

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ "НОВОСИБИРСКИЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ"

РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Г.НОВОСИБИРСК 2020

Пояснительная записка

Земельный участок расположен по адресу: Новосибирская область, г. Кулбышев, ул. Молодежная 10. Участок расположен в жилой застройке. Площадь участка в границах проектирования благоустройства 3104,0м²

Рельеф участка ровный. Климатический район строительства – 1В, расчетная зимняя температура наружного воздуха –39°С.

Благоустройство осуществляется в условиях сложившейся городской застройки. При решении вопроса по организации рельефа предусмотрено сохранение существующей планировки территории.

Проектом предусмотрено:

- устройство асфальто-бетонного покрытия дорожек и площадок;
- устройство спортивной и детской площадки с покрытием из резиновой крошки;
- посев газонных трав;
- размещение сертифицированного оборудования
- устройство ограждения металлического.

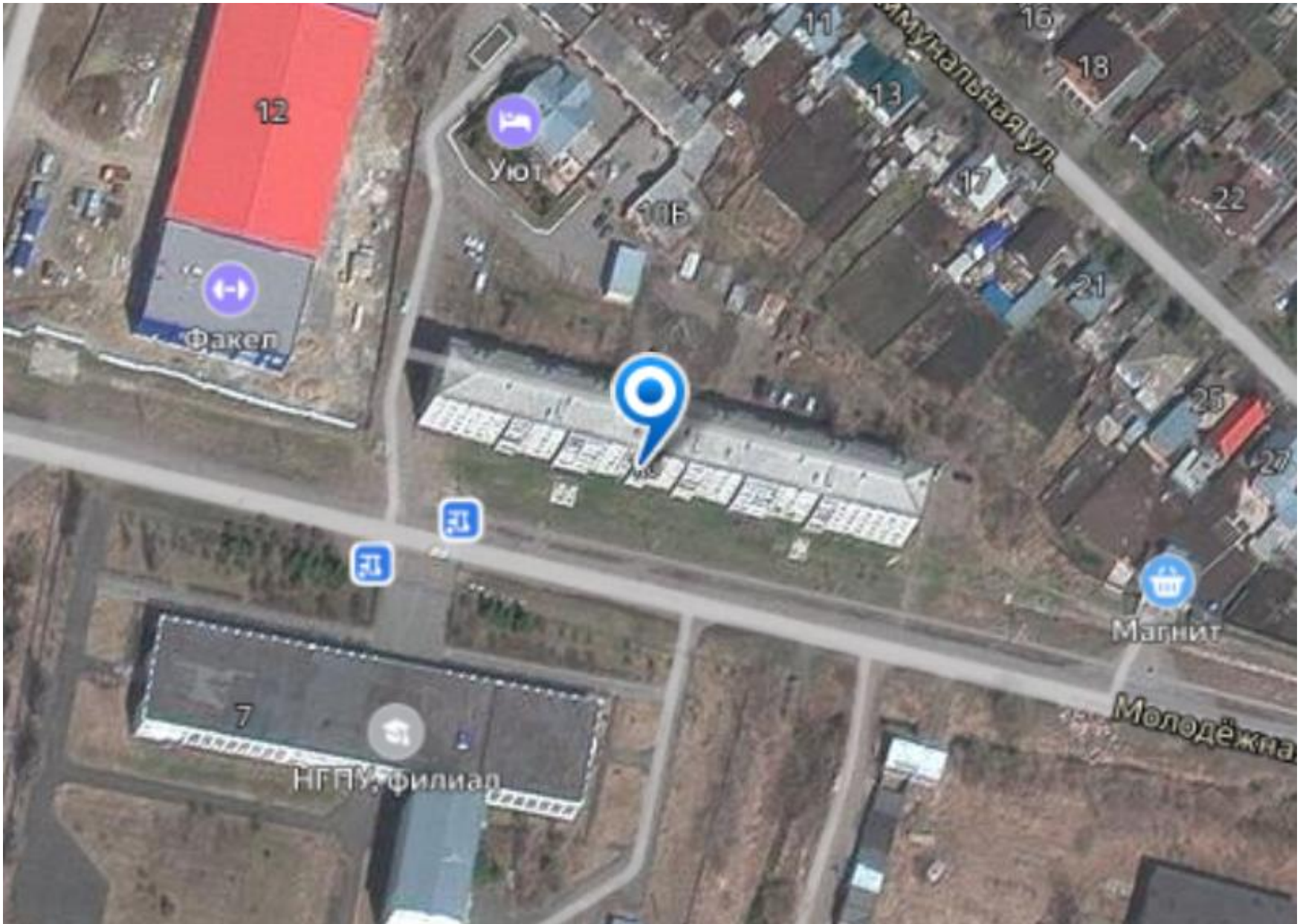
Подъезд к жилому дому осуществляется с существующей ул. Молодежная с асфальтобетонным покрытием, ширина полосы 6м.

Категория – улицы и дороги местного значения: Улицы в жилой застройке.

Проектом предусмотрено ремонт внутриквартального проезда с асфальтобетонным покрытием шириной 4,8–5,1м.

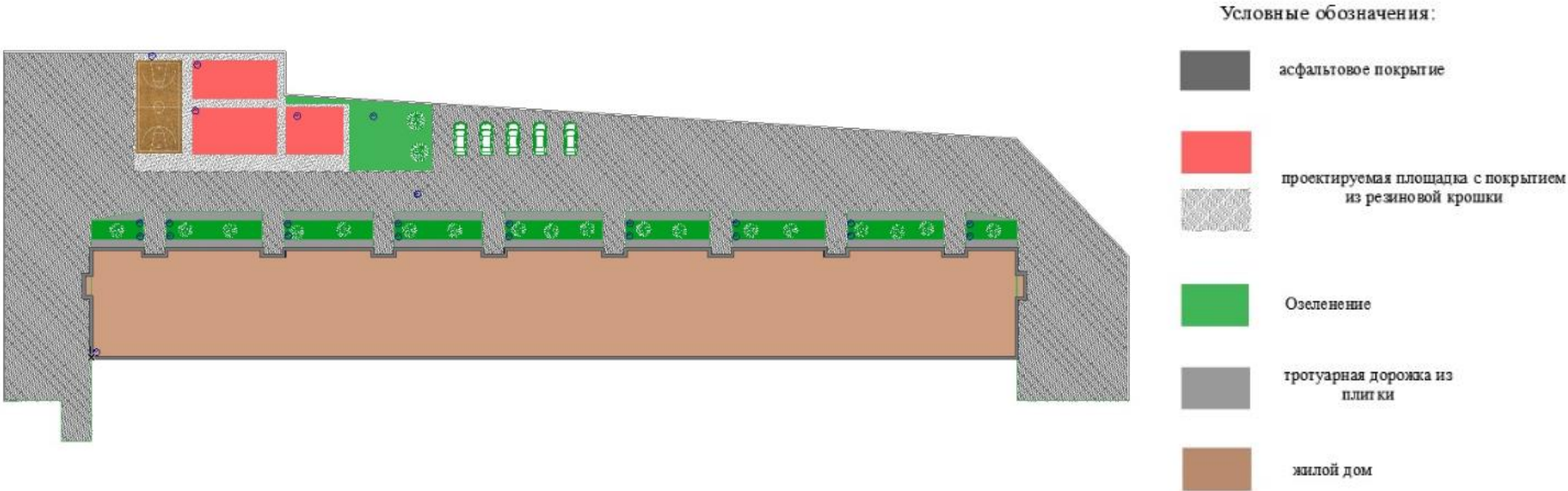
					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА			
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата				
Выполнил		Калинкина Л.С			ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Лит.	Лист	Листов
Выполнил		Симон М.Д					2	11
Выполнил		Хомидов Б.Б.				НАСК		

Ситуационный план



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН			Лит.	Лист	Листов	
Выполнил		Калинкина Л.С.									
Выполнил		Симон М.Д.								3	11
Выполнил		Хомидов Б.Б.						НАСК			

План благоустройства



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА				
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА	Лит.		Лист	Листов
Выполнил		Калинкина Л.С							
Выполнил		Симон М.Д						4	11
Выполнил		Хомидов Б.Б.				НАСК			

Существующее положение на начало проектирования



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА								
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата									
Выполнил		Калинкина Л.С			ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА				Лит.	Лист	Листов		
Выполнил		Симон М.Д									5	11	
Выполнил		Хомидов Б.Б.							НАСК				

Существующее положение на начало проектирования



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА								
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата									
Выполнил		Калинкина Л.С			ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА				Лит.	Лист	Листов		
Выполнил		Симон М.Д									6	11	
Выполнил		Хомидов Б.Б.							НАСК				

Визуализация



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА						
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата							
Выполнил		Калинкина Л.С.			ВИЗУАЛИЗАЦИЯ				Лит.	Лист	Листов
Выполнил		Симон М.Д.									
Выполнил		Хомидов Б.Б.								7	11
									НАСК		

Визуализация



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА								
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата									
Выполнил		Калинкина Л.С			ВИЗУАЛИЗАЦИЯ				Лит.	Лист	Листов		
Выполнил		Симон М.Д									8	11	
Выполнил		Хомидов Б.Б.							НАСК				

Визуализация



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА							
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата								
Выполнил		Калинкина Л.С.			ВИЗУАЛИЗАЦИЯ			Лит.	Лист	Листов		
Выполнил		Симон М.Д.										
Выполнил		Хомидов Б.Б.								9	11	
								НАСК				

Визуализация



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА							
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата								
Выполнил	Калинкина Л.С.				ВИЗУАЛИЗАЦИЯ			Лит.	Лист	Листов		
Выполнил	Симон М.Д.									10	11	
Выполнил	Хомидов Б.Б.							НАСК				

Визуализация



					РАЗРАБОТКА ДИЗАЙН ПРОЕКТА			
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	ВИЗУАЛИЗАЦИЯ	Лит.	Лист	Листов
Выполнил		Калинкина Л.С					11	11
Выполнил		Симон М.Д						
Выполнил		Хомидов Б.Б.						
						НАСК		