

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Новосибирской области
«О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области
от 23.04.2012 № 208-п»

Проект постановления Правительства Новосибирской области «О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, а также с учетом постановления Губернатора Новосибирской области № 222 от 18.11.2022 «О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области от 19.04.2019 № 124», письма Первого заместителя Губернатора Новосибирской области № 203-05/2-Вн от 11.10.2023.

Проектом постановления предлагается актуализировать и конкретизировать перечень обязательных требований, соблюдение которых проверяется государственной жилищной инспекцией Новосибирской области в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий, а также внести изменения в части принятия решений о проведении служебных проверок в отношении руководителей областных исполнительных органов и их заместителей.

В частности, Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», в предмет государственного жилищного надзора включены проверки соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов. Аналогичные положения закреплены в пункте 12 части 1 статьи 20 ЖК РФ.

В связи с чем, предлагается привести Положение о государственной жилищной инспекцией Новосибирской области, утвержденное постановлением Правительства Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п, в соответствие с указанными положениями законодательства.

Вместе с тем, постановлением Губернатора Новосибирской области от 18.11.2022 № 222 «О внесении изменений в постановление Губернатора Новосибирской области от 19.04.2019 № 124», полномочия по проведению служебных проверок в отношении руководителей областных исполнительных органов и их заместителей переданы руководителю администрации Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области (далее – администрация).

Проектом постановления предлагается внести соответствующие изменения в Положение о государственной жилищной инспекцией Новосибирской области, исключив принятие руководителем органа решений о проведении служебных проверок в отношении его заместителей и о привлечении заместителей

руководителей к дисциплинарной ответственности.

Проект постановления не устанавливает ранее не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области обязанностей, запретов или ограничений для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, не вводит новые виды государственного контроля (надзора) и новые виды разрешительной деятельности, не содержит норм, вводящих дополнительные и пересматривающих действующие виды ответственности за нарушение требований, что не требует проведения оценки регулирующего воздействия.

Реализация положений проекта постановления не повлечет негативных социально-экономических, финансовых и иных последствий, в том числе для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Реализация полномочий, предусмотренных проектом постановления, будет осуществляться в пределах установленной предельной численности работников областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, уполномоченного на осуществление регионального лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области.

Принятие проекта постановления не потребует дополнительных средств из областного бюджета.

Начальник государственной жилищной инспекции Новосибирской области



А.И. Полищук

