**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о подготовке проекта постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства**

**Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п»**

**1. Вид, наименование проекта акта:** постановление Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п» (далее – проект постановления).

**2. Планируемый срок вступления в силу акта:** 03.04.2017 года.

**3. Сведения о разработчике акта:** министерство экономического развития Новосибирской области.

**4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:** проектом постановления предлагается оптимизация порядка предоставления земельных участков юридическим лицам в аренду без проведения торгов в соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ.

**5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта Новосибирской области:** внесение изменений необходимо для оптимизации порядка предоставления земельных участков юридическим лицам в аренду без проведения торгов в соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ, что позволит активизировать инвестиционные процессы на территории Новосибирской области, увеличив число реализуемых масштабных инвестиционных проектов, проектов по размещению объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения.

Изменения обусловлены практикой проведения заседаний комиссий по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области»

**6. Круг лиц, на которых будет распространено регулирование:** юридические лица, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), желающие осуществлять деятельность по реализации (размещению) масштабных инвестиционных проектах, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, соответствующие критериям, установленным Законом Новосибирской области и претендующие на предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов.

**7.** **Краткое изложение цели регулирования**: проект постановления разработан в целях определения порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ, для реализации (размещения) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов.

**8. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:** до 14.03.2017 года.

**9. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:** 630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, к.111, а также по адресам электронной почты: mineconom@nso.ru, aik@nso.ru.