

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о намерении разработать проект постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении критериев согласования предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества и оснований отклонения такого предложения»

1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления мэрии города «Об установлении критериев согласования предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества и оснований отклонения такого предложения».

2. Планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: ноябрь 2021 года.

3. Наименование разработчика муниципального нормативного правового акта: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

4. Место нахождения разработчика муниципального нормативного правового акта: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 407.

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального нормативного правового акта и цели предлагаемого правового регулирования: установление критериев согласования предложения о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества и оснований отклонения такого предложения обусловлено необходимостью принятия решения согласования предложения о комплексном развитии территории (либо отклонения такого предложения) в соответствии с приказом Министерства строительства Новосибирской области от 21.06.2021 № 389 «Об определении порядка заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов».

6. Категории лиц, на которых распространяется правовое регулирование: юридические (физические) лица, являющиеся правообладателями земельных участков.

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа: 31.08.2021 – 13.09.2021.

8. Способы представления предложений в связи с размещением уведомления:

в форме электронного документа по электронному адресу [OMyakinkova@admnsk.ru](mailto:OMyakinkova@admnsk.ru) в виде прикрепленного файла;

в письменном виде по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 407;

в форме открытого обсуждения на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа.