



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

«23» января 2020

№ 4

**об оценке регулирующего воздействия проекта приказа государственной жилищной инспекции Новосибирской области «О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Новосибирской области от 16.01.2015 № 8»**

Министерство экономического развития Новосибирской области (далее – Министерство) рассмотрело:

- проект приказа государственной жилищной инспекции Новосибирской области «О внесении изменений в приказ государственной жилищной инспекции Новосибирской области от 16.01.2015 № 8» (далее соответственно – проект акта, Приказ);

- сводный отчёт о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта (далее – сводный отчёт).

Указанные документы подготовлены государственной жилищной инспекцией Новосибирской области (далее также – разработчик, ГЖИ НСО) и рассмотрены Министерством в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Новосибирской области, утверждённым постановлением Губернатора Новосибирской области от 17.01.2017 № 2 (далее — Порядок проведения оценки).

**1. Сведения о проведении публичных консультаций**

1.1. Сведения о проведении публичных консультаций по уведомлению о необходимости разработки проекта акта

В соответствии с пунктом 10 Порядка проведения оценки уведомление о необходимости разработки проекта нормативного правового акта (далее – уведомление) не составляется и публичные консультации не проводятся по проектам административных регламентов исполнения государственных функций и предоставления государственных услуг, а также, если разработка проекта нормативного правового акта необходима исключительно в целях устранения в нормативном правовом акте Новосибирской области положений, противоречащих нормативному правовому акту большей юридической силы.

Проектом акта предлагается внести изменения в утверждённый Приказом административный регламент по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области, (далее – Регламент). При этом, отдельные положения Регламента приводятся в соответствие с положениями действующих нормативных правовых актов Российской Федерации.

Поскольку проектом акта предлагается внести изменения в Регламент, уведомление о необходимости разработки проекта акта не составлялось, публичные консультации по уведомлению не проводились.

1.2. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту акта и сводному отчёту

Разработчик не проводил публичные консультации по проекту акта и сводному отчёту так как, по его мнению, проект акта направлен на приведение Регламента в соответствие с нормативными правовыми актами большей юридической силы (пункт 24 Порядка проведения оценки):

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее также – Федеральный закон № 294-ФЗ);

- Федеральным законом от 26.07.2019 № 254-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее также – Федеральный закон № 254-ФЗ);

- постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 604-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) Новосибирской области» (далее также – постановление Правительства НСО № 604-п);

- постановлением Правительства Новосибирской области от 28.05.2019 № 210-п «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 604-п» (далее также – постановление Правительства НСО № 210-п).

Согласно пункту 19.1 Порядка проведения оценки в случае, если публичные консультации по проекту акта, сводному отчёту не проводятся в соответствии с пунктом 24 указанного Порядка, сводный отчёт должен содержать:

1) информацию о разработчике проекта акта, в том числе контактные данные;

2) наименование проекта акта;

3) перечень всех нормативных положений проекта акта, под которыми понимаются любые положения, распространяющие своё действие на неопределённый круг лиц и при этом рассчитанные на неоднократное применение;

4) для каждого нормативного положения проекта акта - ссылка на соответствующее ему положение нормативного акта Российской Федерации.

Сводный отчёт, представленный разработчиком, содержит перечисленную в вышеуказанном пункте Порядка проведения оценки информацию. Выводы о том, были ли основания у разработчика не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчёту, будут нами сделаны в разделе 3 настоящего заключения. Проект акта и сводный отчёт были размещены в государственной информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» по адресу: <http://dem.nso.ru/lawandnpa/ece467bc-bc1e-4649-89e5-bbc1f7292a67>.

## **2. Анализ проблем и целей регулирования**

### **2.1. Анализ заявленных проблем и их негативных эффектов**

Проблемой, на решение которой направлен проект акта, является несоответствие Регламента следующим нормативным правовым актам большей юридической силы:

- Федеральным законом № 294-ФЗ;
- Федеральным законом № 254-ФЗ;
- постановлением Правительства НСО № 604-п;
- постановлением Правительства НСО № 210-п.

### **2.2. Анализ целей регулирования и индикаторов их достижения**

Целью предлагаемого регулирования является приведение Регламента в соответствие с вышеперечисленными нормативными правовыми актами.

## **3. Анализ предлагаемого регулирования и альтернативных способов регулирования**

В соответствии с пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» органам государственной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано утвердить административный регламент исполнения государственной функции по лицензионному контролю органом государственного жилищного надзора субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 9 Положения о государственной жилищной инспекции Новосибирской области, утверждённого постановлением Правительства Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п «О государственной жилищной инспекции Новосибирской области»<sup>1</sup> к функциям ГЖИ НСО относится осуществление лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области.

Согласно пункту 2 Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) Новосибирской области, утверждённого постановлением Правительства НСО № 604-п, регламенты разрабатываются органами власти Новосибирской области, к сфере деятельности которых относится осуществление регионального

---

<sup>1</sup> Далее – Положение о ГЖИ НСО.

государственного контроля (надзора), а также с учётом иных требований к порядку исполнения государственных функций. Таким образом, ГЖИ НСО обладает необходимыми полномочиями по принятию Приказа.

Как уже отмечалось ранее в настоящем заключении, проект акта направлен на устранение несоответствия Регламента положениям нормативных правовых актов большей юридической силы:

- Федерального закона № 294-ФЗ;
- Федерального закона № 254-ФЗ;
- постановления Правительства НСО № 604-п;
- постановления Правительства НСО № 210-п.

В целях приведения Регламента в соответствие с вышеуказанными актами разработчиком предлагается ряд изменений. Кроме того, проектом акта предлагается учесть замечания прокуратуры Новосибирской области в отношении положений Регламента.<sup>2</sup>

Всего проектом акта предлагается внести тридцать пять изменений в Регламент, из них:

- два направлены на приведение его положений в соответствие с Федеральным законом № 294-ФЗ (пункт 4, подпункт «б» пункта 11 проекта акта);
- одно изменение направлено на приведение положений Регламента в соответствие с Федеральным законом № 254-ФЗ (пункт 20 проекта акта);
- семь направлены на учёт положений постановления Правительства НСО № 604-п (пункты 2, 6, 7, 8, 19, 22, 26 проекта акта);
- два изменения направлены на учёт норм постановления Правительства НСО № 210-п (пункты 10, 27 проекта акта);
- десять изменениями учитываются замечания Прокуратуры Новосибирской области (подпункты «а»-«в» пункта 9, пункты 12-15, подпункты «а»-«б» пункта 16, пункт 17 проекта акта);
- тринадцать изменений носят редакционно-технический характер (подпункты «а»-«б» пункта 1, подпункты «а»-«б» пункта 3, пункт 5, подпункт «а» пункта 11, пункт 18, подпункты «а»-«б» пункта 21, пункт 23, подпункты «а»-«б» пункта 24, пункт 25 проекта акта).

Нами будут подробно рассмотрены изменения в части приведения Регламента в соответствие с нормативными правовыми актами большей юридической силы.

1. Пунктом 5 Регламента предусмотрен перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми осуществляется государственный контроль (надзор). При этом, в соответствии с подпунктом 3 пункта 13 постановления № 604-п раздел Регламента, в котором содержится указанный перечень, должен содержать указание на размещение такого перечня на официальном сайте органа государственного контроля (надзора) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных услуг (функций)» и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и

---

<sup>2</sup> Письмо от 08.01.2019 № 7/2-34/848-2019.

муниципальных услуг (функций)». Учитывая изложенное, проектом акта предлагается дополнить положения Регламента соответствующей информацией (пункт 2 проекта акта).

2. В Регламенте отсутствуют положения о проведении профилактических мероприятий.<sup>3</sup> Однако, в соответствии с пунктом 1 статьи 2 и статьёй 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ государственный контроль (надзор) - деятельность уполномоченных органов государственной власти осуществляется посредством организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, организации *и проведения мероприятий по профилактике нарушений* обязательных требований. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, органы государственного контроля (надзора) *осуществляют мероприятия по профилактике нарушений* обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.

Проектом акта предлагается учесть вышеперечисленные положения федерального закона, дополнив Регламент пунктом 8.2 о проведении ГЖИ НСО мероприятий по профилактике нарушений лицензионных требований (пункт 4 проекта акт проекта акта).

3. Пункты 42.1, 42.3 Регламента содержат:

- перечень документов и (или) информации лицензиата, содержащих сведения, являющиеся предметом плановых и внеплановых документарных проверок;

- перечень документов и (или) информации, имеющих в распоряжении ГЖИ НСО.

Между тем пунктом 13 Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) Новосибирской области<sup>4</sup> предусмотрено, что административные регламенты должны включать в себя подраздел «Исчерпывающие перечни документов и (или) информации, необходимых для осуществления регионального государственного контроля (надзора) и достижения целей и задач проведения проверки». Подраздел, при этом, должен состоять из:

а) исчерпывающего перечня документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя;

б) исчерпывающего перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

---

<sup>3</sup> Одно из замечаний прокуратуры Новосибирской области, изложенное в письме от 08.01.2019 № 7/2-34/848-2019.

<sup>4</sup> Утверждён постановлением Правительства НСО № 604-п (далее – Порядок № 604-п).

Проектом акта предлагается дополнить Регламент подразделом, предусмотренным пунктом 13 Порядка № 604-п, одновременно признав утратившими силу пункты 42.1-42.3 Регламента (пункты 6, 19, 2 проекта акта 2).

Министерство считает необходимым отметить ряд замечаний по Исчерпывающему перечню документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у лицензиата<sup>5</sup> (далее также – Перечень документов).

1) Перечень документов содержит списки лиц, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме). Однако подпунктом «д (1)» пункта 26<sup>6</sup> Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме<sup>7</sup> предусмотрено, что в состав иных документов, связанных с управлением многоквартирным домом, включён *список* лиц, использующих общее имущество на основании договоров (по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме). Использование в проекте акта множественного числа в отношении такого списка может привести к возникновению ситуации, когда при проведении проверки специалисты, её проводящие, будут требовать у проверяемых лиц не один список, а два и более. В целях исключения подобной ситуации необходимо в Перечне документов использовать термин «список» в единственном числе.

2) Также исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у лицензиата, содержит *план* восстановительных работ повреждений и нарушений перегородок, перекрытий и покрытий, балок (ригелей) перекрытий и покрытий, колонн и столбов, крыш, лестниц, фасадов в многоквартирном доме, полов, оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, мусоропроводов, систем вентиляции и дымоудаления, индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек. Необходимо отметить, что Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме<sup>8</sup> (далее – Минимальный перечень) не содержит плана с таким наименованием, однако его положениями предусмотрена разработка двенадцати планов:

- плана восстановительных работ повреждений и нарушений фасадов;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений лестниц;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений крыш
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений перекрытий и покрытий;

---

<sup>5</sup> Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, имеющие лицензию на предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области. Предметом лицензионного контроля (проводимых проверок) является соответствие лицензионным требованиям деятельности лицензиатов.

<sup>6</sup> Лицензиаты, в процессе осуществления своей деятельности должны иметь ряд документов, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов. Здесь и далее в замечаниях указаны нормативные правовые акты, в соответствии с положениями которых в Перечень документов включены те или иные позиции.

<sup>7</sup> Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

<sup>8</sup> Утверждён постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290.

- плана восстановительных работ повреждений и нарушений колонн и столбов;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений балок (ригелей) перекрытий и покрытий;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений перегородок;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений полов помещений;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений оконных и дверных заполнений помещений;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений мусоропроводов;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений систем вентиляции и дымоудаления;
- плана восстановительных работ повреждений и нарушений индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек.

Вышеперечисленные планы объединены разработчиком в одну группу. Считаем возможным такое объединение, поскольку содержательно все требуемые в соответствии с Минимальными требованиями планы восстановительных работ обозначены. При этом целесообразно сделать редакцию, заменив слово «план» на «планы». Данная мера позволит избежать неоднозначности прочтения.

3) В исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у лицензиата, включено *уведомление о дате, времени и месте передачи технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением этим домом документов*, предусмотренное пунктом 18 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами (далее также – Правила по управлению).<sup>9</sup>

Необходимо отметить, что разработчик не указал реквизиты нормативного правового акта, которым утверждены такие Правила. Кроме того, ссылка на пункт 18 Правил по управлению некорректна, поскольку этим пунктом предусмотрено *уведомление о принятом на собрании решении*, которое направляется в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление регионального государственного жилищного надзора. Таким образом, необходимо сделать отсылку к пункту 22 Правил по управлению.

Проанализировав исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у лицензиата, далее рассмотрим иные положения проекта акта, направленные на приведение Регламента в соответствие с нормативными правовыми актами большей юридической силы.

4. Пункт 12 Регламента содержит справочную информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах ГЖИ НСО и её структурных подразделений, в том числе о номере телефона-автоинформатора, об адресе электронной почты и официальном сайте ГЖИ НСО. При этом, в

---

<sup>9</sup> Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416.

соответствии с пунктом 15 Порядка № 604-п справочная информация *не приводится в тексте административного регламента и подлежит обязательному размещению на официальном сайте* органа государственного контроля (надзора), исполняющего государственную функцию, в сети «Интернет», в федеральном реестре и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)<sup>10</sup>, о чём указывается в тексте регламента.

Проектом акта предлагается исключить вышеперечисленную справочную информацию из Регламента, при этом в него включается положение о том, что такая информация размещена на официальном сайте ГЖИ НСО, в федеральном реестре и на ЕПГУ (пункты 7, 8, 19 проекта акта).

5. Регламентом предусмотрено наличие в его составе блок-схемы, описывающей последовательность административных процедур (административных действий) при осуществлении государственного контроля (надзора). Однако подпунктом 16 пункта 7 постановления Правительства НСО № 210-п блок-схема исключена как обязательный элемент административных регламентов. В соответствии с проектом акта указанная блок-схема исключается из положений Регламента (пункты 10, 27 проекта акта).

6. В пункте 23 Регламента перечислены основания для организации проведения проверки. Однако такой перечень не содержит следующего основания, предусмотренного частью 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ: *«приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.»*. Проектом акта предлагается устранить указанное несоответствие, изложив подпункт 4 пункта 23 Регламента в следующей редакции:

«4) мотивированное представление уполномоченного должностного лица инспекции, подготовленное по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в инспекцию обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения лицензиатом лицензионных требований, в том числе грубых нарушений лицензиатом лицензионных требований, ходатайства лицензиата о проведении инспекцией внеплановой выездной проверки в целях установления факта досрочного исполнения предписания инспекции, приказа (распоряжения) главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации о назначении внеплановой проверки, *изданного* в соответствии с частью 4.2 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, *по* поручению Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, *требованию*

---

<sup>10</sup> Далее – ЕПГУ.



*прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;»* (пункт 11 проекта акта).

7. Пунктом 43 Регламента установлены сроки проведения каждой из проверок, предусмотренных пунктом 41 Регламента, а также сроки, на которые такие проверки могут быть продлены. При этом в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития (далее – ТОСЭР) установлено, что в исключительных случаях срок проведения проверки продлевается, но не более чем на *десять рабочих дней* в отношении малых предприятий и не более чем на десять часов в отношении микропредприятий. Однако в соответствии с частью 4 статьи 24 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»<sup>11</sup> срок проведения проверки в подобных случаях срок проведения проверки продлевается, но не более чем на *тридцать часов* в отношении малых предприятий, не более чем на десять часов в отношении микропредприятий *и не более чем на пятнадцать рабочих дней в отношении других резидентов ТОСЭР*. Проектом акта предлагается устранить рассмотренное несоответствие положений Регламента норме федерального закона, внося соответствующие изменения в абзац шестой пункта 43 Регламента (пункт 20 проекта акта).

Необходимо отметить, что разработчик указал в сводном отчёте, что пункт 20 проекта акта направлен на приведение Регламента в соответствие, в том числе, с положениями Федерального закона № 254-ФЗ. Однако более корректным представляется ссылка на норму Федерального закона № 473-ФЗ, как основного документа, в который были внесены изменения Федеральным законом № 254-ФЗ.

Министерством проведён анализ проекта акта и сводного отчёта на предмет выявления положений, необоснованно затрудняющих работу предпринимателей. В процессе данной работы необходимо было, в том числе, проанализировать соответствуют ли предлагаемые проектом акта положения положениям нормативных правовых актов большей юридической силы. Такое соответствие даёт право разработчику не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчёту (пункт 24 Порядка проведения оценки). Нами сделан вывод, что предлагаемые проектом акта положения соответствуют нормативным правовым актам большей юридической силы. Следовательно, у разработчика были основания не проводить публичные консультации по проекту акта и сводному отчёту.

#### **4. Сведения о выявленных положениях проекта акта, затрудняющих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, либо способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области**

В результате проведённого анализа в проекте акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов

---

<sup>11</sup> Далее - Федеральный закон № 473-ФЗ.

предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению; положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

№ п / п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области
<b>I</b>	<b>КРИТЕРИИ (ПРИЗНАКИ) ПРОЕКТА АКТА</b>	
1	Нормативный акт не сможет решить заявленные разработчиком проблемы или разработчик не доказал, что они будут решены предлагаемым способом	—
<b>II</b>	<b>КРИТЕРИИ (ПРИЗНАКИ) ПОЛОЖЕНИЙ ПРОЕКТА АКТА, НЕ СВЯЗАННЫЕ С КРИТЕРИЯМИ (ПРИЗНАКАМИ) ПРОЕКТА АКТА</b>	
1	Избыточные документарные обязанности, требования (касающиеся состава, формы и (или) срока предоставления документов, сведений)	—
2	Избыточные недокументарные обязанности, запреты или требования (в том числе к имуществу, персоналу и др.)	—
3	Необоснованно широкие и (или) избыточные полномочия органов власти, их должностных лиц	—
4	Иные избыточные ограничения для бизнеса	—
5	Способствование иным, не указанным выше, образом возникновению необоснованных расходов бюджета Новосибирской области	—

## 5. Выводы

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия Министерство пришло к следующим выводам:

5.1. Разработчиком приведено достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом правового регулирования.

5.2. В проекте акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их введению.

5.3. В целях устранения замечаний редакционно-технического характера Министерство рекомендует разработчику:

1) использовать в тринадцатом абзаце подпункта 8 пункта 11.1 Перечня документов словосочетание «список лиц, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров (по решению общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме)»);

2) во избежание неоднозначности трактовки сделать редакцию в сорок третьем абзаце подпункта 8 пункта 11.1 Перечня документов, заменив слово «план» на «планы»:

«планы восстановительных работ повреждений и нарушений перегородок, перекрытий и покрытий, балок (ригелей) перекрытий и покрытий, колонн и столбов, крыш...»

3) использовать в пятидесятом абзаце подпункта 8 пункта 11.1 Перечня документов ссылку на пункт 22 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, а не на 18.

Заместитель министра экономического  
развития Новосибирской области



В.Б. Шовтак