Проект

постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области

от 12.08.2015 № 303-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 12.08.2015 № 303-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новосибирской области» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «исполняющего обязанности» исключить;

2) в региональных нормативах градостроительного проектирования Новосибирской области:

а) в разделе II «Основная часть»:

примечания позиции 2 «Общеобразовательные организации» подпункта 5.3 изложить в следующей редакции:

«Примечания:

1. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий и отсутствии транспортного круглогодичного сообщения предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.

2. Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20-40% - в условиях реконструкции и в стесненных условиях\*, а также в климатическом подрайоне строительства IB; увеличены на 30% - в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные участки.

3. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона.

4. При подготовке градостроительной документации расчет обеспеченности объектами общеобразовательных организаций может быть выполнен с возможностью обучения в две смены, при этом коэффициент сменности общеобразовательных организаций устанавливается местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования и не может быть выше, чем 2,0 к нормативной вместимости объекта\*\*.

5. В градостроительной документации может быть учтена фактическая вместимость существующих объектов общеобразовательных организации, расчет которой осуществляется исходя из площади жилья, расположенного в радиусе доступности от данных объектов и нормативной обеспеченности жителей объектами общеобразовательных организаций, а также с учетом коэффициента сменности.

6. При подготовке документации по планировке территории возможно предусматривать расчет обеспеченности не менее 60% планируемого населения объектами социальной инфраструктуры при вводе многоквартирных жилых домов в эксплуатацию, остальные не более 40% - равномерно в последующие три года.

\* Стесненные условия – существующие условия сложившейся застройки, имеющей плотность выше нормативной, и (или) условия, исключающие возможность существенно изменять планировочные параметры размещаемых объектов.

\*\* Нормативная вместимость объекта – количество мест в общеобразовательной организации, рассчитанное органом местного самоуправления муниципального образования, с учетом возможной вместимости обучающихся в одну смену в соответствии с СП 2.4.3648-20 «Санитарно - эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».»;

в позиции 15 «Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы)» подпункта 5.6 пункта 5 слова «в соответствии постановлением Правительства Новосибирской области от 26.04.2017 № 158-п «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Новосибирской области» заменить словами «в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 08.08.2023 № 362-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Новосибирской области»;

б) в разделе IV «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования»:

в подразделе «Федеральные законы»:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Федеральный закон от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;»;

в подразделе «Иные нормативные акты Российской Федерации»:

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».»;

в подразделе «Своды правил по проектированию и строительству (СП)»:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*;»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей»;»;

абзац двадцатый изложить в следующей редакции:

«СП 54.13330.2022. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003.»;

2. Министерству строительства Новосибирской области (Колмаков А.В.) обеспечить размещение предусмотренных пунктом 1 настоящего постановления изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Новосибирской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня их утверждения.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

А.В. Колмаков

228 64 00