



УТВЕРЖДАЮ

И.о. Главы Барабинского района
Новосибирской области

/Капорилов С.И./
(подпись) (Ф.И.О.)

Заключения об экспертизе

постановления администрации Барабинского района Новосибирской области от 11.05.2022 №690 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа»
(наименование муниципального нормативного правового акта)

«28» июня 2024 года

№ 2

1. Общее описание рассматриваемого регулирования.

В соответствии с пунктом 12 Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением четырнадцатой сессии Совета депутатов Барабинского района третьего созыва от 12.04.2017 № 134 «Об утверждении Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Барабинского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности» (в редакции решения пятой сессии Совета депутатов Барабинского района четвертого созыва от 24.12.2020 № 27) (далее – Порядок проведения экспертизы), а также в соответствии с Планом экспертизы нормативных правовых актов администрации Барабинского района Новосибирской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2024 год, утвержденным постановлением администрации Барабинского района Новосибирской области от 21.12.2023 № 1451, отделом экономики администрации Барабинского района Новосибирской области (далее – Уполномоченное структурное подразделение) проведена экспертиза постановления администрации Барабинского района Новосибирской области от 11.05.2022 №690 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению

градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа» (далее – Регламент).

Структурное подразделение администрации Барабинского района Новосибирской области, разработавшее муниципальный правовой акт – управление строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Барабинского района Новосибирской области (далее – Разработчик акта).

Регламент, разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в Барабинского района Новосибирской области.

2. Информация и результаты проведенных публичных консультаций, включая замечания и предложения участников публичных консультаций:

Публичные консультации проводились в период с 22 мая 2024 года по 21 июня 2024 года.

Уведомление о проведении экспертизы Решения и опросной лист были размещены на портале ГИС НСО "Электронная демократия" в сети Интернет - <https://dem.nso.ru/#/npa/bills/77e138ff-1a00-47e3-8e1a-b98a736e674a> официальном сайте администрации Барабинского района Новосибирской области разделе «Деятельность» - подраздел «Оценка регулирующего воздействия» по следующей гиперссылке: <http://www.admbaraba.nso.ru/page/75>.

В рамках проведения публичных консультаций Уполномоченное структурное подразделение направило соответствующие уведомления (письма) следующим органам и лицам:

- в администрации поселений Барабинского района Новосибирской области;
- общественному помощнику, уполномоченному по защите прав предпринимателей в Барабинском районе.

Информационные письма об отсутствии замечаний и предложений поступили от:

Администрации г. Барабинска Барабинского района Новосибирской области.

Остальные участники публичных консультаций проявили сдержанную позицию в отношении данного нормативного правового акта. Предложения и замечания со стороны представителей инвестиционной и предпринимательской деятельности не были представлены.

3. Выводы по результатам экспертизы, в том числе с учетом замечаний и предложений участников публичных консультаций:

Отдел экономики администрации Барабинского района Новосибирской области выявил следующее.

Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного (далее – административный регламент) разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по подготовке и утверждению градостроительного плана земельного участка (далее – муниципальная услуга) для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ) и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, порядок и формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих.

Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам, подавшим заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка (далее – заявитель).

Муниципальная услуга предоставляется администрацией Барабинского района Новосибирской области.

Запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа (далее – градостроительный план) по форме, утвержденной приказом Министерства

регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка».

Срок предоставления муниципальной услуги – не более 20 (двадцати) дней.

При обращении заявителя по телефону информирование осуществляется по телефону в устной форме. При личном обращении заявителя ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов.

Перечень необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги документов, предоставляемых самостоятельно заявителем:

- заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка по образцу (прилагается к регламенту).

Документы и информация, запрашиваемые, в том числе в электронной форме по каналам межведомственного взаимодействия, находящиеся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления, либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, но которые заявитель может представить по собственной инициативе:

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на объекты недвижимости или уведомление об отсутствии запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на объекты недвижимости – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц – в органе Федеральной налоговой службы;

- кадастровые выписки на объекты недвижимости; сведения о правах на земельный участок или информацию об отсутствии таких сведений – в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра по Новосибирской области»;

- справки о наличии (отсутствии) зарегистрированных до 30.10.1998 правах на недвижимое имущество, находящееся на земельном участке – в ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Новосибирской области;

- сведения о правах на земельный участок, государственная собственность на который не разграничена – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Результатом выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка, подготовке и

утверждению градостроительного плана является подготовка и утверждение градостроительного плана в трех экземплярах и издание нормативного правового акта администрации Барабинского района Новосибирской области об утверждении градостроительного плана.

Срок выполнения административной процедуры по рассмотрению заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка, подготовке и утверждению градостроительного плана – не более 16 (шестнадцати) дней.

Результатом административной процедуры по выдаче градостроительного плана и копий нормативного акта администрации Барабинского района Новосибирской области об утверждении градостроительного плана является выдача заявителю двух экземпляров градостроительного плана и двух копий нормативного правового акта администрации Барабинского района Новосибирской области об утверждении градостроительного плана.

Срок административной процедуры по выдаче градостроительного плана и копий нормативного правового акта администрации Барабинского района Новосибирской области об утверждении градостроительного плана – не более 3 (трех) дней.

При проведении экспертизы Регламента установлено, что указанный документ соответствует нормам действующего законодательства, в указанном документе отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Сведения о выявленных положениях нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района Новосибирской области:

п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района и предложения по их устранению
1	Наличие в нормативном правовом акте избыточных	отсутствуют

	требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации	
2	Наличие в нормативном правовом акте требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности	отсутствуют
3	Отсутствие, неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения, иных установленных законодательством Новосибирской области обязательных процедур	отсутствуют
4	Наличие положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому	отсутствуют
5	Наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района	отсутствуют

	Новосибирской области	
6	Отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации исполнительными органами муниципальной власти Барабинского района Новосибирской области установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности	отсутствуют

5. Предложения о способах устранения положений нормативного правового акта, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому, способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Барабинского района Новосибирской области:
отсутствуют.

Начальник отдела экономики
администрации Барабинского района
Новосибирской области



(подпись)

О.В. Янкина
(Ф.И.О.)