

АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

«06» июля 2022г.

№ 2

**Об экспертизе Постановления администрации Болотнинского района Новосибирской области от 20.11.2020 №975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» (далее – соответственно Постановление, Положение).**

Администрация Болотнинского района Новосибирской области в соответствии с «Порядком проведения экспертизы муниципальных правовых актов администрации Болотнинского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее Порядок), утвержденного Советом депутатов Болотнинского района Новосибирской области третьего созыва от 23.12.2015г. № 37 и планом проведения экспертизы муниципальных правовых актов администрации Болотнинского района Новосибирской области на 2022 год, утвержденным постановлением администрации Болотнинского района Новосибирской области от 15.03.2022г. № 177, управлением экономического развития администрации Болотнинского района Новосибирской области проведена экспертиза Постановления администрации Болотнинского района Новосибирской области от 20.11.2020 №975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов».

**1.Сведения о нормативном правовом акте**

Муниципальный нормативный правовой акт разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 485-ОЗ "О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности", Уставом администрации Болотнинского района Новосибирской области.

Структурное подразделение администрации Болотнинского района Новосибирской области, разработавшее муниципальный нормативный правовой акт – отдел строительства, архитектуры и дорожного комплекса администрации Болотнинского района Новосибирской области.

Основанием для проведения экспертизы нормативного правового акта является план проведения экспертизы нормативных правовых актов Болотнинского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2022 год.

## **2. Информации о проведенных публичных консультациях**

В ходе проведения экспертизы проводились публичные консультации.

В сети интернет на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» [<https://dem.nso.ru/#/npa/bills/fe8cd5a8-8917-4b95-94bf-1b3d24ac2ec7>] было размещено уведомление о проведении публичных консультаций, к которому прилагались нормативный правовой акт и опросный лист для проведения публичных консультаций.

Публичные консультации проводились в период с 10.06.2022 года по 29.06.2022 года.

По результатам публичных консультаций по нормативному правовому акту поступили замечания от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области. Иных замечаний и предложений не поступило.

## **3. Выводы по результатам экспертизы**

В результате проведенной экспертизы постановления администрации Болотнинского района Новосибирской области от 20.11.2020 №975 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» выявлено, что в муниципальном акте отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, содержащие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Болотнинского района.

## **4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности**

В ходе публичных консультаций предложений и замечаний, в соответствии с Порядком проведения экспертизы сделаны следующие выводы:

№ п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов
1	Наличие в НПА избыточных требований по подготовке и (или) предоставлению документов, сведений, информации;	Отсутствуют
2	Наличие в муниципальном акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности;	Отсутствуют
3	Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных муниципальными правовыми актами Администрации обязательных процедур;	Отсутствуют
4	Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности;	Отсутствуют
5	Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета администрации Болотнинского района.	Отсутствуют

**5. Предложения о способах устранения положений НПА, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и**

**инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Болотнинского района Новосибирской области:**

предложения и замечания отсутствуют.

**6. Предложения и замечания органов государственной власти и местного самоуправления, представителей предпринимательского сообщества, независимых экспертов, участвовавших в экспертизе:**

В связи с поступившими замечаниями, управление экономического развития предлагает разработчику внести следующие изменения в муниципальный правовой акт:

**1. В приложении 1 к Регламенту:**

1.1. Дополнить Перечень случаев предоставления земельного участка в соответствии с подпунктами 3.2, 3.3, 8.2, 39-42 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Пункты 6, 8.1, 13.1-13.3 исключить, в связи с признанием утратившими силу соответствующих подпунктов Земельного кодекса Российской Федерации.

1.3. Пункт 13 привести в соответствие с подпунктом 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Пункт 33 привести в соответствие с подпунктом 34 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

**2. В приложении 2 к Регламенту:**

2.1. Пункт 4 исключить в связи с признанием, утратившим силу подпункта 3.1 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Пункты 9 -11 привести в соответствие с подпунктами 8-10 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ВЫВОД:** в нормативном правовом акте отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, а также бюджета Болотнинского района Новосибирской области.

Начальник управления  
экономического развития  
администрации Болотнинского района  
Новосибирской области



С.В. Нестеренко