Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О принятии решения об изменении существенных условий соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)» утвержденных постановлением Правительства Новосибирской области от 28.06.2021 № 243-п «О принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в соответствии с частью 2, 4 статьи 13 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в существенные условия соглашения о государственно-частном партнерстве в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)» утвержденных постановлением Правительства Новосибирской области от 28.06.2021 № 243-п «О принятии решения о реализации проекта государственно-частного партнерства в отношении финансирования, проектирования, строительства и технического обслуживания объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционной больницы)» (далее - Существенные условия) следующие изменения:

1) Изложить пункт 4 таблицы пункта 1 Приложения № 2 Существенных условий в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4 | Заемные инвестиции | означает заемные средства (за исключением Собственных инвестиций), которые могут быть привлечены частным партнером по соглашению(ям) с финансирующими организациями в целях исполнения принятых им обязательств по частичному финансированию проектирования и строительства, а также в целях рефинансирования задолженности, сформированной в указанных целях, в том числе по Соглашению о субординированном финансировании, формирующие Основной долг (при условии сохранения в результате такого рефинансирования неизменными согласованных в Финансовой модели лимитов финансирования в отношении Заемных инвестиций и Собственных инвестиций) |

».

2) изложить пункт 9 таблицы пункта 1 Существенных условий в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9 | Основной долг | означает фактический размер непогашенной задолженности Частного партнера по кредиту (без учета процентов, комиссий и иных платежей), полученной в соответствии с Соглашениями о финансировании |

».

3) изложить пункт 13 таблицы пункта 1 Существенных условий в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13 | Финансовая модель | означает систему плановых и отчетных показателей движения денежных средств (расходов и доходов) частного партнера в период срока соглашения, являющуюся неотъемлемой частью предложения о реализации проекта, с учетом ее последующей актуализации в редакции приложения 1 к письму Частного партнера в адрес Публичного партнера исх. № ПР2/2022/И283 от 08.08.2022 года (за исключением случаев, когда Соглашением прямо предусмотрено указание на иную редакцию Финансовой модели) |

».

4) изложить пункт 15 таблицы пункта 1 Существенных условий в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15 | Финансирующие организации | означает банки и (или) иные организации, лиц, агентов Финансирующих организаций и (или) организаторов эмиссии, и (или) агентов владельцев облигаций (в зависимости от того, что применимо), предоставляющих частному партнеру заемное финансирование (включая кредиты, займы, выпуск облигаций или любые иные долговые инструменты), или связанное с таким договором соглашение о хеджировании процентных ставок или иное соглашение, заключаемое частным партнером в целях получения заемного финансирования (за исключением Собственных инвестиций) для реализации проекта, на условиях возвратности, платности и срочности, в отношении которого соглашением предусматривается компенсация при расторжении |

».

5) изложить подпункт 3 пункта 6 Существенных условий в следующей редакции:

«3) Инвестиционный этап начинается с момента подписания договоров аренды земельного участка в отношении всех Земельных участков, длится до даты приемки объекта и составляет не более чем 22 (двадцать два) месяца;».

6) изложить подпункт 2 пункта 10 Существенных условий в следующей редакции:

«2) формы способов обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению, указанные в пункте 10 существенных условий, должны соответствовать требованиям законодательства и соглашения;».

7) изложить подпункт б) подпункта 2) пункта 13 Существенных условий в следующей редакции:

«б) совокупный размер Капитального гранта составляет 2 075 000 000 (два миллиарда семьдесят пять миллионов) рублей в ценах соответствующих лет. Во избежание сомнений Капитальный грант выплачивается в целях финансирования части расходов на инвестиционном этапе, включая проектирование и строительство, без включения в состав таких расходов сумм НДС, в том числе предъявленных подрядчиком и (или) третьими лицами частному партнеру;».

8) изложить подпункт в) подпункта 2) пункта 13 Существенных условий в следующей редакции:

«в) выплаты Капитального гранта производятся в следующие сроки:

- часть Капитального гранта в размере 75 000 000 (семидесяти пяти миллионов) рублей в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания акта о финансовом закрытии;

- часть Капитального гранта в размере 2 000 000 000 (два миллиарда) рублей в срок не позднее 15 (пятнадцати) Рабочих дней с даты получения Частным партнером разрешения на строительство в отношении Объекта соглашения;

9) изложить приложение № 1 «Описание и технико-экономические показатели объекта соглашения» к Существенным условиям в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

10) изложить приложение № 2 «Перечень земельных участков» к Существенным условиям в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

К.В. Хальзов

(383) 238 63 68

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель председателя Правительства Новосибирской области | В.М. Знатков  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |
| Первый заместитель Губернатора Новосибирской области | Ю.Ф. Петухов  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |
| Заместитель председателя Правительства Новосибирской области — министр финансов и налоговой политики Новосибирской области | В.Ю. Голубенко  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |
| Министр юстиции Новосибирской области | Т.Н. Деркач  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |
| Министр экономического развития Новосибирской области | Л.Н. Решетников  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |
| Министр здравоохранения Новосибирской области | К.В. Хальзов  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. |

.

К.В. Помогайбо - главный эксперт Минздрава НСО