Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства

Новосибирской области от 30.12.2021 № 571-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 30.12.2021 № 571-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующие изменения:

1. Дополнить раздел V пунктом 49.1 следующего содержания:

«49.1. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольный (надзорный) орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Контрольный (надзорный) орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов контрольного (надзорного) органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный (надзорный) орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица контрольным (надзорным) органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица контрольный (надзорный) орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.».

2. Таблицу «Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

А.В. Колмаков

228 64 00

СОГЛАСОВАНО:

**Руководитель департамента контроля**

**и документационного обеспечения**

**администрации Губернатора**

**Новосибирской области Е**.Б. Долгова

**и Правительства Новосибирской области** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

Первый заместитель Председателя В.М. Знатков

Правительства Новосибирской области «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

Заместитель Губернатора Р.А. Теленчинов

Новосибирской области «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

Министр юстиции Т.Н. Деркач

Новосибирской области «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Министр экономического развития Л.Н. Решетников

Новосибирской области «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Министр строительства А.В. Колмаков

Новосибирской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Начальник отдела правового

обеспечения министерства строительства Р.Г. Вольтер

Новосибирской области «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Д.А. Вьюн

228 64 41