

СВЕДЕНИЯ

о границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-1) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1

Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-1) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1.

Графическое описание местоположения границ охранной зоны (ЕЗР-1) объекта:

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5242,71 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

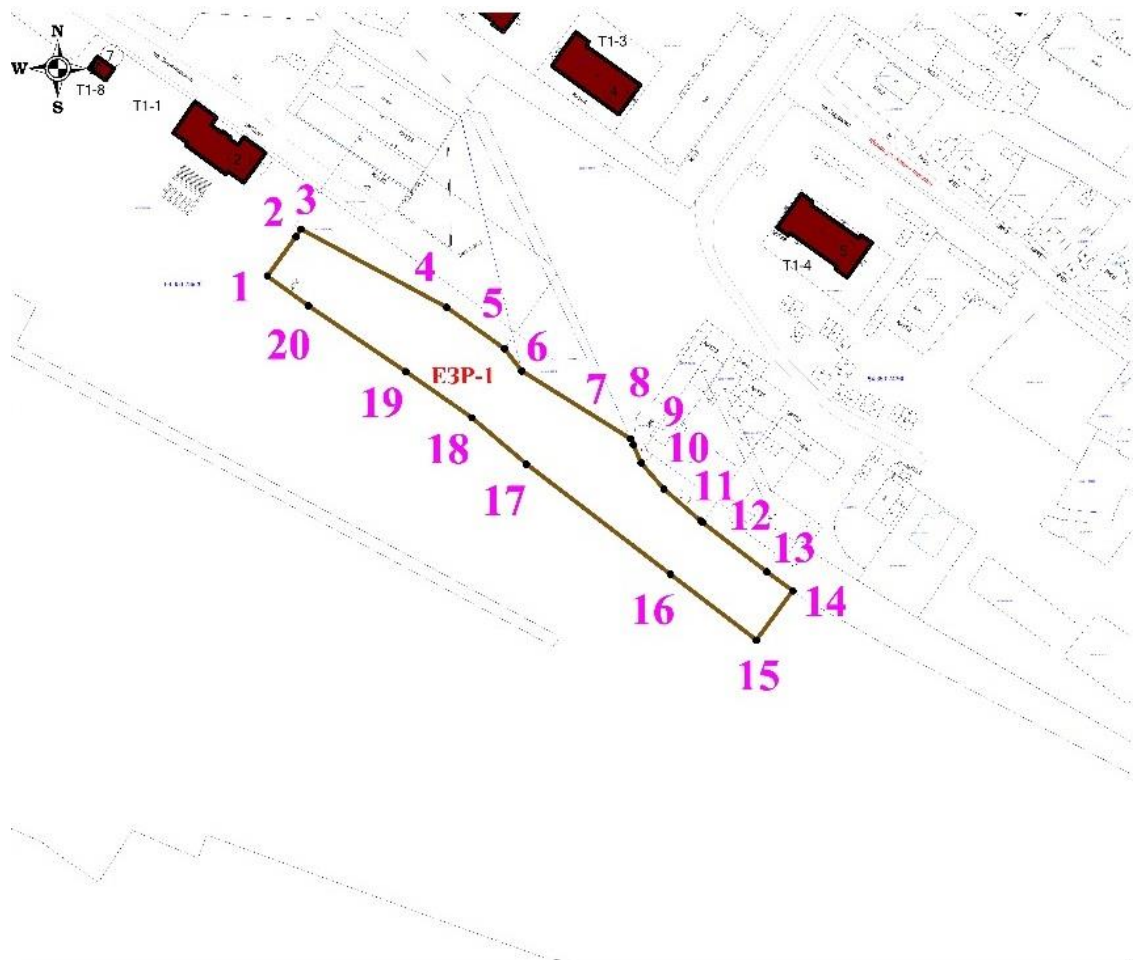
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат <u>местная система координат (МСК НСО 4 зона)</u>						
2. Сведения о характерных (поворотных) точках границ объекта						
№ п/п	Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
1	1	485150.18	4200077.32	Картометрический метод	0,10	—
2	2	485164.06	4200087.60	Картометрический метод	0,10	—
3	3	485166.58	4200089.40	Картометрический метод	0,10	—
4	4	485138.47	4200140.30	Картометрический метод	0,10	—
5	5	485123.64	4200160.43	Картометрический метод	0,10	—
6	6	485115.72	4200166.50	Картометрический метод	0,10	—
7	7	485091.34	4200204.46	Картометрический метод	0,10	—
8	8	485089.24	4200205.35	Картометрический метод	0,10	—
9	9	485082.72	4200208.14	Картометрический метод	0,10	—
10	10	485073.49	4200215.98	Картометрический метод	0,10	—

				метод		
11	11	485062.03	4200228.83	Картометрический метод	0,10	—
12	12	485061.47	4200229.53	Картометрический метод	0,10	—
13	13	485043.74	4200251.96	Картометрический метод	0,10	—
14	14	485037.02	4200260.95	Картометрический метод	0,10	—
15	15	485019.73	4200248.03	Картометрический метод	0,10	—
16	16	485043.27	4200218.05	Картометрический метод	0,10	—
17	17	485082.79	4200167.72	Картометрический метод	0,10	—
18	18	485099.34	4200148.77	Картометрический метод	0,10	—
19	19	485115.87	4200125.76	Картометрический метод	0,10	—
20	20	485139.50	4200091.74	Картометрический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
№ п/п	Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 3

План границ объекта



Масштаб 1:4000

Применяемые обозначения:

-  - границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
-  - характерная (поворотная) точка границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- ЕЗР-1** - индекс единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
-  - объект культурного наследия;

Текстовое описание границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-1) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зырянская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса

сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1(далее – объекты культурного наследия):

№ п/п	Прохождение границы		Описание прохождения границы
	от точки	до точки	
1	2	3	4
1	1	2	Через земляной откос до забора
2	2	3	Через забор
3	3	4	Через забор и территорию автостоянки
4	4	5	Через земляной откос и посадки
5	5	6	Вдоль земляных откосов
6	6	7	Через бетонный лоток
7	7	8	Вдоль бетонного лотка
8	8	9	По кирпичному гаражу
9	9	10	Вдоль бетонного лотка
10	10	11	Через нежилое строение
11	11	12	Вдоль забора
12	12	13	Вдоль склада и посадок клёна
13	13	14	Вдоль посадок клёна
14	14	15	Через земляной откос и бетонный лоток
15	15	16	Вдоль ж/д платформы и бетонного лотка
16	16	17	Вдоль ж/д платформы и бетонного лотка
17	17	18	Вдоль ж/д платформы и бетонного лотка
18	18	19	По подножию земляного откоса
19	19	20	Вдоль платформы по подножию откоса
20	20	1	Вдоль ж/д платформы