

СВЕДЕНИЯ

о границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-4) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1

Границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-4) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1

Графическое описание местоположения границ охранной зоны (ЕЗР-2) объекта:

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29381,22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

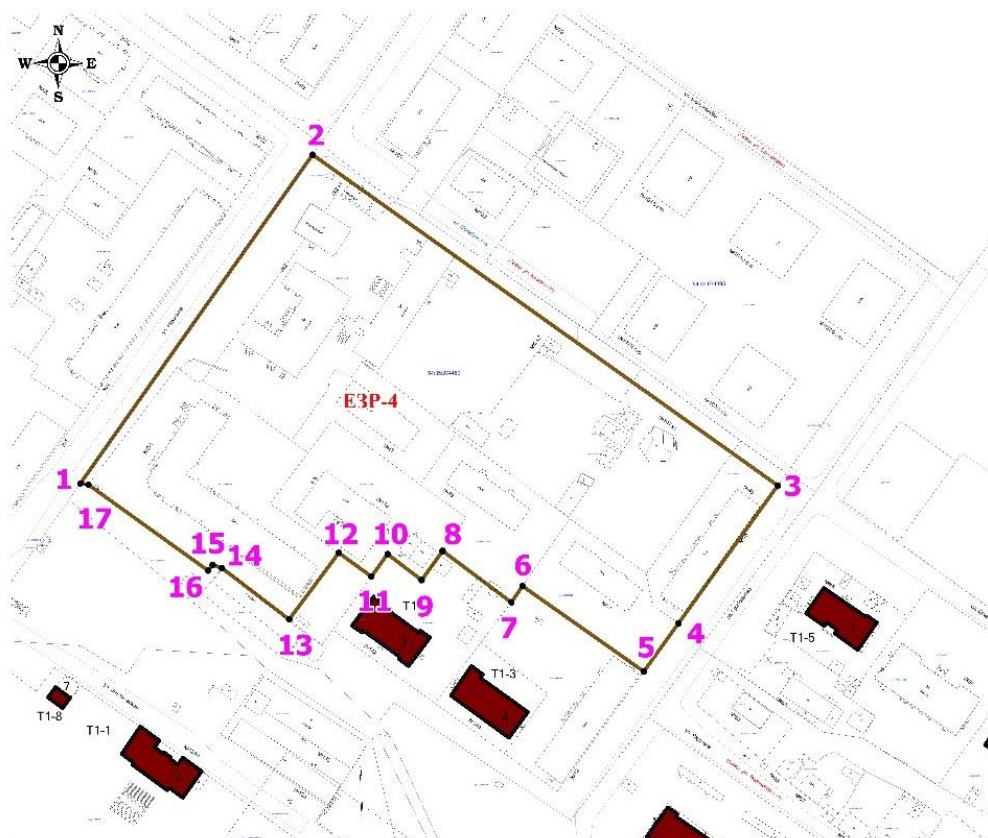
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта						
1. Система координат <u>местная система координат (МСК НСО 4 зона)</u>						
2. Сведения о характерных (поворотных) точках границ объекта						
№ п/п	Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
1	1	485310.71	4200029.33	Картометрический метод	0,10	—
2	2	485442.69	4200124.56	Картометрический метод	0,10	—
3	3	485306.91	4200311.28	Картометрический метод	0,10	—
4	4	485251.64	4200270.58	Картометрический метод	0,10	—
5	5	485232.27	4200256.30	Картометрический метод	0,10	—
6	6	485267.32	4200207.69	Картометрический метод	0,10	—
7	7	485260.80	4200203.01	Картометрический метод	0,10	—
8	8	485281.89	4200175.46	Картометрический метод	0,10	—
9	9	485270.18	4200166.91	Картометрический метод	0,10	—
10	10	485280.78	4200153.18	Картометрический метод	0,10	—

				метод		
11	11	485271.83	4200146.58	Картометрический метод	0,10	—
12	12	485281.50	4200133.47	Картометрический метод	0,10	—
13	13	485254.85	4200113.12	Картометрический метод	0,10	—
14	14	485275.89	4200086.21	Картометрический метод	0,10	—
15	15	485277.22	4200082.49	Картометрический метод	0,10	—
16	16	485274.90	4200080.55	Картометрический метод	0,10	—
17	17	485310.22	4200032.57	Картометрический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
№ п/п	Обозначение характерных (поворотных) точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной (поворотной) точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 3

План границ объекта



Масштаб 1:2000

Применяемые обозначения:

- граница единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- 1** - характерная (поворотная) точка границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- ЕЗР-4 - индекс единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности;
- объект культурного наследия;

Текстовое описание границы единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЕЗР-4) объектов культурного наследия регионального значения: памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 84; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 142; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 144; памятника «Дом жилой комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», по адресу: г. Новосибирск, ул. Якушева, 148; памятника «Здание административное комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Декабристов, 88а; памятника «Вокзал пассажирский комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зырянская, 133/1; памятника «Пакгауз комплекса сооружений станции «Ново-Николаевск» Алтайской железной дороги», расположенный в 30 метрах от торцевого северо-западного фасада здания

пассажирского вокзала по адресу: г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 133/1(далее – объекты культурного наследия):

№ п/п	Прохождение границы		Описание прохождения границы
	от точки	до точки	
1	2	3	4
1	1	2	По тротуару вдоль ул. Никитина
2	2	3	Вдоль ул. Декабристов
3	3	4	Вдоль трехэтажного жилого дома по ул. Грибоедова
4	4	5	Вдоль ул. Грибоедова через ул. Якушева
5	5	6	Вдоль ул. Якушева
6	6	7	Вдоль гаражей
7	7	8	Вдоль нежилых строений и посадок
8	8	9	По забору овощехранилища
9	9	10	По забору овощехранилища
10	10	11	По забору двухэтажного жилого дома
11	11	12	Вдоль двухэтажного жилого дома и забора
12	12	13	вдоль десятиэтажного жилого дома
13	13	14	Вдоль гаража
14	14	15	Вдоль гаража и забора
15	15	16	Вдоль гаража
16	16	17	По проезду вдоль забора
17	17	1	По тротуару ул. Никитина