Проект

Постановления Правительства

Новосибирской области

О внесении изменений в Постановление Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п

В соответствии с Законом Новосибирской области от 24 декабря 2018 года № 330-ОЗ «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 23.11.2015 № 407-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов» следующие изменения:

1. В наименовании:

1) после слов «масштабного инвестиционного проекта» дополнить словами «, не связанного со строительством жилья,»;

2) слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов» исключить.

2. В преамбуле слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» исключить.

3. В пункте 1 слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов»» исключить.

4. Подпункт 1 пункта 3 признать утратившим силу.

5. В пункте 4 слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» исключить.

6. В Порядке рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 N 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области "Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов (далее - Порядок):

1) в наименовании:

а) после слов «масштабного инвестиционного проекта» дополнить словами «не связанного со строительством жилья,»;

б) слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области», для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов» исключить;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта, на связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», для реализации которых предоставляются земельные участки юридическим лицам в аренду без проведения торгов (далее - Порядок), регулирует правоотношения, связанные с поступлением от юридических лиц, органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области (далее - органы местного самоуправления) обращений к Губернатору Новосибирской области с предложением о размещении (реализации) объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов, не связанных со строительством жилья, соответствующих критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов» (далее - Закон Новосибирской области), на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, государственной собственности Новосибирской области или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).»;

3) в пункте 2:

а) абзац «а» подпункта 4 признать утратившим силу;

б) подпункт 5 признать утратившим силу;

4) в абзаце втором подпункта 2 пункта 3 слова «(за исключением проекта, претендующего на соответствие критериям, установленным пунктами 1 и 2 статьи 1 Закона Новосибирской области)» исключить;

5) пункты 6, 11, приложение № 1 признать утратившими силу.

Губернатор Новосибирской области А.А. Травников

Шмидт И.И.

319 64 47

СОГЛАСОВАНО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Первый заместителя Председателя Правительства Новосибирской области |  | В.М. Знатков«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Заместитель Председателя Правительства Новосибирской области - министра юстиции Новосибирской области |  | Н.В. Омелёхина«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Заместитель Председателя Правительства Новосибирской области – министр экономического развития Новосибирской области  |  | О.В. Молчанова«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области |  | Д.Н. Архипов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Министр строительства Новосибирской области |  | И.И. Шмидт«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Руководитель департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области |  | Р.Г. Шилохвостов«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |
| Начальник отдела правового обеспечения министерства строительства Новосибирской области  |  |  Н. М. Куликова«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2019г |