Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства

Новосибирской области от 11.07.2023 № 299-п

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2 Закона Новосибирской области от 07.06.2021 № 86-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования в сфере комплексного развития территорий Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.08.2022 № 415-п «Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Новосибирской области», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

 Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 11.07.2023 № 299-п «О комплексном развитии незастроенной территории по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах города Новосибирска Новосибирской области» следующие изменения:

1. В пункте 1 цифры «784 290» заменить цифрами «1 003 352».

2. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В приложении № 2:

1) в таблице «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» строку 1 исключить;

2) в таблице «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории» строку 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 | Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома», «многоквартирные многоэтажные дома» | 2,3 |

».

4. Пункты 2, 3 приложения № 3 изложить в следующей редакции:

«2. Дошкольные образовательные организации (детские сады).

 3. Общеобразовательные организации (общеобразовательные школы)».

Губернатор Новосибирской области А. А. Травников

А.В. Колмаков

228 64 00