



06.03-20С

Дизайн-проект благоустройства
территории
по ул. Чапаева д. 5, 7 и
ул. Иванова д. 13
в с. Усть-Тарка,
Усть-Таркского района
Новосибирской области

Эскизный проект

Утверждаю:
Шушканов Виктор Валентинович
Глава Усть-Таркского сельсовета
Усть-Таркского района
Новосибирской области

Согласовано:
Турлаков Александр Петрович
Глава Усть-Таркского района
Новосибирской области

ООО "Группа 72"
Новосибирск, 2020 г.

СОСТАВ АЛЬБОМА

Общие данные. Ситуационный план	3
Схема генерального плана участка, М 1:500	4
Схема плана твердых покрытий, М 1:500	5
Схема плана малых архитектурных форм, М 1:500	6
Схема плана элементов освещения, М 1:500	7
Схема плана элементов озеленения, М 1:500	8
Визуализации	9-N

Ситуационный план в структуре с. Усть-Тарка, Новосибирской области



Фото территории



Пояснительная записка

Эскизный проект включает в себя благоустройство придомовой территории жилых домов по адресу: ул. Иванова, 13, ул. Чапаева, 5 и ул. Чапаева, 7 села Усть-Тарка, Усть-Таркского района, Новосибирской области.

Проектные решения.

Тротуары /Проезды

Проектом предусмотрено асфальто-бетонное покрытие проездов с организацией парковочных карманов на 14 машино-мест. Со стороны улиц Иванова и Чапаева организована прогулочная аллея с подсветкой парковыми фонарями и рядовой посадкой крупномерных лиственных деревьев. Основные пешеходные транзиты оснащены пандусными спусками в уровень проезда. Все входы в здания выполнены в одном уровне с тротуарным транзитом - без ступеней.

Площадки

Организована площадка для вывоза ТБО с закрытыми мусорными контейнерами и местом складирования крупногабаритного мусора. Визуально площадка скрыта за габионной стеной. Также в проекте предусмотрены хоз. площадка с местом для сушки белья, площадка с уличными тренажерами, детская площадка с заглубленной песочницей, а также газонная лужайка (гибкий сценарий). Места для тихого отдыха располагаются вдоль внутридворовых пешеходных транзитов.

Городская мебель и освещение

На внутридворовых пешеходных транзитах расположены карманы со скамейками, урнами и велопарковками. Все деревянные элементы выполнены в едином цветовом решении (морилка под дуб)

Освещение

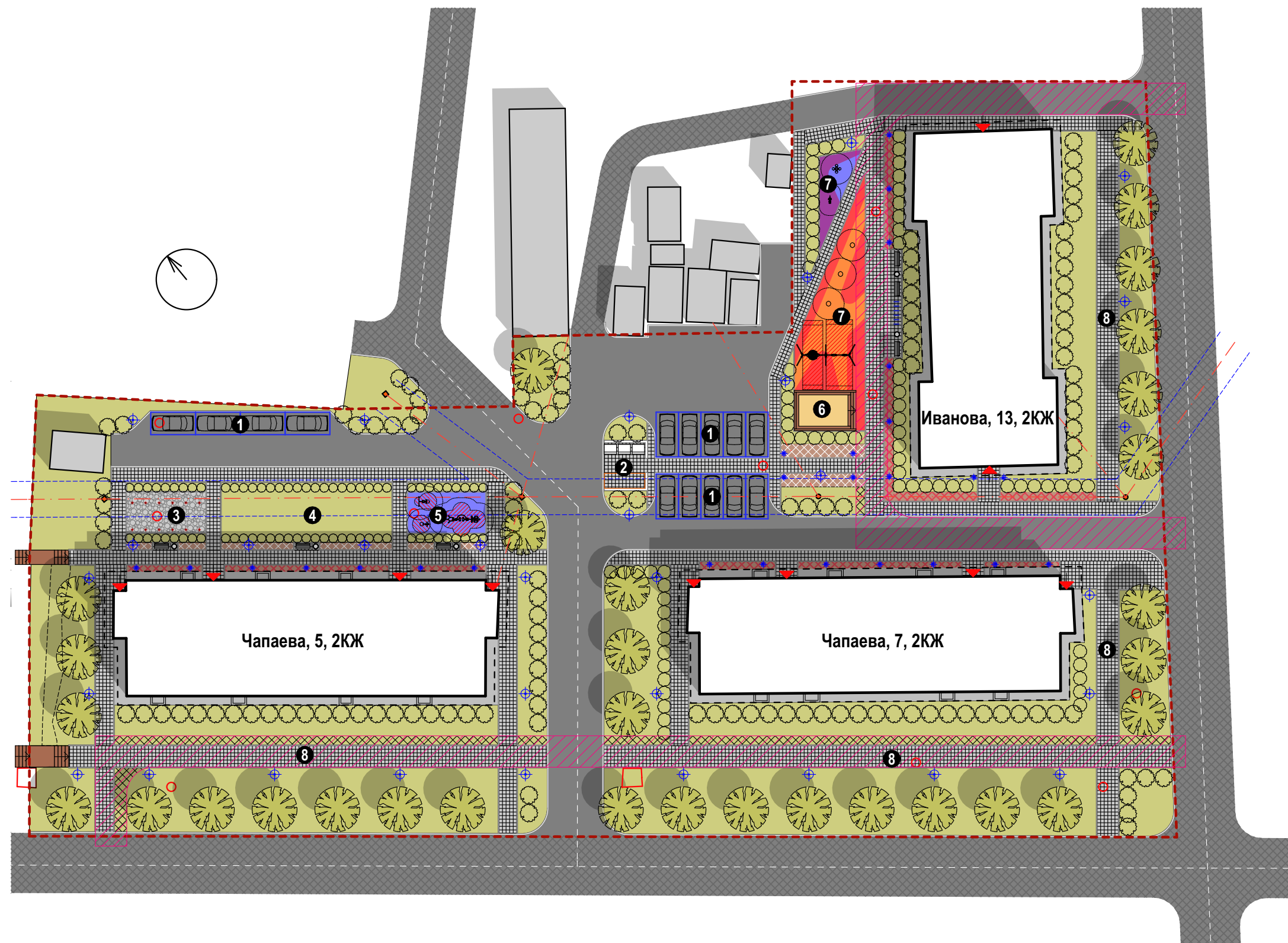
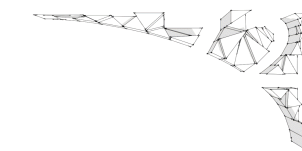
Проектом предусмотрены два уровня освещения: парковые фонари на опоре 4 м и ландшафтные светильники внутри дворов вдоль пешеходных транзитов и входных групп.

Озеленение

Минимизация газонного покрытия в пользу многолетних растений и кустарников по способу "ковровой посадки". В теневой стороне зданий предложены тенелюбивые (теневыносливые) растения: гортензия метельчатая, магония падуболистная, астильба. На солнечной стороне отлично вырастут и дадут пышный цвет венгерская сирень и рябинник рябинолистный. В качестве крупномерного дерева предложена липа мелколистная. Растения подобраны таким образом, что в разные сезоны территория будет окрашиваться новыми красками. Все деревья, кустарники и многолетники имеют мульчирующий слой - кору лиственницы (5см). Места пожарных проездов, выходящие на газонное покрытие - укрепляются армирующей геосеткой.

Общие данные

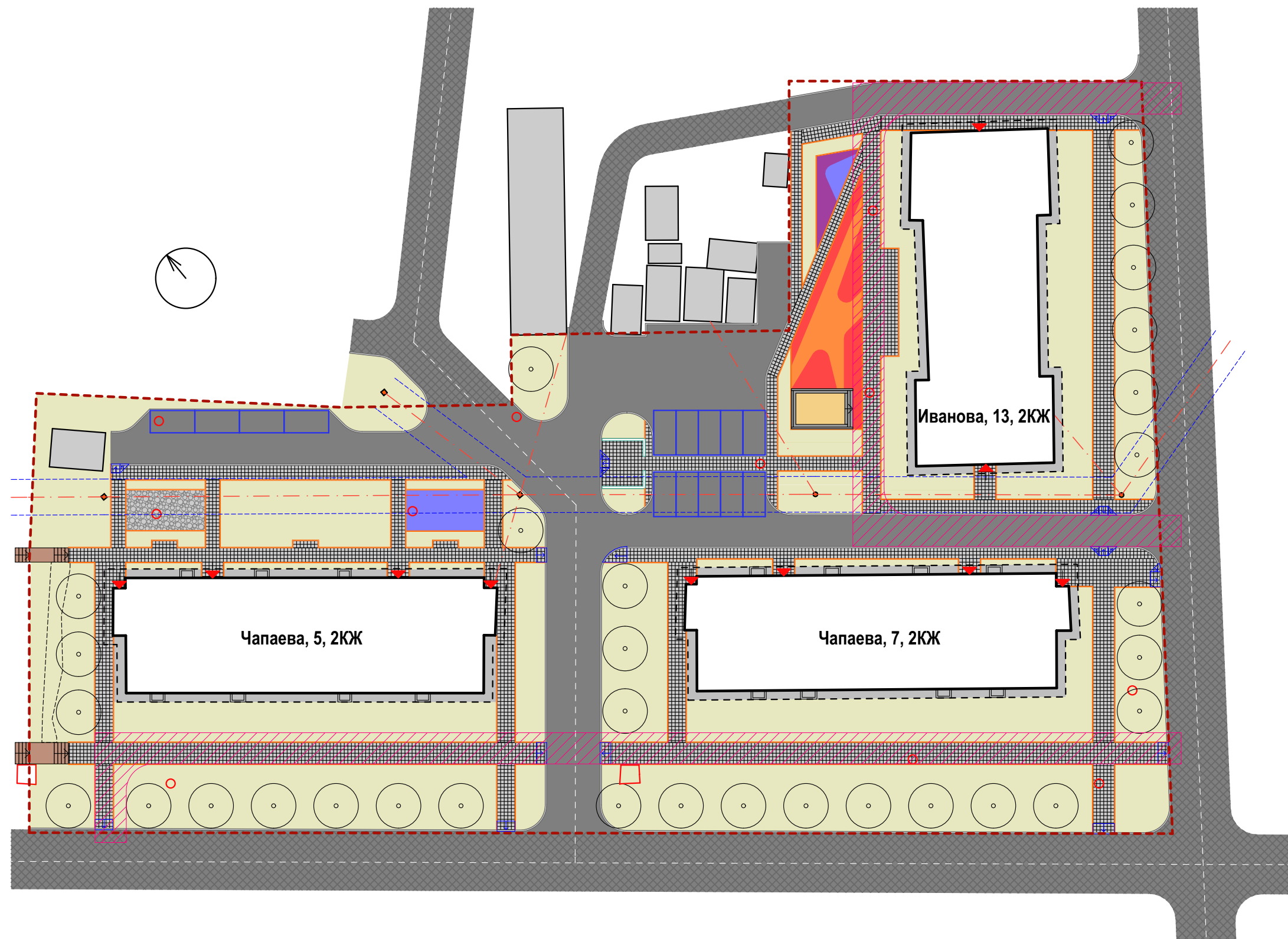
Общая площадь благоустройства территории	6198 м²
Общая площадь твердых покрытий	2875 м²
Общая площадь озеленения	2875 м²
Площадь детских площадок	176 м²
Площадь спортивных площадок	40 м²
Количество парковочных мест	14 м/мест



Условные обозначения

- 1 Парковочный карман
- 2 Площадка с мусорными контейнерами
- 3 Хозяйственная площадка
- 4 Лужайка
- 5 Площадка с уличными тренажерами
- 6 Песочница
- 7 Площадка для игр детей 6-12 лет
- 8 Прогулочная аллея

	Граница благоустройства территории
	Пожарный проезд
	А/бетонное покрытие проездов
	Тротуарная плитка 400*400
	Люк
	Опора ЛЭП 0,4 кВ/ охранная зона
	Элементы освещения
	Элементы МАФ
	Резиновая крошка
	Гранитный отсев
	Подпорная стенка - габион
	Вход в здание

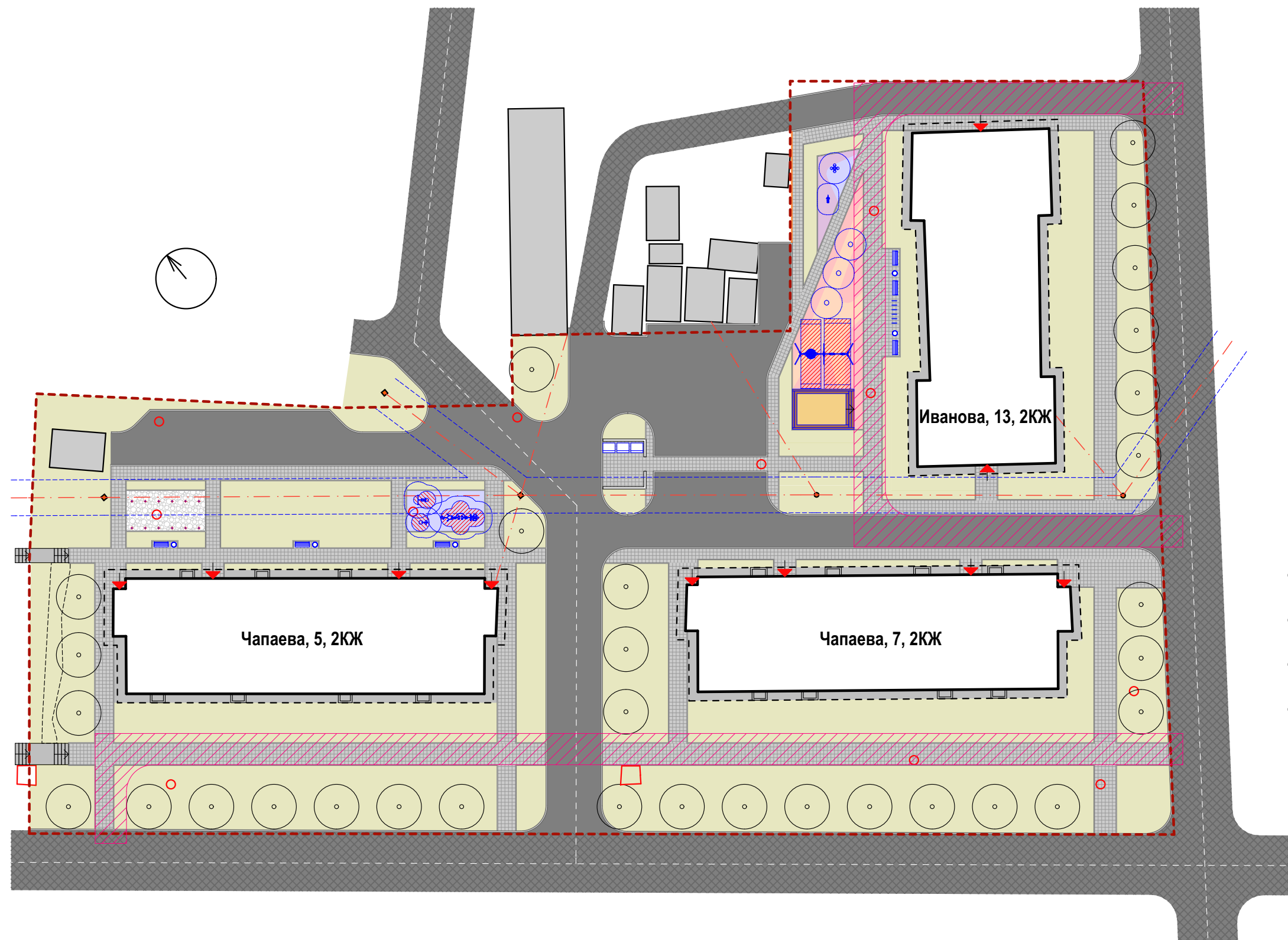


Условные обозначения

	Граница благоустройства территории
	Пандусный спуск
	Парковочное место 2500x5000 мм - 14 м/мест
	Бетонная отмостка здания
	А/бетонное покрытие вне границ благоустройства

Экспликация твердых покрытий

1.		Дорожный бордюр БР 100.30.15	676 м.п.
2.		Садовый бордюр БР 100.20.8	1036 м.п.
3.		Габион - ограждение Н=1500мм	14 м.п.
4.		А/бетонное покрытие проездов	1307 м²
5.		Бетонная тротуарная плитка, 400x400x50 мм, серый, шагрень	1318 м²
6.		Резиновая крошка	185 м²
7.		Гранитный отсев	41 м²
8.		Дощатый настил	24 м²
9.		Песок (песочница)	6 м³



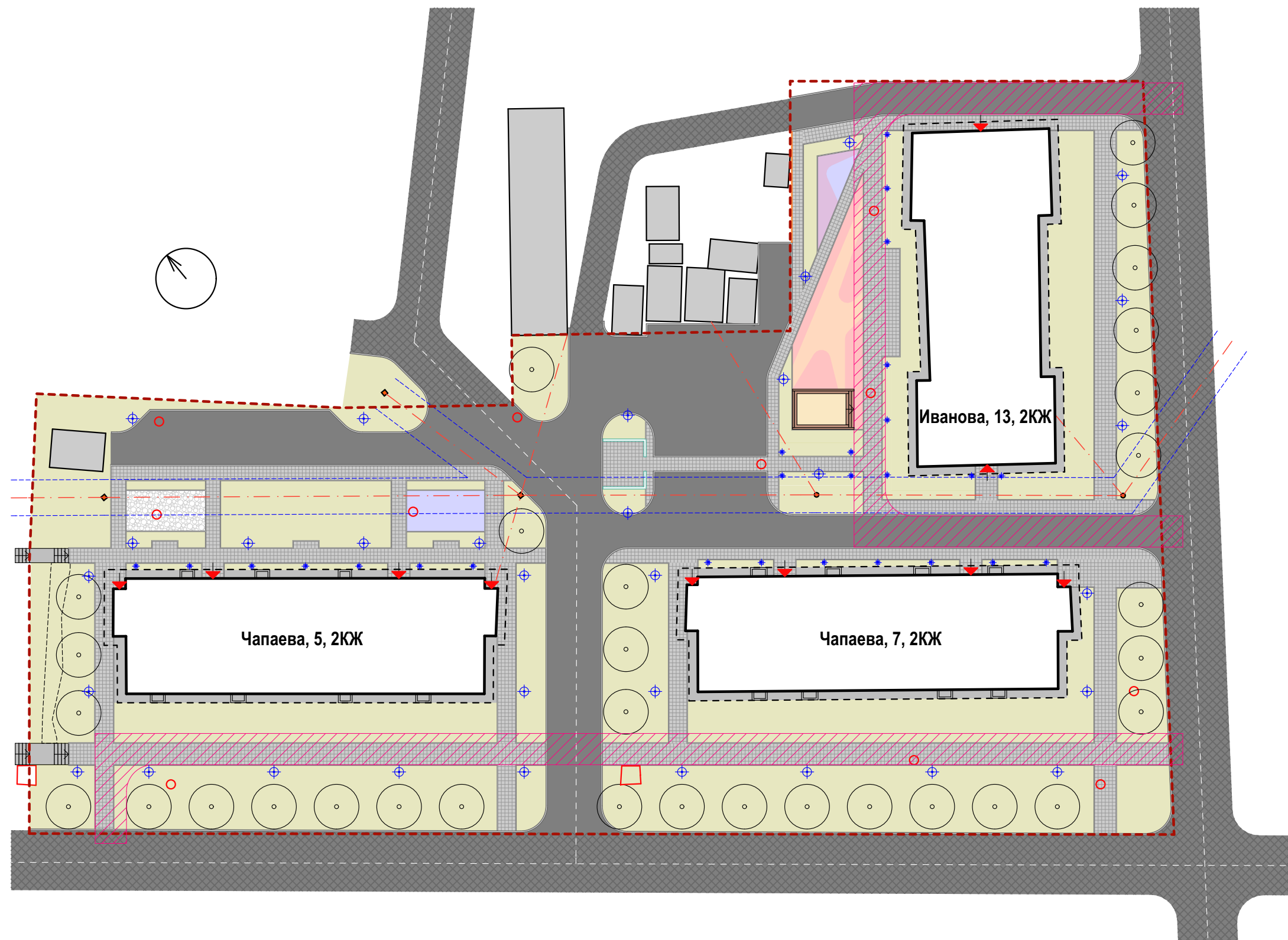
Условные обозначения

	Граница благоустройства территории
--	------------------------------------

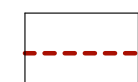
Экспликация элементов МАФ

1.		Мусорный контейнер V=1100 л	3 шт.
2.		Стойка с крючками для бельевой веревки, h=2 м, антрацит	12 шт.
3.		Скамейка уличная «Модерн» с подлокотниками, 1,5 м, «Хоббика»	6 шт.
4.		Урна «Парк М. Горького», «Хоббика»	5 шт.
5.		Велопарковка «Комби-2», «Хоббика»	6 шт.
6.		Песочница со ступенями 6,9x4,5 м, лиственница	1 шт.
7.		Пружинная качалка «Ромашка» KPL110, «Компан»	1 шт.
8.		Пружинная качалка «Скутер» KPL101, «Компан»	1 шт.
9.		Вертушка-чаша, красная ELE400024-3717E, «Компан»	3 шт.
10.		Качели «Гнездо»+2 подвеса, H=2,5 м, сосна KSW90045-0902, «Компан»	1 шт.
11.		Тренажер «Ходули-бегунок-велосипед» KPX320-3017, «Компан»	1 шт.
12.		Тренажер «Вертушка-турник» KPX224-3017, «Компан»	1 шт.
13.		Тренажер «Ручной велосипед» KPX130-3017, «Компан»	1 шт.

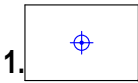


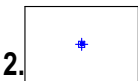


Условные обозначения

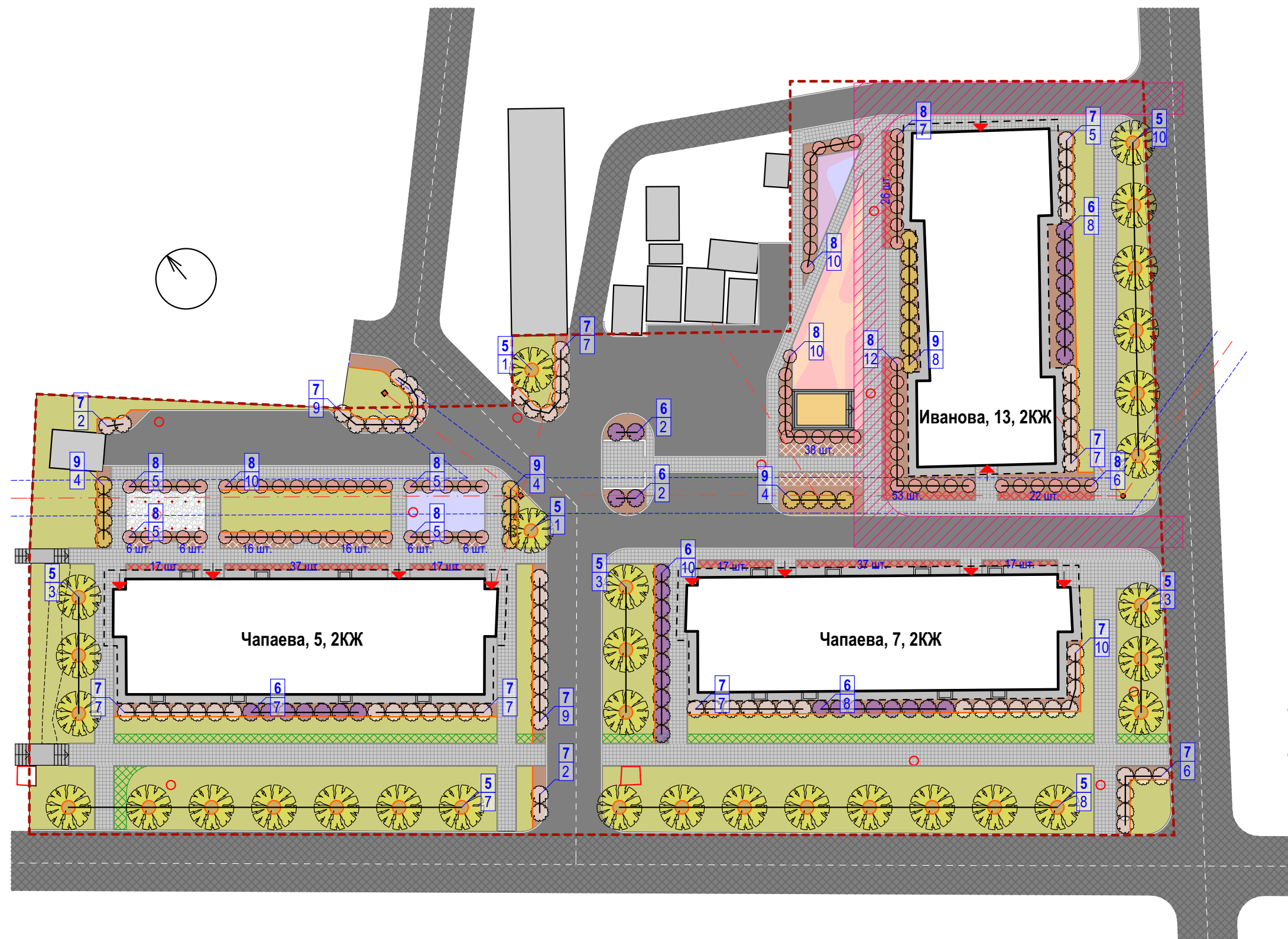
 Граница благоустройства территории

Экспликация элементов освещения

1.  Парковый фонарь "DELPHOS", антрацит
 PL1314C-36W, 4м, LED, 4000K,
 "Строительный город" **32 шт.**

2.  Ландшафтный светильник "HEBE", антрацит
 LL1201A-E27, 1м, E27, белый теплый,
 "Строительный город" **26 шт.**





Условные обозначения

- Граница благоустройства территории

Экспликация элементов озеленения

1.	Газонная трава	1985 м ²
2.	Мульча - кора лиственницы, h=50мм	890 м ² (44,5 м ³)
3.	Армирующая сетка	120 м ²
4.	Гибкий садовый бордюр (коричневый)	438 м.п.

Деревья

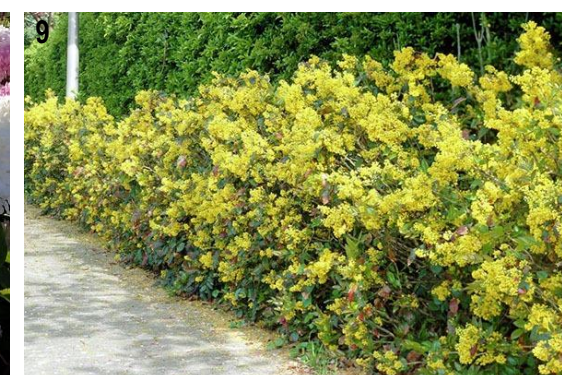
5.	Липа мелколистная	32 шт.
----	-------------------	--------

Кустарники

6.	Сирень венгерская	37 шт.
7.	Рябинник рябинолистный	77 шт.
8.	Гортензия метельчатая Vanille Fraise	85 шт.
9.	Магония падуболистная	20 шт.

Многолетние цветы

10.	Астильба японская 'Peach Blossom'	100 м ² (243 шт.)
11.	Астильба Арендса "Whiteberry"	50 м ² (132 шт.)



ВИЗУАЛИЗАЦИИ

