ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства Новосибирской

области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения

«Дом жилой «Союззолото», арх. Б. А. Гордеев, А. И. Бобров, 30-е гг. XX в., расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Каменская, 16 (ул. Октябрьская, 79)

(далее - объект)

1. Границы зон охраны объекта:

1) Границы охранной зоны № 6 объекта:

Графическое описание местоположения границ охранной зоны № 6 объекта:

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| №  п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р +/- Дельта Р) | - (в проекте зон охраны объекта отсутствуют сведения по определению площади объекта) |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-54 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | границ объекта | |  |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 487661.24 | 4198635.10 | картометрический | - | - |
| 2 | 487640.60 | 4198637.94 | картометрический | - | - |
| 3 | 487628.40 | 4198639.63 | картометрический | - | - |
| 4 | 487628.30 | 4198638.89 | картометрический | - | - |
| 5 | 487610.58 | 4198641.40 | картометрический | - | - |
| 6 | 487610.67 | 4198642.09 | картометрический | - | - |
| 7 | 487563.46 | 4198648.64 | картометрический | - | - |
| 8 | 487565.80 | 4198666.57 | картометрический | - | - |
| 9 | 487557.28 | 4198668.02 | картометрический | - | - |
| 10 | 487559.93 | 4198686.43 | картометрический | - | - |
| 11 | 487563.31 | 4198685.66 | картометрический | - | - |
| 12 | 487567.48 | 4198711.96 | картометрический | - | - |
| 13 | 487526.39 | 4198717.29 | картометрический | - | - |
| 14 | 487534.37 | 4198774.26 | картометрический | - | - |
| 15 | 487515.16 | 4198799.40 | картометрический | - | - |
| 16 | 487493.93 | 4198658.28 | картометрический | - | - |
| 17 | 487488.18 | 4198635.35 | картометрический | - | - |
| 18 | 487632.15 | 4198615.18 | картометрический | - | - |
| 19 | 487657.87 | 4198611.83 | картометрический | - | - |
| 1 | 487661.24 | 4198635.10 | картометрический | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

|  |
| --- |
| План границ объекта |
| Схема ОЗ-6 в постановление |

Текстовое описание местоположения границ охранной зоны № 6 объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | На юг вдоль линии застройки четной стороны ул. Каменской – 98,7 метра; |
| 2 | 3 |
| 3 | 4 |
| 4 | 5 |
| 5 | 6 |
| 6 | 7 |
| 7 | 8 | На восток вдоль северных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:8; |
| 8 | 9 |
| 9 | 10 |
| 10 | 11 |
| 11 | 12 |
| 12 | 13 | На юг вдоль западных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:8; |
| 13 | 14 | На восток вдоль линии застройки нечетной стороны ул. Октябрьской – 57,5 метра; |
| 14 | 15 | На юго-восток через проезжую часть ул. Октябрьской – 31,6 метра; |
| 15 | 16 | На запад вдоль линии застройки четной стороны ул. Октябрьской – 166,3 метра; |
| 16 | 17 |
| 17 | 18 | На север вдоль линии тротуара нечетной стороны ул. Каменской – 170,0 метра; |
| 18 | 19 |
| 19 | 1 | На восток через проезжую часть ул. Каменской – 23,0 метра. Контур замкнулся. |

2) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-1 объекта:

Графическое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-1 объекта:

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| N  п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р +/- Дельта Р) | - (в проекте зон охраны объекта отсутствуют сведения по определению площади объекта) |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-54 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | границ объекта | |  |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть № 1 – регламентный участок Р6-1-1 | | | | | |
| 1 | 487661.24 | 4198635.10 | картометрический | - | - |
| 2 | 487766.55 | 4198619.27 | картометрический | - | - |
| 3 | 487778.33 | 4198703.35 | картометрический | - | - |
| 4 | 487779.49 | 4198703.19 | картометрический | - | - |
| 5 | 487798.88 | 4198842.06 | картометрический | - | - |
| 6 | 487797.75 | 4198842.20 | картометрический | - | - |
| 7 | 487799.29 | 4198853.16 | картометрический | - | - |
| 8 | 487692.52 | 4198867.70 | картометрический | - | - |
| 1 | 487661.24 | 4198635.10 | картометрический | - | - |
| Часть N 2 – регламентный участок Р6-1-2 | | | | | |
| 9 | 487672.43 | 4198871.48 | картометрический | - | - |
| 10 | 487550.17 | 4198887.77 | картометрический | - | - |
| 11 | 487534.37 | 4198774.26 | картометрический | - | - |
| 12 | 487526.39 | 4198717.29 | картометрический | - | - |
| 13 | 487567.48 | 4198711.96 | картометрический | - | - |
| 14 | 487563.31 | 4198685.66 | картометрический | - | - |
| 15 | 487604.41 | 4198682.54 | картометрический | - | - |
| 16 | 487615.15 | 4198663.61 | картометрический | - | - |
| 17 | 487643.78 | 4198660.56 | картометрический | - | - |
| 9 | 487672.43 | 4198871.48 | картометрический | - | - |
| Часть N 3 – регламентный участок Р6-1-3 | | | | | |
| 18 | 487529.99 | 4198891.83 | картометрический | - | - |
| 19 | 487461.69 | 4198899.20 | картометрический | - | - |
| 20 | 487451.79 | 4198832.14 | картометрический | - | - |
| 21 | 487457.29 | 4198831.23 | картометрический | - | - |
| 22 | 487454.77 | 4198814.14 | картометрический | - | - |
| 23 | 487437.01 | 4198816.75 | картометрический | - | - |
| 24 | 487437.52 | 4198820.41 | картометрический | - | - |
| 25 | 487401.07 | 4198825.95 | картометрический | - | - |
| 26 | 487384.18 | 4198673.52 | картометрический | - | - |
| 27 | 487493.93 | 4198658.28 | картометрический | - | - |
| 28 | 487515.16 | 4198799.40 | картометрический | - | - |
| 29 | 487517.87 | 4198799.05 | картометрический | - | - |
| 18 | 487529.99 | 4198891.83 | картометрический | - | - |

Раздел 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № 1 – регламентный участок Р6-1-1 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Часть № 2 – регламентный участок Р6-1-2 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Часть № 3 – регламентный участок Р6-1-3 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 4

|  |
| --- |
| План границ объекта |
|  |

Текстовое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-1 объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| Часть № 1 – регламентный участок Р6-1-1 | | |
| 1 | 2 | На север вдоль линии застройки ул. Каменской до перекрестка с ул. Максима Горького; |
| 2 | 3 | На восток вдоль линии застройки четной стороны ул. Максима Горького до перекрестка с ул. Семьи Шамшиных; |
| 3 | 4 |
| 4 | 5 |
| 5 | 6 |
| 6 | 7 |
| 7 | 8 | На юг вдоль линии застройки нечетной стороны ул. Семьи Шамшиных, до перекрестка с ул. Чаплыгина; |
| 8 | 1 | На запад вдоль линии застройки нечетной стороны ул. Чаплыгина до начальной точки. Контур замкнулся. |
| Часть № 2 – регламентный участок Р6-1-2 | | |
| 9 | 10 | На юг вдоль линии застройки нечетной стороны ул. Семьи Шамшиных, до перекрестка с ул. Октябрьской; |
| 10 | 11 | На запад вдоль южной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:3; |
| 11 | 12 | На запад вдоль южной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:1; |
| 12 | 13 | На север вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:1; |
| 13 | 14 | На запад вдоль южной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:4; |
| 14 | 15 | На север вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:4; |
| 15 | 16 | На север вдоль западных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:10; |
| 16 | 17 |
| 17 | 9 | На восток вдоль линии застройки четной стороны ул. Чаплыгина до начальной точки. Контур замкнулся. |
| Часть № 3 – регламентный участок Р6-1-3 | | |
| 18 | 19 | На юг вдоль линии застройки нечетной стороны ул. Семьи Шамшиных, до южных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101485:10; |
| 19 | 20 | На запад вдоль границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101485:15; |
| 20 | 21 |
| 21 | 22 |
| 22 | 23 |
| 23 | 24 |
| 24 | 25 |
| 25 | 26 | На запад вдоль линии застройки ул. Коммунистической до перекрестка с ул. Каменской; |
| 26 | 27 | На север вдоль линии застройки ул. Каменской до перекрестка с ул. Октябрьской; |
| 27 | 28 | На восток вдоль линии застройки ул. Октябрьской до начальной точки. Контур замкнулся. |
| 28 | 29 |
| 29 | 18 |

3) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-2 объекта:

Графическое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-2 объекта:

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| N  п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р +/- Дельта Р) | - (в проекте зон охраны объекта отсутствуют сведения по определению площади объекта) |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-54 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | границ объекта | |  |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 487563.46 | 4198648.64 | картометрический | - | - |
| 2 | 487599.06 | 4198643.70 | картометрический | - | - |
| 3 | 487604.41 | 4198682.54 | картометрический | - | - |
| 4 | 487563.31 | 4198685.66 | картометрический | - | - |
| 5 | 487559.93 | 4198686.43 | картометрический | - | - |
| 6 | 487557.28 | 4198668.02 | картометрический | - | - |
| 7 | 487565.80 | 4198666.57 | картометрический | - | - |
| 1 | 487563.46 | 4198648.64 | картометрический | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 4

|  |
| --- |
| **План границ объекта** |
|  |

Текстовое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р6-2 объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | На север по линии застройки ул. Каменской - 35,9 м; |
| 2 | 3 | На восток вглубь квартала под углом 90° - 39,0 метра; |
| 3 | 4 | На юг вдоль восточных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14; |
| 4 | 5 |
| 5 | 6 | На запад вдоль южных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14; |
| 6 | 7 | На север вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14; |
| 7 | 1 | На запад вдоль южных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14. Контур замкнулся. |

4) Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р 6-3 объекта:

Графическое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р 6-3 объекта:

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| N  п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р +/- Дельта Р) | - (в проекте зон охраны объекта отсутствуют сведения по определению площади объекта) |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

Раздел 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-54 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках | | | границ объекта | |  |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 487640.60 | 4198637.94 | картометрический | - | - |
| 2 | 487643.78 | 4198660.56 | картометрический | - | - |
| 3 | 487615.15 | 4198663.61 | картометрический | - | - |
| 4 | 487604.41 | 4198682.54 | картометрический | - | - |
| 5 | 487599.06 | 4198643.70 | картометрический | - | - |
| 6 | 487610.67 | 4198642.09 | картометрический | - | - |
| 7 | 487610.58 | 4198641.40 | картометрический | - | - |
| 8 | 487628.30 | 4198638.89 | картометрический | - | - |
| 9 | 487628.40 | 4198639.63 | картометрический | - | - |
| 1 | 487640.60 | 4198637.94 | картометрический | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
| 1. Система координат | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| X | Y | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |  |

Раздел 4

|  |
| --- |
| **План границ объекта** |
|  |

Текстовое описание местоположения границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № Р 6-3 объекта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | На восток вдоль северной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14; |
| 2 | 3 | На юг вдоль восточных границ земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14 -50,6 метра; |
| 3 | 4 |
| 4 | 5 | На запад вдоль средней линии земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14; |
| 5 | 6 | На север вдоль западной границы земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:14 до начальной точки. Контур замкнулся. |
| 6 | 7 |
| 7 | 8 |
| 8 | 9 |
| 9 | 1 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_