональных данных.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта департаментом правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска сделан вывод о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Начальник департамента



М. А. Маслова

Зеленцова
2274085

