

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

к проекту постановления Правительства Новосибирской области

«О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п»

 Проект постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области» (далее – Проект) подготовлен в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.03.2014 № 125-п «О Порядке принятия решений о разработке государственных программ Новосибирской области, а также формирования и реализации указанных программ».

Изменения в государственную программу Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области», утвержденную постановлением Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 № 68-п вносятся с целью приведения в соответствие с Законом Новосибирской области от 23.12.2022 № 307-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в ред. от 27.04.2023).

Изменения объемов бюджетных ассигнований повлекло за собой внесение изменений в следующие подпрограммы государственной программы:

1. **«Земельные ресурсы и инфраструктура»:**

- внесены изменения в ЦСР по мероприятию *«1.2.2.1.1.4. Организация комплексного освоения земельных участков в рамках новых инвестиционных проектов и инфраструктурных бюджетных кредитов»* (далее – мероприятие 1.2.2.1.1.4).

С мероприятия 1.2.2.1.1.4 перераспределены бюджетные ассигнования:

**в размере 1 633 230,0 тыс. рублей** на основное мероприятие «*1.2.2.1.1.5. Реализация инфраструктурного проекта "Создание объектов инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры в целях реализации жилищного строительства в п. Озерный Мочищенского сельсовета Новосибирской области" ООО "Специализированный застройщик «Антей»;*

**в размере** **314 000,0 тыс. рублей** на основное мероприятие *«1.2.2.1.1.6. Реализация инфраструктурного проекта "Создание объекта коммунальной инфраструктуры в целях реализации строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения по ул. Зорге в г. Новосибирске ООО «Специализированный застройщик «Темпо».*

**2. «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей»** увеличение бюджетных ассигнований в размере 14 500,0 тыс. рублей (Мошковскому и Кочковскому районам) позволит приобрести жилые помещения дополнительно двум многодетным семьям с 5 и более несовершеннолетними детьми, имеющим внеочередное право на обеспечение жильем.

**3. «Строительство (приобретение на первичном рынке) служебного жилья для отдельных категорий граждан, проживающих и работающих на территории Новосибирской области»** увеличение бюджетных ассигнований на 60 810,6 тыс. рублей (Краснозерскому, Черепановскому, Татарскому, Убинскому и Сузунскому районам) связано с дополнительным финансированием строительства переходящих объектов с 2022 года, в связи с завершением строительства домов, жилых помещений в 2023 году, которые будут предоставлены работникам бюджетной сферы в качестве служебного жилья.

**4. «Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области при строительстве специализированного жилищного фонда»,** увеличение бюджетных ассигнований на 18 846,9 тыс. рублей (Краснозерскому, Коченевскому, Куйбышевскому, Сузунскому, Татарскому, Убинскому, Черепановскому и Барабинскому районам) связано со строительством в 2023 году жилья для детей-сирот и служебного жилья. Увеличение на 18 846,9 тыс. рублей – есть 15 % от суммы средств на строительство специализированного жилищного фонда, с применением коэффициента 0,95.

Увеличение бюджетных ассигнований осуществляется в соответствии с расчетом, который зависит от суммы средств, предусмотренных местным бюджетам на строительство жилья для детей-сирот и служебного жилья, который составляет 15 % от средств на строительство специализированного фонда, с применением коэффициента 0,95.

Принятие настоящего постановления не потребует дополнительного финансирования из средств областного бюджета Новосибирской области.

Правовые акты, подлежащие признанию утратившими силу в случае принятия проекта, отсутствуют.

Проект не подлежит оценке регулирующего воздействия, так как не предусматривает введение или изменение прав и обязанностей субъектов малого и среднего предпринимательства.

Проект размещен на сайте «Электронная демократия НСО» для проведения антикоррупционной экспертизы с 29.05.2023 по 05.06.2023.

Министр строительства

Новосибирской области А.В. Колмаков

К.С. Михайлова, 228-64-66