

УТВЕРЖДАЮ

И.о. Главы Черепановского
района

 Е. М. Рогова

«18» ноября 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе постановления администрации Черепановского района
Новосибирской области от 19.05.2017 № 305
об утверждении Административного регламента предоставления
муниципальной услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана
земельного участка

«18» ноября 2019 года

№ 1

Администрация Черепановского района Новосибирской области в соответствии с «Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Черепановского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного Решением двадцать второй сессии третьего созыва Совета депутатов Черепановского района Новосибирской области и Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Черепановского района Новосибирской области на II полугодие 2019 года, утвержденным постановлением администрации Черепановского района Новосибирской области от 05.06.2019 г. № 371 «Об утверждении Плана проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Черепановского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на II полугодие 2019 года», Управлением экономического развития и торговли администрации Черепановского района (далее – уполномоченное структурное подразделение) проведена экспертиза постановления администрации Черепановского района Новосибирской области от 19.05.2017 № 305 об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка.

1. Общее описание рассматриваемого регулирования:

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по подготовке градостроительного плана земельного участка (далее – муниципальная услуга) для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) и информационно-телекоммуникационной сети Интернет с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих.

Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, подавшим заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка (далее – заявитель).

- Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа (далее – градостроительный план) по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 06.06.2016 № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка».

- Срок предоставления муниципальной услуги – не более 20 (двадцати) дней.

- По выбору заявителя заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги представляются одним из следующих способов:

- лично в администрацию Черепановского района Новосибирской области или ГАУ «МФЦ»;

- почтовым отправлением по месту нахождения администрации Черепановского района Новосибирской области);

- в электронной форме путем направления запроса на адрес электронной почты администрации Черепановского района, с помощью официального сайта администрации Черепановского района, посредством личного кабинета ЕПГУ и с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, через МФЦ.

Перечень необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги документов, предоставляемых самостоятельно заявителем:

- заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка по образцу.

Документы и информация, запрашиваемые, в том числе в электронной форме по каналам межведомственного взаимодействия, находящиеся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления, либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, но которые заявитель может представить по собственной инициативе:

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на объекты недвижимости или уведомление об отсутствии запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – в органе Федеральной налоговой службы;

- кадастровые выписки на объекты недвижимости; сведения о правах на земельный участок или информацию об отсутствии таких сведений – в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра по Новосибирской области»;

- справки о наличии (отсутствии) зарегистрированных до 30.10.1998 правах на недвижимое имущество, находящееся на земельном участке – в ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Новосибирской области;

- сведения о правах на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена – в отдел имущественных и земельных отношений администрации Черепановского района.

- Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

- Основания для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги, отсутствуют.

- Услуги, являющиеся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

- Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

Информация о проведенных публичных консультациях:

Публичные консультации проводились в период с 17.10.2019 по 16.11.2019. Уведомление о проведении экспертизы, опросный лист и постановление были размещены на официальном сайте администрации Черепановского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://cherepanovo.nso.ru/page/3189>, а также и в ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» по адресу: <http://dem.nso.ru/lawandnpa/949cabe2-30eb-4183-a5b3-0f7a0ffc3d8c>

В рамках проведения публичных консультаций УЭРиТ направило соответствующие уведомления:

- Руководителям структурных подразделений;
- Администрациям муниципальных районов и городских округов;
- Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Новосибирской области;
- ИП, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении ОРВ проектов и экспертизы НПА.

3. Выводы по результатам экспертизы:

Предложений и замечаний от участников публичных консультаций не поступало, большинство участников сообщили о своем согласии с положениями рассматриваемого Регламента. Таким образом, по результатам экспертизы, сделаны выводы об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района:

| № п/п | Критерии | Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района |
|-------|---|---|
| 1. | Наличие в нормативном правовом акте избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации | Отсутствуют |
| 2. | Наличие в нормативном правовом акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких - либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, | Отсутствуют |

| | | |
|----|--|-------------|
| | которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской деятельности, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов или инвестиционной деятельности | |
| 3. | Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством обязательных процедур | Отсутствуют |
| 4. | Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района | Отсутствуют |
| 5. | Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации исполнительными органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности | Отсутствуют |

По итогам проведенной экспертизы УЭРиТ сделан вывод об отсутствии в муниципальном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской деятельности.

5. Предложения о способах устранения положений нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Черепановского района.

6. Предложения и замечания лиц, участвовавших в экспертизе.

Зам. Главы Черепановского района
по Экономике



Н. А. Буховец

Начальник УЭРиТ



М.В.Чистотина