

УТВЕРЖДАЮ

И.о. главы

Искитимского района

/Б.В.Безденежный/

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления администрации Искитимского района «Об утверждении Порядка рассмотрения администрацией Искитимского района Новосибирской области ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, и их соответствии критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»

«31» октября 2017 года

№ 7

Управление экономического развития, промышленности и торговли администрации Искитимского района (далее – Управление), в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных актов Искитимского района, устанавливающих новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), рассмотрело проект постановления администрации Искитимского района Новосибирской области ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, и их соответствии критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Искитимского района, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект акта и Порядок рассмотрения ходатайств) и сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, подготовленный Управлением экономического развития, промышленности и торговли администрации Искитимского района (далее – разработчик акта), и сообщает следующее.

1. Сведения о размещении извещения и проведении публичных консультаций:

1.1. Сведения о размещении извещения и уведомлении об этом:

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено 06.10.2017 года и было доступно в сети Интернет по следующим адресам:

<http://dem.nso.ru/lawandnra/66f82dc5-23db-4c49-af0a-c34ed0164ae5> (портал «Электронная демократия Новосибирской области»);

http://iskitim-r.ru/?page_id=9780 (официальный сайт администрации Искитимского района Новосибирской области).

О проведении публичных консультаций были проинформированы:

- структурные подразделения администрации Искитимского района Новосибирской области;
- главы муниципальных образований Искитимского района Новосибирской области;
- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новосибирской области;
- Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новосибирской области от Искитимского района;
- Председатель Совета Общественной организации «Искитимский Союз руководителей предприятий и работодателей».

1.2. Сведения о проведении публичных консультаций:

В соответствии с пунктом 16 Порядка срок проведения публичных консультаций не может составлять менее 10 рабочих дней с даты размещения материалов для публичных консультаций на официальном сайте.

Данное требование соблюдено. Предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций принимались с 09.10.2017 года по 24.10.2017 года (12 рабочих дней).

1.3. Сведения об учете поступивших предложений:

В рамках проведения публичных консультаций предложений не поступило.

2. Анализ проблем и целей регулирования:

2.1. Анализ заявленных проблем и их негативных эффектов:

Разработчиком акта заявлена следующая проблема:

Низкая инвестиционная активность на территории Искитимского района, обусловленная, в том числе, необходимостью участия инвесторов в торгах на земельные участки для реализации масштабных инвестиционных проектов.

Негативный эффект – увеличение срока предоставления земельного участка для реализации проекта.

В свою очередь, в соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 №583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области), земельные участки могут быть представлены без торгов для:

- реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству жилых домов блокированной застройки и (или) многоквартирного дома (многоквартирных домов);
- реализации масштабного инвестиционного проекта, соответствующего перспективным направлениям инвестиционной деятельности на территории Искитимского района, с объемом инвестиций не менее 50 млн. рублей;
- размещения объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения.

2.2. Анализ целей регулирования и индикаторов их достижения:

Основной целью регулирования разработчиком акта заявлено сокращение срока предоставления земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов, размещения объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения.

Цель регулирования закономерно вытекает из заявленной проблемы. Индикатор регулирования: число реализуемых масштабных инвестиционных проектов и проектов по

размещению объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения. На 2018 и 2019 годы прогнозируется реализация по 1 масштабному инвестиционному проекту или проекту по размещению объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения.

3. Анализ предлагаемого регулирования и альтернативных способов регулирования:

Проект акта регламентирует процедуру рассмотрения ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, и их соответствии критериям, установленным Законом Новосибирской области, взаимодействие структурных подразделений и подведомственных учреждений администрации Искитимского района при поступлении ходатайства.

В пунктах 3-7 Порядка рассмотрения ходатайств перечислены документы, входящие в состав ходатайства в зависимости от вида проекта, с приложением формы одного из документов – декларации инициатора проекта.

Пунктами 8-9 Порядка рассмотрения ходатайств закреплены требования к инициатору проекта, а пунктом 16 – основания для отказа в рассмотрении ходатайства.

Изначально ходатайство рассматривается уполномоченным на рассмотрение ходатайства, которым является структурное подразделение и подведомственное учреждение администрации Искитимского района в соответствии с курируемым им направлением. Затем данный вопрос выносится на рассмотрение комиссии, создаваемой проектом акта. В состав комиссии входят: глава Искитимского района, заместители главы администрации района, начальники структурных подразделений и директора подведомственных учреждений администрации района.

Для всестороннего рассмотрения ходатайства на заседание комиссии могут приглашаться главы муниципальных образований района, руководители структурных подразделений и подведомственных учреждений администрации района, инициатор проекта, эксперты. Результатом рассмотрения ходатайства является протокол заседания комиссии.

4. Сведения о выявленных положениях проекта акта, затрудняющих предпринимательскую и инвестиционную деятельность, либо способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Искитимского района:

В результате проведенного анализа были выявлены следующие положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению; положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности; положения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Искитимского района:

№ п/п	Критерии	Наличие или отсутствие выявленных положений, которые создают необоснованные затруднения осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствуют возникновению необоснованных расходов бюджета Искитимского района
1	Наличие в проекте акта избыточных требований к составу, форме или срокам предоставления документов, сведений	Отсутствуют

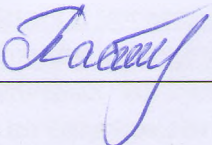
2	Наличие в проекте акта избыточных требований к имуществу, персоналу, заключенным договорам	Отсутствуют
3	Наличие в проекте акта иных требований к субъекту предпринимательской, инвестиционной деятельности, не обусловленных необходимостью решения проблем регулирования	Отсутствуют
4	Наличие в проекте акта избыточных полномочий органов местного самоуправления, их должностных лиц, недостаточность или отсутствие таких полномочий	Отсутствуют
5	Наличие в проекте акта иных положений, вводящих иные избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности или способствующих их введению; положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности	Отсутствуют
6	Наличие в проекте акта положений, которые могут быть неоднозначно истолкованы и привести в этом случае к ущемлению интересов субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности	Отсутствуют
7	Наличие в проекте акта положений, ограничивающих конкуренцию или создающих условия к этому	Отсутствуют
8	Наличие в проекте акта иных положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета Искитимского района	Отсутствуют
9	Наличие в проекте акта положений, необоснованно запрещающих осуществление предпринимательской, инвестиционной деятельности (в том числе определенных видов такой деятельности) в Искитимском районе	Отсутствуют

5. Выводы:

При подготовке проекта акта была соблюдена последовательность и сроки размещения уведомления о проведении публичных консультаций, разработки проекта акта, сводного отчета и их публичного обсуждения, определенные в Порядке.

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их введению; положения, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской деятельности, бюджета Искитимского района.

Руководитель
уполномоченного структурного
подразделения



/Л.А.Пастушенко/

«30» октября 2017 года