Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

Об установлении срока, по истечении которого у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт

В соответствии с частью 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11.26 части 2 статьи 2 Закона Новосибирской области от 05.07.2013 № 360-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить срок, по истечении которого у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2052 годы» (далее - региональная программа), и сведения о которой отражены в этой региональной программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, равный восьми месяцам с даты внесения в региональную программу указанных изменений.

2. В случае, если у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, введенной в эксплуатацию после утверждения региональной программы, и включенном в региональную программу при ее актуализации, срок возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, превышает срок установленный частью 1 настоящего постановления Правительства Новосибирской области, дата возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в отношении части многоквартирного дома, введенной в эксплуатацию после утверждения региональной программы, устанавливается равной дате возникновения обязанности по уплате взносов для всего многоквартирного дома.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

Е.Г. Назаров

238 76 09

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | СОГЛАСОВАНО |  |  | | Первый заместитель Председателя Правительства Новосибирской области |  | В.М. Знатков | | Заместитель Губернатора  Новосибирской области |  | С.Н. Сёмка | | Министр юстиции  Новосибирской области |  | Т.Н. Деркач | | Исполняющий обязанности министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области |  | Е.Г. Назаров |   И.А. Крюкля  238 76 48 |