

Сводка замечаний и предложений,
поступивших в ходе проведения публичных консультаций по проекту приказа
министерства экономического развития Новосибирской области «Об
особенностях заключения соглашения об осуществлении деятельности на
территории опережающего социально-экономического развития, созданной на
территории монопрофильного муниципального образования Новосибирской
области (моногорода)», сводному отчету о проведении оценки регулирующего
воздействия проекта нормативного правового акта

I. Сведения о проведении публичных консультаций

1. Наименование разработчика: министерство экономического развития Новосибирской области.

Контактное лицо, телефон: Волощук Наталья Анатольевна, консультант отдела программ территориального развития экономики управления инвестиционной политики и территориального развития экономики министерства экономического развития Новосибирской области, тел.: +7(383) 238-67-39.

2. Адрес страницы ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области», на которой были размещены документы для проведения публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

http://dem.nso.ru/lawandnpa/47218f91-8be1-4509-a748-d053c3e74ddb

3. Срок, в течение которого проводились публичные консультации по проекту акта, сводному отчету: с 18.07.2018 по 07.08.2018.

4. Перечень органов и лиц, которые были извещены о проведении публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

- Новосибирское областное отделение общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Сенькевич М.К.;
- региональное отделение общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» по Новосибирской области, Соколов С.Л.;
- Новосибирская торгово-промышленная палата, Алтухов С.И.;
- АО «СК «Объединение инженеров-строителей», Матвеев С.А.;
- ОАО «СКТБ «Катализатор», Хан В.В.;
- ООО «Битумные Терминалы», Алиев Э.Ш.;
- ООО «Обувь России», Юнг С.А.;
- ООО «Сибирский центр нанотехнологий», Шубин С.А.;
- ООО Производственное предприятие «Минерал», Колотай М.И.;
- администрация Искитимского района Новосибирской области, Лагода О.В.;
- администрация р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области, Ландайс Я.Я.;
- администрация Тогучинского района Новосибирской области, Пыхтин С.С.;

- администрация р.п. Горный Тогучинского района Новосибирской области, Ромашко М.А.
- министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, Костылевский А.В.;
- министерство строительства Новосибирской области, Шмидт И.И.;
- министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области, Симонов Н.Н.;
- министерство жилищно – коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области, Архипов Д.Н.;
- АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области», Зырянов А.С.;
- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области, Вязовых В.А.

II. Сведения о работе с поступившими замечаниями, предложениями

Перечень замечаний и предложений, поступивших в ходе публичных консультаций по проекту акта, сводному отчету:

№ п/п	Участник публичных консультаций	Замечание (предложение)	Сведения об учете / причинах отклонения
1.	Директор по развитию АО «СКТБ «Катализатор» Соболев А.К.	1. В пп. 11-14 «Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Новосибирской области (моногорода)» (далее – Порядок) предлагается сроки исполнения обязанностей по документам продлить с 3-х до 5-ти рабочих дней. 2. Уточнить статус юридического лица в пп. 1.12-1.15 Паспорта инвестиционного проекта по отношению, которое предоставляет данные по численности работников за последние 3 года, сведения о различных налогах и сборах, уплаченных за год, предшествующий заявке.	1. Учтено. 2. Учтено. В Паспорте инвестиционного проекта в пп. 1.12-1.15 добавлена сноска «для юридических лиц, зарегистрированных на территории монопрофильного муниципального образования Новосибирской области до получения территории моногорода статуса территории опережающего социально-экономического развития».

		3. Откорректировать п. 2.5.9. Соглашения в соответствии с п.3 ст.12 федерального закона от 29.12.2014 № 437-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».	3. Не учтено. В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 ст. 284.4 части два Налогового кодекса РФ одним из требований к организациям - налогоплательщикам территории ТОСЭР - не иметь в своем составе обособленных подразделений.
2.	ВРИО министра транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области Костылевский А.В.	Замечания и предложения отсутствуют	—
3.	ВРИО министра промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области Симонов Н.Н.	Замечания и предложения отсутствуют	—
4.	Генеральный директор АО «Агентство инвестиционного развития Новосибирской области» Зырянов А.С.	1. Предусмотреть в Порядке возможность презентации инвестиционного проекта инициатором проекта без необходимости регистрировать юридическое лицо до принятия Советом по инвестициям Новосибирской области (далее – Совет) положительного решения.	1. Учтено. В исправленной редакции Порядка Заявитель должен соответствовать требованиям Федерального закона № 473-ФЗ и постановления Правительства РФ № 614 на момент заключения Соглашения. Следовательно, регистрация юридического лица на территории монопрофильного муниципального образования к моменту рассмотрения инвестиционного проекта на Совете по инвестициям Новосибирской области не обязательна.

		2. Предусмотреть в Порядке необходимость формирования плана-графика предоставления земельного участка и объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, согласованного местной администрацией и уполномоченными исполнительными органами государственной власти до вынесения инвестиционного проекта на Совет по инвестициям. На заседании Совета по инвестициям вместе с инвестиционным проектом рассматривать и план-график его реализации, включающий возможности обеспечения проекта земельным участком и объектами инфраструктуры. 3. Предусмотреть Порядком: 1) положения о том, что Соглашение заключается после заключения договора аренды (или купли-продажи) земельного участка и необходимых договоров/соглашений о предоставлении Инвестору объектов инфраструктуры; 2) соответствующие регламентные процедуры, определяющие:	2. Учтено. Порядок дополнен пунктом о рассмотрении инвестиционного проекта Заявителя на заседании Совета одновременно с проектом плана – графика его реализации, разработанным Минэкономразвития НСО совместно с областными исполнительными органами государственной власти Новосибирской области. 3. Учтено. Порядок дополнен пунктом «Земельный участок для реализации инвестиционного проекта на территориях опережающего социально-экономического развития Новосибирской области предоставляется в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие
--	--	--	---

	- последовательность шагов инвестора для предоставления ему земельного участка, обеспечения объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, какие документы, когда, для кого, по какой форме нужно подготовить для этого; - сроки предоставления земельного участка и присоединения к объектам инфраструктуры.	объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменений в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов». Данным постановлением определяется последовательность действий инвестора для получения земельного участка, документы и порядок их подачи, а также сроки предоставления земельного участка. Так как предоставление земельного участка регулируется отдельными
--	--	--

		(специальными) нормативными правовыми актами, альтернативного способа предоставления земельного участка без торгов действующим законодательством не предусмотрено, в детализации норм постановления Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п в разрабатываемом Порядке нет ни оснований, ни необходимости.
--	--	--

Временно исполняющая обязанности
заместителя Председателя
Правительства Новосибирской области –
министра экономического развития
Новосибирской области

«__» августа 2018 года

О.В. Молчанова