Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства

Новосибирской области

В соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2019 № 395-ОЗ «О внесении изменения в Закон Новосибирской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1) в Порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, не связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»:

а) в пункте 1 слова «муниципальной собственности, государственной собственности Новосибирской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «государственной или муниципальной собственности»;

б) в абзаце первом подпункта 2 пункта 3 слова «собственности Новосибирской области» заменить словом «собственности»;

в) пункт 15.1 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) у Территориального управления Росимущества в Новосибирской области: информацию о возможности реализации проекта на земельном участке (в случае если земельный участок находится в государственной собственности Российской Федерации).»;

г) пункт 15.2 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) Территориальное управление Росимущества в Новосибирской области вправе направить уполномоченному органу информацию, указанную в подпункте 3 пункта 15.1 Порядка.».

2) состав комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015   
№ 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее – комиссия), изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3) в Положение о комиссии по оценке соответствия объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»:

в пункте 2.1 после слов «проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области» дополнить словами «от 16.04.2019 № 138-п».

2. Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 16.04.2019 № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1) в Порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»:

а) в пункте 1 слова «в муниципальной собственности, государственной собственности Новосибирской области, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «государственной или муниципальной собственности»;

б) в подпункте 2 пункта 3 слова «собственности Новосибирской области» заменить словом «собственности»;

в) пункт 13 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) у Территориального управления Росимущества в Новосибирской области: информацию о возможности реализации проекта на земельном участке (в случае если земельный участок находится в государственной собственности Российской Федерации).»;

г) пункт 14 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) Территориальное управление Росимущества в Новосибирской области вправе направить уполномоченному органу информацию, указанную в подпункте 3 пункта 13 Порядка.».

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

Л.Н. Решетников

238 66 81

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области | **–** | В.М. Знатков  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
| Заместитель Губернатора Новосибирской области | **–** | В.В. Ярманов  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
| Заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр юстиции Новосибирской области | **–** | Н.В. Омелёхина  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
| Министр строительства Новосибирской области | **–** | И.И. Шмидт  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
| Исполняющий обязанности министра культуры Новосибирской области | **–** | Ю.В. Зимняков  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |
| Исполняющий обязанности министра экономического развития | **–** | Л.Н. Решетников  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |