ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Условиям

концессионного соглашения в отношении создания (проектирования и строительства) и реконструкции объекта здравоохранения в Советском районе города Новосибирска и его последующего использования (эксплуатации) для оказания первичной медико-санитарной помощи

**ЭТАПЫ ПРОЕКТА**

В соответствии со сроками, указанными Соглашении, проект будет реализован в рамках следующих этапов.

1. Этап № 1 – Подписание Соглашения.
2. Этап № 2 – финансовое закрытие:
   1. Передача концедентом концессионеру земельного участка.
   2. Выполнение инженерных изысканий в отношении земельного участка.
   3. Разработка проектной документации на строительство элемента 1.
   4. Экспертиза проектной документации на строительство элемента 1.
   5. Переговоры с финансовыми организациями по вопросам предоставления заемного финансирования для реализации проекта и подписанием соглашения о финансировании.
   6. Исполнение иных условий финансового закрытия проекта.
   7. Получение разрешения на строительство элемента 1.
3. Этап № 3 – строительство элемента 1:
   1. Вынос инженерных сетей с территории земельного участка (при необходимости).
   2. Выполнение работ по строительству и оснащению элемента 1 необходимым медицинским и немедицинским оборудованием.
   3. Подключение элемента 1 к инженерным сетям обеспечения.
   4. Ввод элемента 1 в эксплуатацию.
   5. Подписание акта о создании элемента 1.
   6. Регистрация права собственности концедента на элемент 1.
   7. Передача концедентом концессионеру элемента 1 в пользование.
   8. Начало выплаты концедентом концессионеру платы концедента.
   9. Осуществление мероприятий по подготовке элемента 1 к осуществлению медицинской деятельности.
   10. Лицензирование медицинской деятельности, осуществляющей медицинскую деятельность с использованием элемента 1.
   11. Сбор и подача документов на вступление в реестр медицинских организаций, осуществляющих деятельность в сфере обязательного медицинского страхования Новосибирской области.
   12. Выделение планового задания и финансового обеспечения на оказание медицинской помощи в рамках территориальной программы ОМС Новосибирской области.
   13. прикрепление взрослого населения, проживающего по адресам согласно приложению № 5 Условиям от ГБУЗ НСО «Городская больница №3» к концессионеру (Медицинской организации) для оказания медицинской помощи на Элементе 1.
   14. разработка проектной документации в отношении реконструкции элемент 2 и элемент 3.
4. Этап №4 – реконструкция элемента 2 и элемента 3:
   1. Передача концедентом концессионеру помещений, расположенных по адресам: Новосибирская обл., Новосибирск, ул. Гидромонтажная, д. 46, кадастровый номер 54:35:091875:536 и Новосибирская обл., Новосибирск, ул. Барьерная, д. 14, кадастровый номер 54:35:091861:1139 под реконструкцию концессионеру в целях создания элемента 2 и элемента 3.
   2. Выполнение работ по реконструкции элемента 2 и элемента 3 и оснащение их медицинским и немедицинским оборудованием.
   3. Подписание сторонами акта о реконструкции.
   4. Корректировка платы концедента в соответствии с расходами на расходы на реконструкцию элемента 2 и элемента 3.
   5. Осуществление мероприятий по подготовке элемента 2 и элемента 3 к осуществлению медицинской деятельности.
   6. Лицензирование медицинской деятельности на элементе 2 и элементе 3.
   7. Корректировка планового задания и финансового обеспечения на оказание медицинской помощи в рамках территориальной программы ОМС Новосибирской области в связи с началом осуществления медицинской деятельности с использованием элемента 2 и элемента 3.
   8. Прикрепление детского населения, проживающего по адресам согласно приложению № 5 к Условиям от ГБУЗ НСО «Городская больница №3» к концессионеру (медицинской организации) для оказания медицинской помощи на элементе 2 и элементе 3.
5. Этап № 5 – осуществление медицинской деятельности на элементе 1, элементе 2 и элементе 3.
6. Этап № 6 – окончание срока действия соглашения и передача элемента 1, элемента 2 и элемента 3 и земельного участка от концессионера концеденту.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_