Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области

от 12.08.2015 № 303-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=36F087D8FDBF2DBB6AB627F875B049F56F0D37D54E16C04D8B1904E4CA33119Bz2v9J) Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области» следующие изменения:

1) в разделе II «Основная часть» региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области:

а) в позиции 8 «Жилой квартал» подпункта 5.6. пункта 5 примечание дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры гостиниц, апартаментов, комплексов апартаментов, в которых не менее 70% номеров/апартаментов имеют зоны, предназначенные для приготовления пищи, определяется с применением расчетных показателей, аналогичных жилой застройке, исходя из расчета количества проживающих в номерах.»;

б) в пункте 6:

в позиции 1 слова «90% от уровня автомобилизации 300 автомобилей» заменить словами «270 автомобилей»;

позицию 2 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 2 | Озелененные территории общего пользования | расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел. | на территории городских округов, городских поселений - 10 кв. м на 1 чел. |
| расчетный показатель максимально допустимого уровня обеспеченности озелененными территориями общего пользования, кв. м на 1 чел. | не нормируется |
| Примечание: за расчетный показатель потребности в озелененных территориях принимается минимально необходимая площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного человека расчетного населения, в которую вместе с озелененными территориями общего пользования (парками, парками культуры и отдыха, садами, скверами, бульварами) включаются территории лесопарков, городских лесов, расположенных на землях лесного фонда и землях иных категорий. | | |

»;

2) приложение № 2 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению:

«Приложение № 2

к региональным нормативам

градостроительного проектирования

Новосибирской области

(к пункту 6 «Расчетные показатели

минимально допустимого уровня

обеспеченности, установленные

Правительством Российской Федерации»)

Предельные значения расчетных показателей

минимально допустимого количества машино-мест для парковки

легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых

в непосредственной близости от отдельно стоящих

объектов капитального строительства в границах

жилых и общественно-деловых зон

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект обслуживания | Расчетная единица | Количество машино-мест на расчетную единицу |
| 1 | Коммунальное обслуживание | 60 кв. м общей площади | 1 |
| 2 | Бытовое обслуживание: мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, похоронные бюро, салоны красоты и т.д. | 60 кв. м общей площади | 1 |
| 3 | Здравоохранение: поликлиники, фельдшерско-акушерские пункты, больницы, амбулатории, родильные дома, центры матери и ребенка, диагностические центры, перинатальные центры | 100 посещений | 5 на расстоянии не более 150 м |
| 4 | Образование и просвещение: дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные технические училища, колледжи, художественные школы и училища, институты, университеты и т.д. | 100 обучающихся | 2 на расстоянии не более 150 м |
| 5 | Культурное развитие: музеи, выставочные залы, художественные галереи, дома культуры, библиотеки, кинотеатры и кинозалы, цирки, океанариумы и т.д. | 100 мест или единовременных посетителей | 15 |
| 6 | Религиозное использование: церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, синагоги, молельные дома и т.д. | 100 единовременных посетителей | 4 |
| 7 | Общественное управление: учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления, суды и т.д. | 200 кв. м общей площади | 1 |
| 8 | Деловое управление: объекты органов управления производством, торговлей, банковской, страховой деятельностью, а также иной управленческой деятельностью, не связанной с государственным или муниципальным управлением | 60 кв. м общей площади | 1 |
| 9 | Объекты торговли: торговые центры, торгово-развлекательные центры общей площадью свыше 5000 кв. м | 100 кв. м общей площади | 5 |
| 10 | Объекты торговли площадью до 5000 кв. м | до 400 кв. м - 80 кв. м общей площади | 1 |
| от 401 до 1000 кв. м - 80 кв. м общей площади | 2 |
| от 1001 кв. м до 5000 кв. м - 100 кв. м общей площади | 3 |
| 11 | Общественное питание: рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары | 100 кв. м общей площади | 4 |
| 12 | Гостиничное обслуживание: гостиницы, мотели, отели, апартаменты | 1 номер | 1 |
| 13 | Спортивно-зрелищные объекты с трибунами: стадионы, дворцы спорта | 30 посадочных мест | 1 |
| 14 | Физкультурно-оздоровительные комплексы: тренажерные залы, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы и т.д. | 100 кв. м общей площади | 4 |
| 15 | Аквапарки, бассейны | 100 кв. м общей площади | 4 |

».

2. Министерству строительства Новосибирской области (Колмаков А.В.) обеспечить размещение предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления изменений в региональные [нормативы](consultantplus://offline/ref=8505B5C3A8B19F246AE4AFCA52BC4C15931E4486B045A11E4A5693984CB1C13722F00F74504873A36874DFABEA4BA684F777CB27FF2668A0C1A625E7EEU0I) градостроительного проектирования Новосибирской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня вступления в силу данных изменений.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

А.В. Колмаков

319 64 48