



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

21.09.2021 № 39

---

**об оценке регулирующего воздействия  
проекта постановления Правительства Новосибирской области  
«О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской  
области от 18.10.2016 № 342-п»**

Министерство экономического развития Новосибирской области (далее – Министерство) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Новосибирской области, установленным постановлением Губернатора Новосибирской области от 17.01.2017 № 2 (далее – Порядок проведения ОРВ), рассмотрело проект постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 18.10.2016 № 342-п» (далее – проект акта), сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта (далее – сводный отчет), подготовленные инспекцией государственного строительного надзора Новосибирской области (далее – разработчик, Инспекция).

Проектом акта предлагается внести изменения в Положение об инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области, утвержденное постановлением Правительства Новосибирской области от 18.10.2016 № 342-п «Об инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области» (далее – Положение об Инспекции).

**1. Сведения о проведении публичных консультаций**

1.1. Сведения о проведении публичных консультаций по уведомлению о необходимости разработки проекта акта

В соответствии с подпунктом 4 пункта 10 Порядка проведения ОРВ уведомление о необходимости разработки проекта акта не составляется и публичные консультации не проводятся, если разработка проекта акта необходима исключительно в целях устранения в нормативном правовом акте Новосибирской области положений, противоречащих нормативному правовому акту большей юридической силы.

1.2. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту акта и сводному отчету

По информации представленной разработчиком, публичные консультации по проекту акта и сводному отчету не проводились в соответствии с подпунктом 1 пункта 24 Порядка проведения ОРВ. Выводы Министерства о том, были ли основания у разработчика не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчету, будут сделаны в разделе 3 настоящего заключения.

Проект акта и сводный отчет размещены в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.dem.nso.ru/lawandnpa/ed462e4d-9aa0-46ad-8933-638a33acc517>.

1.3. Сведения об учете поступивших предложений

Публичные консультации по проекту акта и сводному отчету не проводились.

## **2. Анализ проблем и целей регулирования**

### **2.1. Анализ заявленных проблем и их негативных эффектов**

По мнению разработчика, проблемой, на решение которой направлен проект акта, является несоответствие отдельных норм Положения об Инспекции Градостроительному кодексу Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральному закону от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), постановлению Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1087 «Об утверждении Положения о федеральном государственном строительном надзоре» (далее – Постановление № 1087), Положению об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (далее – Постановление № 54), Закону Новосибирской области от 01.07.2019 № 382-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Новосибирской области в области гражданской обороны» (далее – Закон № 382-ОЗ).

Способ решения вышеуказанной проблемы: внесение изменений в Положение об Инспекции. Альтернативные способы решения указанной проблемы отсутствуют.

### **2.2. Анализ целей регулирования и индикаторов их достижения**

Целью предлагаемого регулирования является приведение Положения об Инспекции в соответствие с нормативными правовыми актами большей юридической силы, а именно с ГрК РФ, Федеральным законом № 248-ФЗ, Постановлением № 1087, Постановлением № 54, Законом № 382-ОЗ.

### **3. Анализ предлагаемого регулирования и альтернативных способов регулирования**

В соответствии с пунктом 1 Положения об Инспекции, инспекция государственного строительного надзора Новосибирской области является областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 Положения об Инспекции, Инспекция вносит Губернатору Новосибирской области проекты постановлений Правительства Новосибирской области по вопросам, относящимся к сфере ведения Инспекции.

Проектом акта предлагается внести изменения в Положение об Инспекции, поскольку в ГрК РФ Федеральным законом от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 170-ФЗ) и Федеральным законом от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 275-ФЗ) внесены изменения в части осуществления регионального государственного строительного надзора. Изменения состоят в следующем.

**Абзацем «а» подпункта 1 пункта 1 проекта акта** абзац «а» подпункта 2 пункта 7 Положения об Инспекции предлагается привести в соответствие с частью 11 статьи 54 ГрК РФ в части указания на осуществление Инспекцией регионального государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, кроме объектов, в отношении которых в соответствии с федеральным законодательством осуществляется федеральный государственный строительный надзор.

**Абзацем «б» подпункта 1 пункта 1 проекта акта** абзац «б» подпункта 2 пункта 7 Положения об Инспекции предлагается привести в соответствие с подпунктом 2 части 1 статьи 54 ГрК РФ в целях установления единства терминологии, используемой в ГрК РФ и Положении.

**Абзацем «в» подпункта 1 пункта 1 проекта акта** абзац «в» подпункта 2 пункта 7 Положения об Инспекции разработчик предлагает привести в соответствие с частью 2 статьи 54 ГрК РФ, частью 4 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ, пунктом 3 Постановления № 1087, пунктом 2 Постановления № 54 в части исключения из формулировки полномочия Инспекции ссылки на недействующее положение ГрК РФ, а именно на основание осуществления регионального государственного строительного надзора, предусмотренного частью 1.1 статьи 54 ГрК РФ (указанная часть исключена из статьи 54 ГрК РФ Федеральным законом № 170-ФЗ). Однако разработчиком не учтены изменения в ГрК РФ, внесенные в часть 2 статьи 54 ГрК РФ Федеральным законом № 275-ФЗ. Согласно части 2 статьи 54 ГрК РФ «при наличии оснований,

предусмотренных пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ государственный строительный надзор осуществляется в отношении объектов, не указанных в части 1 статьи 54 ГрК РФ. В этом случае формирование программы проверок в соответствии с частью 14 ГрК РФ не осуществляется. Государственный строительный надзор осуществляется без взаимодействия с контролируемым лицом, в форме инспекционного визита или выездной проверки.». Выявленное несоответствие может быть неоднозначно истолковано субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, что, в свою очередь, может создать необоснованные затруднения в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при проведении Инспекцией контрольно-надзорных мероприятий).

**Министерство предлагает разработчику абзац «в» подпункта 1 пункта 1 проекта акта привести в соответствие с частью 2 статьи 54 ГрК РФ. Например:**

**«в) при наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» региональный государственный строительный надзор осуществляется в отношении объектов, не указанных в абзацах «а» и «б» подпункта 2 настоящего пункта. В этом случае формирование программы проверок в соответствии с частью 14 статьи 54 ГрК РФ не осуществляется. Государственный строительный надзор осуществляется без взаимодействия с контролируемым лицом, в форме инспекционного визита или выездной проверки.»**

**Подпунктом 2 пункта 1 проекта акта предлагается подпункт 3 пункта 7 Положения об Инспекции признать утратившим силу, поскольку согласно части 5 статьи 54 ГрК РФ в рамках государственного строительного надзора не осуществляется федеральный государственный пожарный надзор, федеральный государственный санитарно-эпидемиологический контроль (надзор), государственный экологический контроль (надзор).**

**Подпунктом 3 пункта 1 проекта акта предлагается подпункты 4, 4.1 Положения об Инспекции изложить в новой редакции в соответствии с частями 3, 4 статьи 54 ГрК РФ. Изменения вводятся в части указания на то, что предметом надзора является соблюдение соответствия проводимых работ рабочей документации, являющейся в соответствии с ГрК РФ частью проектной документации и (или) информационной модели. Также подпунктом 3 пункта 1 проекта акта предлагается установить отсылки на актуальные нормы ГрК РФ.**

**Кроме того, в соответствии с нормами ГрК РФ устанавливаются дополнительные направления надзора, а именно: соблюдение требований к обеспечению консервации объекта капитального строительства и соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля.**

**Абзацем «а» подпункта 4 пункта 1 проекта акта предлагается подпункт 8 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с подпунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ в части указания на то, что предметом надзора является соблюдение соответствия выполняемых работ требованиям проектной**

документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ).

Вместе с тем, подпункт 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ устанавливает, что предметом государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства является соблюдение соответствия выполняемых работ *и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ* требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 ГрК РФ проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 ГрК РФ частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ).

Таким образом, установленный частью 3 статьи 54 ГрК РФ предмет надзора не в полном объеме воспроизведен разработчиком в предлагаемой редакции подпункта 8 пункта 7 Положения об Инспекции (абзац «а» подпункта 4 пункта 1 проекта акта). Пояснений относительно исключения части предмета надзора, установленной подпунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ из предлагаемой редакции подпункта 8 пункта 7 Положения об Инспекции Инспекцией в сводном отчете и в пояснительной записке к проекту акта не приведено. Выявленное несоответствие может быть неоднозначно истолковано субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, что, в свою очередь, может создать необоснованные затруднения в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при проведении Инспекцией контрольно-надзорных мероприятий) а также при выдаче (отказе в выдаче) Инспекцией заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации.

**На основании изложенного, Министерство предлагает разработчику изложить абзац «а» подпункта 4 пункта 1 проекта акта в редакции, идентичной положениям пункта 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, либо дополнить сводный отчет обоснованием необходимости изложения указанного абзаца в сокращенной редакции.**

**Абзацем «б» подпункта 4 пункта 1 проекта акта предлагается абзац «г» подпункта 8 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с подпунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ. Изменения вводятся в части указания на то, что предметом надзора является соблюдение соответствия проводимых работ рабочей документации, являющейся в соответствии с ГрК РФ частью проектной документации и (или) информационной модели.**

Вместе с тем, предлагаемая формулировка не в полной мере соответствует подпункту 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ: не учтено то, что предметом надзора выступает не только проверка соблюдения выполняемых работ, но и *применяемых строительных материалов и изделий в процессе*

*строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 ГрК РФ проектной документации.*

Таким образом, Министерство полагает, что при формулировке полномочия Инспекции, предусмотренного абзацем «б» подпункта 4 пункта 1 проекта акта, не обеспечено его полное соответствие пункту 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ. Выявленное несоответствие может быть неоднозначно истолковано субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, что, в свою очередь, может создать необоснованные затруднения в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при проведении Инспекцией контрольно-надзорных мероприятий) а также при выдаче (отказе в выдаче) Инспекцией заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации.

**Министерство предлагает разработчику сформулировать полномочие Инспекции, изложенное в абзаце «б» подпункта 4 пункта 1 проекта акта в полном соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, либо дополнить сводный отчет обоснованием необходимости изложения указанного абзаца в сокращенной редакции.**

**Подпунктом 5 пункта 1 проекта акта предлагается подпункт 10.1 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с частью 17 статьи 54 ГрК РФ, и установить, что в случае выявления факта строительства или реконструкции объекта капитального строительства без разрешения или факта несоответствия объекта параметрам, указанным в разрешении на строительство (а в случае, если разрешение не требуется – факта несоответствия объекта предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов, установленным правилами землепользования и застройки, документации по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства) Инспекция в срок не позднее пяти рабочих дней со дня выявления такого факта направляет в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих соответствующий факт.**

Вместе с тем, ГрК РФ (часть 17 статьи 54) также устанавливает, что форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с частью 3 статьи 55.32 ГрК РФ.

На основании изложенного, Министерство рекомендует разработчику в подпункте 10.1 пункта 7 Положения об Инспекции указать отсылочную норму в части установления формы уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечня документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, в соответствии с частью 3 статьи 55.32 ГрК РФ.

**Подпунктом 6 пункта 1 проекта акта предлагается подпункт 13 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с частью 16 статьи 54 ГрК**

РФ. Разработчик предлагает установить, что Инспекция «выдает заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 настоящего Кодекса частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ), если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства не были допущены нарушения проектной документации, либо такие нарушения были устранены до даты окончания проверки.».

**Подпунктом 7 пункта 1 проекта акта** предлагается подпункт 14 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с подпунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, в части установления оснований для отказа в выдаче заключения в случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства были допущены нарушения требований проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 настоящего Кодекса частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями ГрК РФ), и такие нарушения не были устранены до даты окончания проверки.

**Подпунктом 8 пункта 1 проекта акта** предлагается подпункт 25 пункта 7 Положения об Инспекции привести в соответствие с пунктом 1 статьи 3 Закона № 382-ОЗ. Разработчик конкретизирует полномочия Инспекции в области гражданской обороны. Данные полномочия предусмотрены Законом № 382-ОЗ и являются универсальными для всех областных исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, включая Инспекцию.

**Пунктом 2 проекта акта** предлагается пункт 9 Положения об Инспекции привести в соответствие с частью 12 статьи 54 ГрК РФ в части указания ссылки на актуальную норму ГрК РФ о согласовании назначения на должность и освобождения от должности начальника Инспекции.

Министерством проведен анализ проекта акта и сводного отчета на предмет выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление деятельности предпринимателей. В процессе данной работы необходимо было, в том числе, проанализировать соответствуют ли положения, предлагаемые проектом акта, положениям нормативных актов большей юридической силы. Такое соответствие дает право разработчику не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчету (пункт 24 Порядка проведения ОРВ). Министерством сделан вывод о том, что в целом предлагаемые проектом акта положения соответствуют нормативным актам большей юридической силы. Следовательно, у разработчика были основания не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчету.

#### 4. Сведения о выявленных положениях проекта акта, затрудняющих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, либо способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области

В результате проведенного анализа в проекте акта выявлены положения, вводящие избыточные ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их введению.

| №<br>п / п | Критерии                                                                                                                                  | Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I</b>   | <b>КРИТЕРИИ (ПРИЗНАКИ) ПРОЕКТА АКТА</b>                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1          | Нормативный акт не сможет решить заявленные разработчиком проблемы или разработчик не доказал, что они будут решены предлагаемым способом | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>II</b>  | <b>КРИТЕРИИ (ПРИЗНАКИ) ПОЛОЖЕНИЙ ПРОЕКТА АКТА, НЕ СВЯЗАННЫЕ С КРИТЕРИЯМИ (ПРИЗНАКАМИ) ПРОЕКТА АКТА</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1          | Избыточные документарные обязанности, требования (касающиеся состава, формы и (или) срока предоставления документов, сведений)            | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2          | Избыточные недокументарные обязанности, запреты или требования (в том числе к имуществу, персоналу и др.)                                 | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3          | Необоснованно широкие и (или) избыточные полномочия органов власти, их должностных лиц                                                    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4          | Иные избыточные ограничения для бизнеса                                                                                                   | <p>Выявленные Министерством положения могут быть неоднозначно истолкованы субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, что, в свою очередь, может создать необоснованные затруднения в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при проведении Инспекцией контрольно-надзорных мероприятий), а также при выдаче (отказе в выдаче) Инспекцией заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации.</p> <p>1) Абзацем «в» подпункта 1 пункта 1 проекта</p> |

| №<br>п / п | Критерии                                                                                                             | <b>Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |                                                                                                                      | <p>акта предлагается привести в соответствие с частью 2 статьи 54 ГрК РФ абзац «в» подпункта 2 пункта 7 Положения об Инспекции. Однако, в предлагаемой редакции разработчиком не учтены изменения в ГрК РФ, внесенные в часть 2 статьи 54 ГрК РФ Федеральным законом № 275-ФЗ.</p> <p>2) Предмет надзора, изложенный в абзаце «а» подпункта 4 пункта 1 проекта акта, не соответствует предмету надзора, установленному новой редакцией пункта 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ. Пояснений о необходимости изложения предмета надзора в сокращенной редакции Инспекцией в сводном отчете и в пояснительной записке к проекту акта не приведено.</p> <p>3) Полномочие Инспекции, предлагаемое к установлению абзацем «б» подпункта 4 пункта 1 проекта акта в соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, не соответствует содержанию указанного положения ГрК РФ. Обоснование необходимости изложения полномочия в сокращенной редакции (пункт 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ учтен частично) Инспекцией не приведено.</p> |
| 5          | Способствование иным, не указанным выше, образом возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## 5. Выводы

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия Министерство пришло к следующим выводам:

5.1. Разработчиком приведено достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом правового регулирования.

5.2. В проекте акта выявлены положения, вводящие избыточные ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их введению. Выявленные Министерством положения могут быть неоднозначно истолкованы субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, что, в свою очередь, может создать необоснованные затруднения в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при проведении Инспекцией контрольно-надзорных мероприятий), а также при выдаче (отказе в выдаче) Инспекцией заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта

капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ требованиям проектной документации. В целях устранения замечаний, Министерство предлагает разработчику:

1) абзац «в» подпункта 1 пункта 1 проекта акта привести в полное соответствие с частью 2 статьи 54 ГрК РФ. Например:

«в) при наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3 - 5 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» региональный государственный строительный надзор осуществляется в отношении объектов, не указанных в абзацах «а» и «б» подпункта 2 настоящего пункта. В этом случае формирование программы проверок в соответствии с частью 14 статьи 54 ГрК РФ не осуществляется. Государственный строительный надзор осуществляется без взаимодействия с контролируемым лицом, в форме инспекционного визита или выездной проверки.»;

2) изложить абзац «а» подпункта 4 пункта 1 проекта акта в редакции, идентичной положениям пункта 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, либо дополнить сводный отчет обоснованием необходимости изложения указанного абзаца в сокращенной редакции;

3) изложить абзац «б» подпункта 4 пункта 1 проекта акта в редакции, идентичной положениям пункта 1 части 3 статьи 54 ГрК РФ, либо дополнить сводный отчет обоснованием необходимости изложения указанного абзаца в сокращенной редакции.

Заместитель министра

В.Б. Шовтак



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 2446578752755879156630759068656336897

Владелец: **Шовтак Виталий Борисович**

Доп. информация : **Министерство экономического развития  
Новосибирской области**

Действителен с 15.04.2021 до 31.12.2021