

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Новосибирской области
«О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области
от 24.02.2022 № 58-п»

Проект постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 24.02.2022 № 58-п» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, а также с учетом письма министерства юстиции Новосибирской области № 598-05/9-Вн от 02.06.2023 о разработке проектов нормативных правовых актов.

Проектом постановления предлагается актуализировать предмет регионального лицензионного контроля, установленный пунктом 3 Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 24.02.2022 № 58-п (далее – Положение № 58-п).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 859 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «ж» пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.09.2017 № 1091» внесены изменения в Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 №1110 (далее – Постановление №1110).

Вышеуказанные изменения предусматривают дополнение перечня лицензионных требований в части соблюдения требований, предусмотренных пунктом «а» пункта 11 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410.

Проектом постановления предлагается дополнить пункт 3 Положения № 58-п подпунктом 12, содержащим соответствующее лицензионное требование, а также предусмотреть их вступление в силу с 1 сентября 2023 г.

Проектом постановления предлагается изложить в новой редакции порядок направления ответа контролируемому лицу, подготовленного по результатам рассмотрения возражения на предостережение о недопустимости нарушения

лицензионных требований, предусмотренный пунктом 31 Положения № 58-п.

В соответствии с абзацем девятым пункта 40 Постановления № 1110 орган государственного жилищного надзора по итогам рассмотрения возражения в отношении предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований направляет ответ контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня получения такого возражения.

Действующая редакция пункта 31 Положения № 58-п обуславливает неясности в порядке направления вышеуказанного ответа, кроме того, изложенные в пункте 31 действия не регламентированы действующим законодательством, в связи с чем, требуют приведения в соответствие с Постановлением № 1110.

Проектом постановления предлагается исключить из перечня оснований для внесения объектов контроля в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий основание в виде отнесения объекта регионального государственного жилищного надзора к категории высокого, среднего, умеренного риска, (предусмотрено подпунктом 2 действующей редакции пункта 57 Положения № 58-п) в связи с отсутствием данного основания в действующем законодательстве, а также изложить пункт 57 положения № 58-п в новой редакции.

В соответствии с пунктом 7 Правил формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 № 2428, в ежегодный план подлежат включению контрольные (надзорные) мероприятия по объектам контроля, для которых в году реализации ежегодного плана истекает установленный федеральным законом о виде контроля, положением о виде контроля период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного (надзорного) мероприятия, а если такие контрольные (надзорные) мероприятия ранее не проводились, - то с даты:

а) государственной регистрации организации или гражданина в качестве индивидуального предпринимателя, за исключением случаев, предусмотренных в подпунктах «б» и «в» настоящего пункта;

б) начала осуществления организацией или индивидуальным предпринимателем отдельного вида предпринимательской деятельности, если такое начало требует подачи уведомления;

в) иного события, установленного федеральным законом о виде контроля, положением о виде контроля, которое ведет к возникновению объекта контроля.

В связи с чем, проектом также предусмотрено расширение перечня оснований для включения объектов контроля в ежегодный план контрольных (надзорных) мероприятий в части включения в него основания в виде государственной регистрации организации, индивидуального предпринимателя.

Проект постановления не устанавливает ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области обязанностей, запретов или ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, не вводит новые виды государственного контроля (надзора) и новые виды разрешительной

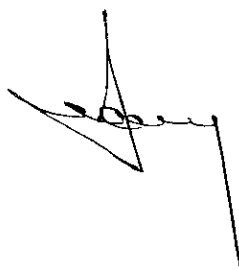
деятельности, не содержит норм, вводящих дополнительные и пересматривающих действующие виды ответственности за нарушение требований, что не требует проведения оценки регулирующего воздействия.

Реализация положений проекта постановления не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Реализация полномочий, предусмотренных проектом постановления, будет осуществляться в пределах установленной предельной численности работников областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, уполномоченного на осуществление регионального лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных средств из областного бюджета.

Начальник государственной жилищной
инспекции Новосибирской области



А.И.Полищук

Д.В. Шумских
2035155

